RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr
Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-113902

Département(s) de publication : **78, 93**
Annonce n° **26-113902**

Section 1 - Acheteur

1.1 **Acheteur**

Nom officiel : Région Ile de France

Forme juridique de l'acheteur : Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 **Procédure**

Titre : Travaux de construction dans le cadre de la restructuration du Lycée Jeanne d'Albert à Saint-Germain-en-Laye (78)

Description : Travaux de construction dans le cadre de la restructuration du Lycée Jeanne d'Albert à Saint-Germain-en-Laye (78)

Identifiant de la procédure : 16c92bd1-6e8e-4834-a6b9-288314814944

Identifiant interne : 2600926

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : **non**

2.1.1 **Objet**

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

2.1.2 **Lieu d'exécution**

Adresse postale : Lycée Jeanne d'Albret - 6 rue Giraud Teulon

Ville : Saint-Germain-en-Laye

Code postal : 78100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

2.1.4 **Informations générales**

Informations complémentaires : Le lycée Jeanne d'Albret naît de la fusion en 1997 du lycée Claude Debussy (ancien collège de jeunes filles inauguré en 1913) et du lycée Marcel Roby (successeur du collège communal de garçons fondé en 1897). Le site du lycée est composé de deux secteurs séparés par la rue Alexandre Dumas : le site principal à l'est et le site annexe à l'ouest. Le site principal est délimité par la rue Giraud Teulon au nord, l'avenue du Général Leclerc à l'est, une propriété privée à l'ouest et le collège Claude Debussy au sud. Les bâtiments du site principal ont été construits sous la direction de l'architecte Jean Hourlier et ont été inaugurés en 1958. Au nord du site principal, s'étend un parc paysager, créé à la fin du XVIIIème siècle et protégé au titre de l'article L.151-19. Ce parc dispose d'un patrimoine arboré exceptionnel (sophoras, pins laricio, pins de l'Himalaya, cèdre du Liban,...) et de la Tour d'Angoulême, inscrit à l'inventaire des monuments historiques. L'entrée des lycéens, l'accès parking et l'accès livraisons se situent au nord, sur la rue Giraud Teulon. Au sud de l'établissement se trouvent : -Des gymnases partagés entre les trois établissements du secteur (Lycée Jeanne D'Albret / Collège Debussy /Collège Roby) ; -Le collège Debussy dont l'accès se fait par la rue Alexandre Dumas. Le site annexe, plus petit, accueille un internat pour les CPGE, des formations pour adultes (GRETA, DABM), le collège Marcel Roby et sa demi-pension, ainsi que des pavillons de logements de fonction. L'établissement est inscrit dans la liste des opérations de rénovation globale du programme PPI 2017/2027 - Plan d'urgence pour les lycées franciliens- des lycées neufs et rénovés pour tous. Structure pédagogique : A la rentrée 2023, le lycée Jeanne d'Albret, d'une capacité de 2170 places, scolarise 1570 élèves dans 48 divisions, dont : -1283 élèves et 39 divisions en pré-bac (secondaire) ; -287 élèves et 9 divisions en post-bac (CPGE). La structure pédagogique de l'établissement propose : -Un pôle d'enseignement général proposant 9 spécialités, -Un pôle d'enseignement supérieur avec 5 filières de CPGE : 3 CPGE scientifiques (physique/ SI ; physique/chimie ; maths/physique), 1 CPGE économique et commerciale et 1 CPGE littéraire. L'opération de rénovation a pour objectif une remise à niveau de l'établissement sur les plans technique, pédagogique et fonctionnel. Le lycée Jeanne d'Albret a vocation à rester un lycée général et technologique. L'opération de restructuration doit permettre de pallier les dysfonctionnements fonctionnels et techniques actuels tout en optimisant les espaces et en prenant en compte les besoins de la carte des formations et de la démographie locales en rapportant la capacité globale d'accueil du site de 2170 places à 1828 places. La notification du marché est prévue au premier semestre 2027 pour un délai global de réalisation de 51 mois (période de préparation comprise). La fin de la totalité des travaux est prévue à l'été 2031. Avant la remise des plis, la faculté pour les candidats de poser des questions sur la présente consultation leur est ouverte jusqu'à 10 jours calendaires avant la date limite de remise des offres : il leur sera répondu au plus tard 6 jours calendaires avant la date limite de remise des offres. Les opérateurs économiques groupés peuvent se porter candidats sous forme de groupement solidaire ou de groupement conjoint. En cas de groupement conjoint, l'acte d'engagement doit indiquer la répartition des prestations que chacun des membres du groupement s'engage à exécuter. Durant l'exécution du marché, le mandataire d'un groupement conjoint est obligatoirement solidaire de chacun des membres pour les obligations contractuelles à l'égard de la Région. Il est exigé une garantie à première demande en contrepartie de l'avance (le modèle de garantie à première demande (GAPD) est annexé à l'acte d'engagement du présent marché). La garantie demandée en contrepartie du versement de l'avance couvrira la totalité de celle-ci. Le maître d'ouvrage n'accepte pas qu'une caution personnelle et solidaire

remplace la garantie à première demande. Une retenue de garantie sera appliquée sur chaque acompte, la taxe à la valeur ajoutée à la date de signature du marché étant incluse. Elle couvrira les réserves à la réception des travaux ainsi que celles qui seraient formulées pendant le délai de garantie. La retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie bancaire à première demande au gré du titulaire. Cette garantie à première demande ne peut pas être remplacée par une caution personnelle et solidaire. Visite obligatoire : La réalisation d'une visite du site est obligatoire pour remettre une offre. Les conditions de participation à cette visite sont précisées au règlement de consultation. Le CCAP du marché précise les assurances que le maitre d'ouvrage envisage de souscrire.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0001

Titre : Marché de travaux pour la restructuration du lycée Jeanne d'Albret à Saint-Germain-en-Laye

Description : Marché de travaux pour la restructuration du lycée Jeanne d'Albret à Saint-Germain-en-Laye. L'opération de rénovation a pour objectif une remise à niveau de l'établissement sur les plans technique, pédagogique et fonctionnel.

Identifiant interne : 2600926

5.1.1 **Objet**

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Options :

Description des options : Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables.

5.1.2 **Lieu d'exécution**

Adresse postale : Lycée Jeanne d'Albret 6 rue Giraud Teulon

Ville : Saint-Germain-en-Laye

Code postal : 78100

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 **Durée estimée**

Date de début : 03/05/2027

Durée : 51 **Mois**

5.1.6 **Informations générales**

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : **oui**

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : **oui**

5.1.11 **Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Adresse des documents de marché : https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=947927&orgAcronyme=t5y

5.1.12 **Conditions du marché public**

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Autorisée

Adresse de présentation : https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=947927&orgAcronyme=t5y

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 22/01/2027 à 14:00

Date limite de validité de l'offre : 8 **Mois**

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée : **non**

Le paiement en ligne sera utilisé : **oui**

5.1.15 **Techniques**

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 **Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Montreuil

Informations relatives aux délais de recours : Les voies et délais des recours sont : Référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L. 55112 et R.5511 à R.5516 du Code de justice administrative (CJA) et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.55113 à L. 55123 et R.5517 à 55110 du CJA et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA, après la signature du contrat. Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ILE DE FRANCE CONSTRUCTION DURABLE, agissant au nom et pour le compte de la Région Ile-de-France

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ILE DE FRANCE CONSTRUCTION DURABLE, agissant au nom et pour le compte de la Région Ile-de-France

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Montreuil

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Région Ile de France

Numéro d'enregistrement : 237 500 079 00312

Ville : Saint-Ouen-sur-Seine

Code postal : 93400

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Point de contact : Ile-de-France Construction Durable, mandataire

Adresse électronique : c.vannier@idf-constructiondurable.fr

Téléphone : 0183653700

Profil de l'acheteur : https://marches.maximilien.fr/entreprise

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : ILE DE FRANCE CONSTRUCTION DURABLE, agissant au nom et pour le compte de la Région Ile-de-France

Numéro d'enregistrement : 562 130 666 00075

Ville : Saint-Ouen-sur-Seine

Code postal : 93400

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Point de contact : Cypris Vannier

Adresse électronique : contact@idf-constructiondurable.fr

Téléphone : 0183653700

Rôles de cette organisation :

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement : 13000686900015

Ville : Montreuil

Code postal : 93100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse internet : https://montreuil.tribunal-administratif.fr

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 86d987f5-e7d9-4f63-a51d-bc2fe398eec4 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 24/11/2026 à 13:36

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/11/2026