RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr
Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-111006

Département(s) de publication : **67**
Annonce n° **26-111006**

Section 1 - Acheteur

1.1 **Acheteur**

Nom officiel : Eurométropole de Strasbourg

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 **Procédure**

Titre : Concession de service public relative à l'exploitation du Zénith Europe de Strasbourg

Description : Le délégataire assurera la gestion, l'exploitation, l'entretien, la promotion et les investissements du Zénith Europe de Strasbourg (jauge modulable de 1 900 places assises à 12 000 places debout). Il commercialisera les surfaces selon le label "Zénith" (Ministère de la Culture/CNV), sécurisera l'accueil du public et gèrera le parking (placement, entretien, gardiennage et commercialisation) les jours de manifestation. Soutenu par ses propres assurances, il supportera les charges et se rémunèrera sur les tarifs appliqués aux utilisateurs des installations fixés par le délégant après proposition du délégataire, en versant à la collectivité une redevance (fixe et potentiellement variable). Les conditions détaillées figureront au cahier des charges

Identifiant de la procédure : 5a4c439e-bb31-4ebd-aba6-bc16ab9e1862

Identifiant interne : DSP_Zenith

2.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 92320000 Services d'exploitation de salles de spectacles

Nomenclature supplémentaire (cpv): 92320000 Services d'exploitation de salles de spectacles

2.1.2 **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

2.1.3 **Valeur**

Valeur estimée hors TVA : 56,517,000 **Euro**

2.1.4 **Informations générales**

Informations complémentaires : La présente consultation est lancée en application des dispositions de la troisième partie du Code de la commande publique et des articles L1411-1 et suivants, R1411-1 et suivant du Code général des collectivités territoriales. La procédure mise en oeuvre est une procédure restreinte. La Collectivité se réserve le droit de choisir les candidats admis à négocier sur la base de l'avis de la Commission de délégation de service public. Les candidats transmettront un dossier de candidature rédigé en français et les documents de langue étrangère devront faire l'objet d'une traduction. Les dossiers de candidature seront remis par voie dématérialisée sur le profil acheteur de l'Eurométropole de Strasbourg (https://alsacemarchespublics.eu). Les soumissionnaires conservent la possibilité de transmettre avant la date limite de remise des candidatures, et en parallèle à leur réponse envoyée par voie électronique, une copie de sauvegarde uniquement sur support physique électronique (clé Usb). Des informations complémentaires sur les modalités de transmission électronique peuvent être téléchargées sur le profil d'acheteur. La lettre de candidature unique, datée et signée par une personne dûment habilitée, présentant le candidat individuel ou chaque membre du groupement candidat comprendra : nom et dénomination, adresse du siège social, date de création, montant et composition du capital social, identité du représentant habilité. Les candidatures en groupement sont admises. En cas de groupement candidat, la lettre de candidature indiquera sa composition, sa forme ainsi que le nom de l'entreprise mandataire, et sera accompagnée de l'habilitation (pouvoir), donnée par chaque membre du groupement au mandataire pour engager le groupement candidat. Le mandataire du groupement devra être solidaire de ses cotraitants après l'attribution du contrat. L'ensemble des pièces énumérées dans le présent avis devra être fourni pour chaque entreprise de l'éventuel groupement. La lettre de candidature précise l'identité du mandataire et les motifs techniques et/ou économiques qui justifient que leurs membres se soient groupés pour répondre à la présente consultation. Dans l'hypothèse où les candidats souhaiteraient que soient prises en compte les capacités professionnelles, techniques et/ou financières d'une ou plusieurs entreprises juridiquement distinctes, ils devront justifier des capacités de cette ou de ces entreprises et du fait qu'ils en disposeront pour l'exécution de la concession. Critères de sélection des candidatures : les candidats seront sélectionnés après examen de leurs garanties professionnelles et financières, de leur respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévue aux articles L5212-1 à L5212-4 du Code du travail et de leur aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public conformément à l'article L1411-5 du Code général des collectivités territoriales. Les candidats retenus à l'issue de cette phase de candidature seront admis à présenter une offre

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0000

Titre : Concession de service public relative à l'exploitation du Zénith Europe de Strasbourg

Description : Le délégataire assurera la gestion, l'exploitation, l'entretien, la promotion et les investissements du Zénith Europe de Strasbourg (jauge modulable de 1 900 places assises à 12 000 places debout). Il commercialisera les surfaces selon le label "Zénith" (Ministère de la Culture/CNV), sécurisera l'accueil du public et gèrera le parking (placement, entretien, gardiennage et commercialisation) les jours de manifestation. Soutenu par ses propres assurances, il supportera les charges et se rémunèrera sur les tarifs appliqués aux utilisateurs des installations fixés par le délégant après proposition du délégataire, en versant à la collectivité une redevance (fixe et potentiellement variable). Les conditions détaillées figureront au cahier des charges

Identifiant interne : S-PF-1881616

5.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 92320000 Services d'exploitation de salles de spectacles

Nomenclature supplémentaire (cpv): 92320000 Services d'exploitation de salles de spectacles

5.1.2 **Lieu d'exécution**

Adresse postale : 1 Allée du zénith

Ville : Eckbolsheim

Code postal : 67201

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 **Durée estimée**

Date de début : 03/01/2029

Date de fin de durée : 03/01/2039

5.1.5 **Valeur**

Valeur estimée hors TVA : 56,517,000 **Euro**

5.1.6 **Informations générales**

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : **non**

5.1.7 **Marché public stratégique**

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.9 **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Inscription à un registre du commerce

Description : Pièce 1 : lettre de candidature signée par une personne habilitée à engager le candidat (pouvoir et habilitation du mandataire en cas de groupement) Pièce 2 : extrait Kbis Pièce 3 : copie du jugement prononcé si le candidat est en redressement judiciaire Pièce 4 : déclaration sur l'honneur attestant que : - le candidat ne fait l'objet d'aucune exclusion de la participation à la passation des contrats de concession prévue aux articles L3123-1 à L3123-14 du Code de la commande publique, - les renseignements et documents relatifs à ses capacités et à ses aptitudes, exigés en application des articles L3123-18, L3123-19 et L3123-21 du code de la commande publique sont exacts. - le candidat respecte l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévue aux articles L5212-1 à L5212-4 du code du travail ou équivalent pour les candidats étrangers non établis en France Pièce 5 : un certificat délivré par les administrations et organismes compétents pour justifier que le candidat satisfait aux obligations en matière fiscale ou sociale et qu'il s'est acquitté des impôts, taxes, contributions ou cotisations sociales exigibles dont la liste est fixée par voie règlementaire (à fournir au plus tard avant l'attribution)

Critère : Chiffre d'affaires annuel général

Description : Pièce 6 : chiffre d'affaires global et concernant des prestations similaires à celles objet de la délégation de service public au cours des 3 derniers exercices clos disponibles ou des seuls exercices clos si la date de création est inférieure à 3 ans Pièce 7 : liasses fiscales du candidat ou document équivalent reprenant les bilans et comptes de résultats pour les trois derniers exercices disponibles du candidat ou tout autre document reprenant les mêmes données

Critère : Autres exigences économiques ou financières

Description : Pièce 8 : un mémoire présentant ses capacités techniques, incluant ses références acquises au cours des 3 dernières années, dans le domaine objet du contrat ou dans un domaine comparable et/ou toutes autres références ou éléments susceptibles de démontrer son aptitude à exercer les missions objet du présent avis et à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public Pièce 9 : une présentation générale du candidat : actionnariat, nature de l'activité, qualifications professionnelles, moyens techniques et humains étant précisé que les sociétés en cours de constitution ou nouvellement créées produiront les éléments dont elles disposent

5.1.11 **Documents de marché**

Adresse des documents de marché : https://plateforme.alsacemarchespublics.eu

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 **Conditions du marché public**

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://plateforme.alsacemarchespublics.eu

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : **non**

Le paiement en ligne sera utilisé : **non**

5.1.16 **Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Strasbourg

Informations relatives aux délais de recours : Référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville et Eurométropole de Strasbourg

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : EC387EE0-CC13-6A4F-0EBB0CAB4857FD44

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Eurométropole de Strasbourg

Numéro d'enregistrement : 71821

Adresse postale : Centre administratif 1, parc de l'Etoile

Ville : Strasbourg

Code postal : 67076

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Point de contact : TRAUTMANN Catherine

Adresse électronique : marchespublics@strasbourg.eu

Téléphone : 0368985119

Adresse internet : https://www.strasbourg.eu/

Profil de l'acheteur : https://plateforme.alsacemarchespublics.eu

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Ville et Eurométropole de Strasbourg

Numéro d'enregistrement : EC387F05-E820-8F2B-8911B90AA9ADDAE9

Adresse postale : 1 parc de l'étoile

Ville : Strasbourg

Code postal : 67076

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Point de contact : Service Partenariats

Adresse électronique : marchespublics@strasbourg.eu

Téléphone : 0368985000

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Strasbourg

Numéro d'enregistrement : EC387F17-FDFC-8B42-012917B471A77FD8

Adresse postale : 31, avenue de la Paix

Ville : Strasbourg

Code postal : 67070

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Téléphone : 0388212323

Télécopieur : 0388364466

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 8e9b15f3-debc-45cc-9f36-73984baaeb96 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 16/11/2026 à 13:54

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 16/11/2026