RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr
Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-106949

Département(s) de publication : **44**
Annonce n° **26-106949**

Section 1 - Acheteur

1.1 **Acheteur**

Nom officiel : Carsat Pays de la Loire

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Protection sociale

Section 2 - Procédure

2.1 **Procédure**

Titre : Mission d'Ordonnancement, de Pilotage et de Coordination (OPC) pour le projet de réhabilitation et de transformation des locaux du siège de la CARSAT Pays de la Loire

Description : La présente consultation a pour objet de confier une mission d'ordonnancement, de pilotage et de coordination (OPC) dans le cadre du projet de réhabilitation et de transformation des locaux du siège de la Carsat Pays de la Loire à Nantes. L'opération comprend notamment des travaux de désamiantage, de rénovation thermique et énergétique, ainsi que le réaménagement des espaces de travail. Les zones concernées par les travaux seront libérées préalablement à leur réalisation. Toutefois, l'activité de la Carsat Pays de la Loire sera maintenue sur le site pendant les travaux, les collaborateurs étant temporairement relogés dans les bâtiments et espaces destinés à être ultérieurement cédés. Cette configuration constitue une contrainte majeure de l'opération, notamment en matière de phasage, de coordination, de gestion des interfaces et de respect du calendrier général.

Identifiant de la procédure : 7a5c03f3-3d88-47a7-ac19-723bab70987f

Identifiant interne : AOR_n°07_26

Type de procédure : Restreinte

La procédure est accélérée : **non**

2.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71521000 Services de conduite de chantier

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356400 Services de planification technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71520000 Services de conduite des travaux

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71247000 Supervision des travaux de construction

2.1.2 **Lieu d'exécution**

Adresse postale : Carsat Pays de la Loire 2 place de Bretagne

Ville : Nantes

Code postal : 44000

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

2.1.3 **Valeur**

Valeur estimée hors TVA : 242,000 **Euro**

2.1.4 **Informations générales**

Informations complémentaires : La Carsat Pays de la Loire est un organisme de droit privé assurant une mission de service public.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Arrêté du 19 juillet 2018 portant réglementation des marchés des organismes de Sécurité sociale -

Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0001

Titre : Mission d'ordonnancement, de pilotage et de coordination (OPC) pour le projet de transformation des locaux du siège de la Carsat Pays de la Loire

Description : Mission d'Ordonnancement, de Pilotage et de Coordination (OPC) dans le cadre du projet de réhabilitation et de transformation des locaux du siège de la Carsat Pays de la Loire à Nantes. Conformément à l'article L.2113-10 du Code de la commande publique, l'acheteur a examiné la possibilité d'allotir le marché. En application de l'article L.2113-11 2° du même code, il a été décidé de ne pas procéder à un allotissement, les prestations d'Ordonnancement, Pilotage et Coordination présentant un caractère indivisible et fortement interdépendant. Leur décomposition en lots serait susceptible de rendre techniquement plus difficile l'exécution du marché et de nuire à la cohérence de la mission. Les prestations sont divisées en deux (2) tranches : - La tranche ferme (TF) comprend l'ensemble des prestations d'ordonnancement, de pilotage et de coordination (OPC) nécessaires à la réalisation des travaux relevant de la tranche ferme de l'opération de réhabilitation et de transformation du siège de la Carsat Pays de la Loire. La mission comprend l'intervention de l'OPC dès les phases de conception concernées par le présent marché, puis pendant la préparation et l'exécution des travaux, les opérations préalables à la réception, la réception et jusqu'à la levée des réserves, dans les conditions définies au CCTP. Elle comprend notamment l'établissement, l'analyse et l'actualisation des différents plannings de l'opération, l'analyse des enchaînements et des chemins critiques, la coordination temporelle des différents intervenants, le suivi de l'avancement, l'identification des écarts et dérives et la proposition des mesures correctives nécessaires au respect des objectifs calendaires de l'opération. Sont exclues du périmètre de la

tranche ferme les prestations OPC directement liées aux travaux relevant de la tranche optionnelle, portant sur les menuiseries extérieures, les protections solaires et le système d'étanchéité des toitures-terrasses du R+1. - La tranche optionnelle (TO001) comprend les prestations d'ordonnancement, de pilotage et de coordination (OPC) spécifiquement liées aux travaux de remplacement des menuiseries extérieures, des protections solaires extérieures (y compris motorisation) et du système d'étanchéité des toitures terrasse du R+1, sous réserve de leur affermissement par le maître d'ouvrage par ordre de service. Elle comprend les prestations nécessaires à l'intégration de ces travaux dans l'organisation, le phasage et le calendrier général de l'opération, ainsi que leur coordination avec les prestations relevant de la tranche ferme, depuis les phases de conception concernées jusqu'à la réalisation des travaux, la réception et la levée des réserves, conformément aux dispositions du CCTP.

Identifiant interne : 1

5.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71521000 Services de conduite de chantier

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356400 Services de planification technique

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71520000 Services de conduite des travaux

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71247000 Supervision des travaux de construction

5.1.2 **Lieu d'exécution**

Adresse postale : Carsat Pays de la Loire 2 place de Bretagne

Ville : Nantes

Code postal : 44000

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 **Durée estimée**

Date de début : 01/05/2027

Durée : 60 **Mois**

5.1.5 **Valeur**

Valeur estimée hors TVA : 242,000 **Euro**

5.1.6 **Informations générales**

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : **oui**

5.1.11 **Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires : 26/11/2026 à 12:00

Adresse des documents de marché : https://meoss.achatpublic.com

5.1.12 **Conditions du marché public**

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://meoss.achatpublic.com

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 04/12/2026 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : **non**

Le paiement en ligne sera utilisé : **oui**

5.1.15 **Techniques**

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 **Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Rennes

Informations relatives aux délais de recours : Les candidats disposent de la possibilité d'introduire un référé précontractuel jusqu'à la signature du marché et un référé contractuel à compter de cette date, dans les conditions prévues aux articles 1441-1 et suivants du Code de procédure civile.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Rennes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Carsat Pays de la Loire

Numéro d'enregistrement : 77560559500245

Adresse postale : 2, place de Bretagne

Ville : Nantes cedex 9

Code postal : 44932

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Point de contact : Mme Séverine Peillon - Responsable département Ressources Logistiques

Adresse électronique : severine.peillon@carsat-pl.fr

Téléphone : 0762024916

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : https://meoss.achatpublic.com

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Rennes

Numéro d'enregistrement : 17350111500161

Adresse postale : 7, rue Pierre Abélard CS 73127

Ville : RENNES

Code postal : 35000

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : accueil.tj-rennes@justice.fr

Téléphone : 0299653737

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 21e93b1b-b6d8-4d1b-8847-a8d7e6297836 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 03/11/2026 à 17:26

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 03/11/2026