



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-98697>

Département(s) de publication : **06**

Annonce n° **26-98697**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : CHU NICE

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché Public Global de Performance pour l'exploitation et la maintenance des installations multitechniques avec garantie de performance énergétique pour l'Hôpital Pasteur de Nice et ses sites annexes

Description : PROCÉDURE AVEC NÉGOCIATION de Marché Public Global de Performance pour l'exploitation et la maintenance des installations multitechniques avec garantie de performance énergétique pour l'Hôpital Pasteur de Nice et ses sites annexes

Identifiant de la procédure : 72adf7e0-e367-4f76-9806-670368b1847b

Identifiant interne : 2026-PN001-FTIE

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71321200 Services de conception des systèmes de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71700000 Services de surveillance et de contrôle

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : CHU DE NICE

Ville : NICE

Code postal : 06000

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 30,000,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le mode de passation choisi pour la présente consultation est une Procédure avec négociation, en application des Articles L2124-3, R2124-3.4° et R2161-12 à R2161-20 du Code de la commande publique. La procédure sera scindée en deux phases : Phase « Candidatures » et Phase « Offres ». A l'issue de la phase candidature, les candidats retenus seront invités à participer à la phase suivante conformément aux exigences du RC. Le montant de la partie à bons de commande sur la base des prix unitaires du BPU, est fixé sans minimum et avec un montant maximum, toutes périodes confondues, de 2 MEuros HT sur la durée globale (9 années).le présent marché est conclu pour une période ferme de 5 années et 9 mois d'exploitation à compter du 01/01/2027. Cette période pourra être précédée d'une période de tuilage allant de la notification du marché au titulaire jusqu'au démarrage des prestations. Les durée prévisionnelle estimative de cette période de tuilage est de 3 mois, soit à compter du 01/10/2026. Le marché peut être reconduit tacitement 3 fois par période d'un an, pouvant porter la durée totale du contrat à 9 ans.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché Public Global de Performance pour l'exploitation et la maintenance des installations multitechniques avec garantie de performance énergétique pour l'Hôpital Pasteur de Nice et ses sites annexes

Description : PROCÉDURE AVEC NÉGOCIATION Marché Public Global de Performance pour l'exploitation et la maintenance des installations multitechniques avec garantie de performance énergétique pour l'Hôpital Pasteur de Nice et ses sites annexes

Identifiant interne : 2026-PN001-FTIE

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71321200 Services de conception des systèmes de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71700000 Services de surveillance et de contrôle

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : CHU DE NICE

Ville : NICE

Code postal : 06000

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 5.9 An

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 30,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité des prestations : 55 points Valeur technique : 40 points

Performance énergétique et environnementale : 15 points

Critère :

Type : Prix

Description : Coût global des prestations : 45 points

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://ght06.safetender.com>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://ght06.safetender.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 20/10/2026 à 16:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif de Nice

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Nice

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : CHU NICE

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : CHU NICE

Numéro d'enregistrement : 26060070500040

Département : Alpes Maritimes

Adresse postale : 4 avenue Reine Victoria

Ville : NICE

Code postal : 06003

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Point de contact : LEJEUNE Béatrice

Adresse électronique : cellcentmarch@chunice.fr

Téléphone : 0492034586

Adresse internet : www.chu-nice.fr

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de Nice

Numéro d'enregistrement : 17060005000026

Département : Alpes Maritimes

Adresse postale : 18 Avenue des Fleurs CS 61039

Ville : Nice cédex 1

Code postal : 06050

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.tanice@juradm.fr

Téléphone : 0489978600

Adresse internet : <http://nice.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 1af2c3ea-27ca-4798-b724-412b1e351994-01

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Description : La date limite de réception des offres est reportée au 20/10/2026 à 16H00.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : b10bbb22-3247-4905-b428-4372a38b0e8c - 02

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 12/10/2026 à 16:06

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 12/10/2026