RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr
Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-109002

Département(s) de publication : **67**
Annonce n° **26-109002**

Section 1 - Acheteur

1.1 **Acheteur**

Nom officiel : Ophéa, représenté par son mandataire La Soderec

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 **Procédure**

Titre : Marché de maîtrise d'œuvre pour la construction de 42 logements locatifs sociaux à Mittelhausbergen (67)

Description : Le marché de maîtrise d'oeuvre comportera au moins une mission de base au sens des articles L.2431-3 et R.2431-4 du code de la commande publique, et sera étendu à des éléments de missions complémentaires. Forme du groupement : En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur.

Identifiant de la procédure : dbb0e6c2-0fc7-4fc3-9475-18e22e83a71c

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : **non**

Principales caractéristiques de la procédure : Le marché est passé selon une procédure d'appel d'offre ouvert en application des articles L.2124-2et R.2161-1 à R.2161-5 du code de la commande publique. Il s'agit d'une procédure ouverte. Le contenu du dossier de candidature à remettre, les conditions de participation, les compétences exigées ainsi que les critères objectifs de limitation du nombre de candidats sont précisés dans le règlement de la consultation mis à disposition sur le profil d'acheteur. Il est précisé que pour le mandataire, architecte ou société d'architecture, il est interdit de présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois : - en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements ; - en qualité de membre de plusieurs groupements. Les opérateurs économiques

autres que l'architecte mandataire peuvent être membres de trois groupements au maximum. Le non-respect de ces interdictions ou limites entraînera l'élimination de l'ensemble des candidatures concernées.

2.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.2 **Lieu d'exécution**

Adresse postale : Allée des sources

Ville : Mittelhausbergen

Code postal : 67206

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

2.1.4 **Informations générales**

Informations complémentaires : La surface de plancher maximale autorisée est de 3 360 m^2. L'opération sera certifiée NF Habitat HQE intégrant CLEA.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0001

Titre : Marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction de 42 logements locatifs sociaux, allée des Sources à Mittelhausbergen (67).

Description : Le marché de maîtrise d'oeuvre comportera au moins une mission de base au sens des articles L.2431-3 et R.2431-4 du code de la commande publique, et sera étendu à des éléments de missions complémentaires. Forme du groupement : En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur.

5.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

5.1.2 **Lieu d'exécution**

Adresse postale : allée des sources

Ville : Mittelhausbergen

Code postal : 67206

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 **Durée estimée**

Durée : 4 **Mois**

5.1.6 **Informations générales**

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : **oui**

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : **oui**

Informations complémentaires : La surface de plancher maximale autorisée est de 3 360 m². L'opération sera certifiée NF Habitat HQE intégrant CLEA.

5.1.11 **Documents de marché**

Adresse des documents de marché : https://marches-securises.fr

5.1.12 **Conditions du marché public**

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.marches-securises.fr

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) Nº 910/2014] est requis(e)

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 14/12/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 **Mois**

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : **oui**

Le paiement en ligne sera utilisé : **oui**

5.1.15 **Techniques**

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 **Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Strasbourg

Informations relatives aux délais de recours : Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Strasbourg Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Strasbourg Informations relatives aux délais de recours : Description des délais d'introduction des procédures de recours : - Référé précontractuel en application des articles L.551-1 et suivants, R.551-1 et suivants du CJA - Référé contractuel en application des articles L.551-13 et suivants, R.551-7 et suivants du CJA - Recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence « Tarn et Garonne », CE n° 358994 du 04/04/2014 Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Strasbourg Organisation qui reçoit les demandes de participation : La Soderec

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Strasbourg

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ophéa, représenté par son mandataire La Soderec

Numéro d'enregistrement : 27670002800026

Adresse postale : 10 place du Temple Neuf

Ville : Strasbourg

Code postal : 67000

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : contact@lasoderec.com

Téléphone : 0144709870

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : https://www.marches-securises.fr

Profil de l'acheteur : https://marches-securises.fr

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : La Soderec

Numéro d'enregistrement : 31333597800075

Adresse postale : 10 place du Temple Neuf

Ville : Strasbourg

Code postal : 67000

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : contact@lasoderec.com

Téléphone : 0144709870

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : https://marches-securises.fr

Rôles de cette organisation :

Prestataire de services de passation de marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Strasbourg

Numéro d'enregistrement : 17670005200010

Adresse postale : 31 AVENUE DE LA PAIX-SIMONE VEIL

Ville : Strasbourg

Code postal : 67000

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Téléphone : 0388212323

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement : PUBL

Ville : Luxembourg

Code postal : 2417

Subdivision pays (NUTS) : Luxembourg (LU000)

Pays : Luxembourg

Adresse électronique : ted@publications.europa.eu

Téléphone : +352 29291

Adresse internet : https://op.europa.eu

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : b5851667-aa5f-4128-b755-2f7ccf2b2304 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 09/11/2026 à 17:02

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 09/11/2026