RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr
Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-107161

Département(s) de publication : **17**
Annonce n° **26-107161**

Section 1 - Acheteur

1.1 **Acheteur**

Nom officiel : VILLE SAINTES

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 **Procédure**

Titre : Commercialisation de biens immobiliers communaux - Relance

Description : Commercialisation de biens immobiliers communaux - Relance

Identifiant de la procédure : b975bb29-576d-4b69-8810-f1ee81ee2c31

Identifiant interne : VILLE-URBA-2026-S-01B

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : **non**

2.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

2.1.2 **Lieu d'exécution**

Ville : Charente-Maritime

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

2.1.3 **Valeur**

Valeur estimée hors TVA : 0 **Euro**

2.1.4 **Informations générales**

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 **Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion : Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0001

Titre : Commercialisation de biens immobiliers communaux - Relance

Description : Commercialisation de biens immobiliers communaux - Relance

Identifiant interne : 1

5.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

5.1.2 **Lieu d'exécution**

Ville : Charente-Maritime

Code postal : 17100

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 **Durée estimée**

Durée : 12 **Mois**

5.1.4 **Renouvellement**

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.5 **Valeur**

Valeur estimée hors TVA : 0 **Euro**

5.1.6 **Informations générales**

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : **non**

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : **oui**

5.1.10 **Critères d'attribution**

Critère :

Type : Prix

Description : Le critère prix sera apprécié au regard du montant global renseigné dans le détail quantitatif estimatif (DQE). La note correspondant au critère prix, sera proportionnelle au prix proposé par le candidat. Le meilleur prix se verra attribuer la note la plus élevée. Les notes seront ensuite dégressives proportionnellement au meilleur prix selon la formule suivante : NP = (Meilleur prix / prix analysé) x 40

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : - Sous-critère 1 : Capacité de diffusion et réseaux de commercialisation, qualité de la stratégie commerciale proposée – 20 points - Sous-critère 2 : Moyens humains (Expériences, …) – 20 points - Sous-critère 3 : Moyens de reporting – 10 points

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Environnement : tableau de mode de déplacement

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 10

5.1.11 **Documents de marché**

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_h3zYrmUQ1t

5.1.12 **Conditions du marché public**

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 21/12/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 **Mois**

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : **non**

Le paiement en ligne sera utilisé : **non**

5.1.15 **Techniques**

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 **Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif de POITIERS (Juridiction administrative)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de POITIERS (Juridiction administrative)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de POITIERS (Juridiction administrative)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : VILLE SAINTES

Numéro d'enregistrement : 21170415000351

Adresse postale : Square andré Maudet

Ville : Saintes

Code postal : 17100

Subdivision pays (NUTS) : Charente-Maritime (FRI32)

Pays : France

Adresse électronique : marches-publics@ville-saintes.fr

Téléphone : +33546982468

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_h3zYrmUQ1t

Profil de l'acheteur : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de POITIERS (Juridiction administrative)

Numéro d'enregistrement : 17860004500029

Département : greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Adresse postale : 15, rue de Blossac, BP 541 greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Ville : POITIERS CEDEX

Code postal : 86020

Subdivision pays (NUTS) : Vienne (FRI34)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Téléphone : +33549607919

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_cnrNNmLLnF

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 2a25afd7-561d-4ebe-a97d-e5317b9afbf9 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 04/11/2026 à 11:13

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 04/11/2026