RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr
Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-113246

Département(s) de publication : **85**
Annonce n° **26-113246**

Section 1 - Acheteur

1.1 **Acheteur**

Nom officiel : Challans Gois Communauté (85)

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 **Procédure**

Titre : CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR L'EXPLOITATION DES DEUX EQUIPEMENTS AQUATIQUES

Description : Challans Gois Communauté (« CGC ») regroupe 11 communes pour une population de plus de 50 700 habitants et dispose de deux équipements aquatiques : 1. NOVA Multiplexe à Challans : centre aquatique polyvalent qui a ouvert ses portes en 2022. Il accueille environ 200 000 personnes par an (tout public confondu) et comprend : 1 bassin sportif de 25 m avec 6 lignes de nage, 1 bassin d'apprentissage et de loisirs de 12,5 m avec 3 lignes, 1 pataugeoire pour les tout-petits, 1 toboggan de 60 m, 1 pentagliss à 4 lignes, 1 bassin extérieur de 250 m^2 , des jeux d'eau pour enfants, plages solariums minérales et engazonnées et un espace bien-être et de remise en forme comprenant Spa, sauna, hammam, Bassin balnéo, salle de fitness ; 2. NOVA Espace aquatique à Beauvoir-Sur-Mer est un équipement complémentaire, ouvert 7 mois dans l'année d'avril à fin octobre qui propose baignade et activités et accueille principalement les scolaires. Il accueille environ 15 000 personnes par an. Il comprend : un bassin sportif : 25 mètres de long, 4 lignes de nage et un Espace extérieur (ouvert de juin à septembre) : pataugeoire, aire de jeux pour enfants, tables de ping-pong, terrain de volley, transats et parasols. Le concessionnaire assurera l'exploitation et la gestion des deux équipements selon les conditions fixées au cahier des charges.

Identifiant de la procédure : 9f9dea75-7aaf-4a61-83d9-9bd76d2773ab

Identifiant interne : 26400-PF02

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

2.1.2 **Lieu d'exécution**

Adresse postale : CHALLANS GOIS COMMUNAUTE

Ville : Sallertaine

Code postal : 85300

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

Informations complémentaires : Il s'agit d'une procédure « ouverte » qui implique la transmission d'un dossier unique (candidature et offre) dans les conditions fixées par le Code de la commande publique (« CCP ») et le règlement de la consultation. Les candidats transmettent simultanément leur pli, contenant les dossiers de candidature et d'offre, selon les modalités fixées au règlement de la consultation. Les dates de visite des équipements sont prévues : - le Jeudi 03/12/2026 à 09h00 - le jeudi 10/12/2026 à 09h00 RDV : Centre aquatique de Challans; 2 Rue des Petits Canards, 85300 Challans

2.1.3 **Valeur**

Valeur estimée hors TVA : 6,500,000 **Euro**

2.1.4 **Informations générales**

Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0001

Titre : Concession de service public pour l'exploitation et la gestion des deux équipements

Description : Le Concessionnaire assurera l'organisation de la baignade publique dans les divers bassins praticable pendant les heures d'ouverture au grand public, l'accueil des groupes (scolaires du 1e degré, scolaires du 2e degré, clubs et associations en fonction de la demande), la surveillance des séances pédagogiques à destination des élèves des établissements scolaires du premier et second degré, l'encadrement pédagogique des séances des scolaires du 1e degré, les activités de détente, de loisirs et activités aquatiques (cours de natation individuels ou collectifs, activités de gymnastique aquatique ainsi que toutes autres activités liées à l'usage de l'eau), l'exploitation de l'espace bien-être et de l'espace forme / fitness de Nova Multiplexe Challans, la gestion technique, administrative, financière et commerciale des équipements, l' entretien courant des locaux (intérieur et extérieur), la maintenance, la réparation et le renouvellement des équipements, des installations et du matériel, l'animation des équipements et la communication vers le public, l'organisation d'activités et d'événements dépassant le cadre du service courant offert aux usagers, et propices à la renommée des équipements, dans le respect des conditions fixées par le code du travail, le recrutement, la formation et l' encadrement du personnel affecté au service, dans les conditions prescrites par les dispositions législatives et réglementaires en vigueur, la perception des droits d'entrée auprès des usagers conformément aux tarifs fixés par la future convention, le contrôle des équipements, y compris

les contrôles techniques, les contrôles en matière de qualité de l'eau, les visites d'homologation des équipements, le respect des normes sanitaires d'hygiène, de sécurité et de prévention des risques et dangers : définition de procédures, d'actions de sensibilisation et de formation, de plan de prévention des risques et rédaction de tous les documents à produire dans le cadre de la législation sur les établissements recevant du public, la fourniture de l'ensemble des moyens matériels nécessaires à l'exploitation, autres que les biens mis à disposition du Concédant, l' approvisionnement des équipements en fluide et énergie, Après accord préalable de l'Autorité concédante, la vente éventuelle de produits dérivés exclusivement nécessaires à l'activité aquatique (drap de bains, maillots et lunettes de bains…). Le contrat intègre une clause sociale d'insertion liée à l'emploi.

Identifiant interne : 26400-PF02

5.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

5.1.2 **Lieu d'exécution**

Adresse postale : CHALLANS GOIS COMMUNAUTE 16 rue du Parc de Pont Habert

Ville : Sallertaine

Code postal : 85300

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 **Durée estimée**

Durée : 60 **Mois**

5.1.5 **Valeur**

Valeur estimée hors TVA : 6,500,000 **Euro**

5.1.6 **Informations générales**

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : **non**

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : **oui**

5.1.11 **Documents de marché**

Adresse des documents de marché : https://www.marches-securises.fr

5.1.12 **Conditions du marché public**

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 14/01/2027 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 120 **Jour**

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

La commande en ligne sera utilisée : **non**

Le paiement en ligne sera utilisé : **non**

5.1.16 **Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Nantes

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

Informations relatives aux délais de recours : Précisions concernant les délais d' introduction des recours : - Conformément aux dispositions des articles L. 551-1 et R. 551-1 du Code de Justice Administrative, avant la conclusion du contrat ; - Conformément aux dispositions des articles L. 551-13 et R. 551-7 du Code de Justice administrative, après la conclusion du contrat ; - Conformément aux dispositions de l'article R. 421-1 du Code de Justice Administrative dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision d'attribution ou de rejet ; - Conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat, du 4 avril 2014 « Tarn et Garonne », tous les « tiers susceptibles d'être lésés » peuvent former un recours en pleine juridiction, tendant à la contestation de la validité du contrat, dans un délai de deux mois à compter de la publicité annonçant la conclusion du marché. Ce recours pourra, le cas échéant, être assorti d'une demande de référé-suspension (article L. 521-1 du Code de justice administrative).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : CHALLANS GOIS COMMUNAUTE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Challans Gois Communauté (85)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui traite les offres : CHALLANS GOIS COMMUNAUTE

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Challans Gois Communauté (85)

Numéro d'enregistrement : 20007162900121

Département : Vendée

Adresse postale : 16 rue du Parc de Pont-Habert

Ville : Sallertaine

Code postal : 85300

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

Adresse électronique : mp@challans.fr

Téléphone : +33 251497973

Adresse internet : https://www.marches-securises.fr

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : https://www.marches-securises.fr

Profil de l'acheteur : https://www.marches-securises.fr

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : CHALLANS GOIS COMMUNAUTE

Numéro d'enregistrement : 20007162900121

Adresse postale : 16 rue du Parc de Pont Habert

Ville : SALLERTAINE

Code postal : 85300

Subdivision pays (NUTS) : Vendée (FRG05)

Pays : France

Point de contact : mp@challans.fr

Adresse électronique : mp@challans.fr

Téléphone : +33 251497973

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Nantes

Numéro d'enregistrement : 17350111500864

Adresse postale : 6 allée de l'Ile Gloriette

Ville : NANTES

Code postal : 44041

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nantes@juradm.fr

Téléphone : +33 240994600

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : da720373-7213-4ebc-b177-e45366d1687d - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 23/11/2026 à 09:33

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/11/2026