



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : OPAC de l'Indre.

Correspondant : M. François Jolivet, directeur général, 90, avenue Charles-de-Gaulle, B.P. 115, 36002 Châteauroux
Cedex, tél. : 02-54-60-20-43, télécopieur : 02-54-60-20-51, courriel : achatspublics@opac36.fr, adresse internet :
<http://opac36.fr/rubriqueachatspublics>.

Principale(s) activité(s) du pouvoir adjudicateur : Logement et développement collectif.

Objet du marché : **construction de 6 logements à Briantes "La Châtaigneraie".**

Type de marché de travaux : exécution.

L'avis implique un marché public.

Caractéristiques principales :

marchés séparés (11 lots)

délai d'exécution : 11 mois

Le dossier de consultation sera adressé gratuitement à chaque candidat sélectionné

Des variantes seront-elles prises en compte : oui.

Prestations divisées en lots : oui.

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots.

Cautionnement et garanties exigés : une retenue de garantie de 5 % ou garantie à première demande.

Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent : conformes aux articles 86 à 111 du Code des marchés publics français et définies aux cahiers des charges. Une avance de 5 % sera accordée dans les conditions prévues au contrat.

Règlement des comptes selon les modalités définies au contrat.

Le délai global de paiement est de 45 jours.

Financement Prêt PLUS.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : candidat individuel et/ou groupement solidaire. Une même personne ne peut représenter plus d'un candidat pour un même marché.

Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature : français.

Unité monétaire utilisée, l'euro.

Conditions de participation :

Critères de sélection des candidatures : garantie et capacité techniques (moyens en personnel et matériel)

Garanties et capacités économiques et financières (chiffre d'affaire...)

Capacités professionnelles (qualifications - compétences professionnelles ou équivalences)

Les candidats qui n'ont pas produit les documents demandés ou dont les garanties et capacités sont jugées insuffisantes ne seront pas sélectionnés (application des articles 43, 44, 45 et 52 du Cmp).

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat :

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire ;

- Déclaration sur l'honneur du candidat justifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 43 du code des marchés publics concernant les interdictions de soumissionner.



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

- Tous les renseignements permettant d'évaluer les capacités professionnelles (qualifications ou équivalences - références - expériences), techniques (moyens en personnel et matériel) et financières (chiffre d'affaire des 3 dernières années) du candidat. Celles d'autres opérateurs économiques - sous-traitants notamment - peuvent être prises en compte si le candidat apporte la preuve qu'il en disposera pour l'exécution du marché et qu'il produit les mêmes renseignements que pour lui.

- pour fournir tous les renseignements nécessaires, les candidats peuvent utiliser les documents DC 4 (lettre de candidature et d'habilitation du mandataire par ses co-traitants) et DC 5 (déclaration du candidat) disponibles sur demande à l'opac 36 (service achat ou Email : achatspublics@opac36) ou téléchargeables sur <http://www.minefi.gouv.fr>, thème : marchés publics.

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

- valeur technique : 30 % ;
- assistance technique : 40 % ;
- prix des prestations : 30 %.

Type de procédure : marché négocié.

Date limite de réception des candidatures : 27 septembre 2007, à 12 heures.

Délai minimum de validité des offres : 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Renseignements complémentaires : marché négocié passé en application de l'art. 35-I-5° du CMP.

Conditions de remise des offres ou des candidatures : transmission sous support papier. Elles seront transmises par tout moyen permettant de déterminer de façon certaine la date de réception et de garantir leur confidentialité à l'adresse suivante :

M. le directeur de l'Opac 36, 90, avenue Charles-de-Gaulle, B.P. 115, 36002 Châteauroux Cedex

L'enveloppe portera la mention suivante "candidature pour un marché négocié concernant les travaux de construction de 6 logements à Briantes "La Châtaigneraie" - lot n° .

Transmission par voie électronique : Les candidats qui souhaitent soumissionner par voie électronique devront se rendre sur le site <http://www.opac36.fr> - rubrique "Achats Publics" (transmission sécurisée)

Date d'envoi du présent avis à la publication : 4 septembre 2007.

Adresse auprès de laquelle des renseignements d'ordre technique peuvent être obtenus : Opac 36, service développement, Joël Alves de Souza. Tél : 02-54-60-20-65, télécopieur : 02-54-60-20-29. Email : jalves@opac36.fr ou auprès du maître d'oeuvre, Groupement DS Architecture / TAUPIN, 34, place Voltaire, 36000 Châteauroux. Tél. : 02.54.27.72.12, télécopieur : 02.54.61.07.37.

Adresse auprès de laquelle des renseignements d'ordre administratif peuvent être obtenus : Opac 36, service achat, tél. : 02-54-60-21-66, télécopieur : 02-54-60-20-51, courriel : achatspublics@opac36.fr.

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Limoges 1, cours Vergniaud, 87000 Limoges.

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : Opac 36, service achat 90, avenue Charles-de-Gaulle, B.P. 115, 36002 Châteauroux Cedex, tél. : 02-54-60-20-43, courriel : achatspublics@opac36.fr, télécopieur : 02-54-60-20-51.

Renseignements relatifs aux lots :



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**
*Liberté
Égalité
Fraternité*

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Lot 1 - Gros oeuvre - ravalement.

Lot 2 - Charpente bois - couverture tuiles béton - bacs acier - zinguerie.

Lot 3 - Menuiseries extérieures PVC - fermetures PVC - serrurerie.

Lot 4 - Menuiseries intérieures bois - cloisons - isolation - plafonds.

Lot 5 - Plomberie - sanitaire.

Lot 6 - Electricité - VMC - chauffage électrique.

Lot 7 - Carrelages - faïences.

Lot 8 - Revêtement de sols souples collés.

Lot 9 - Peinture - revêtements muraux.

Lot 10 - Espaces verts - clôtures grillagées.

Lot 11 - Voirie réseaux divers.