



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-97120>

Département(s) de publication : **45**

Annonce n° **26-97120**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville d'Orléans

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

1.1 Acheteur

Nom officiel : Les coordonnées de chaque membre du groupement sont indiquées dans le règlement de consultation

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Exploitation des installations de chauffage, de froid, de ventilation, de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'eau et de GTC des bâtiments de la Ville d'Orléans, d'Orléans Métropole et du Centre Communal d'action sociale (CCAS)_Phase candidature

Description : Le présent appel public à candidature a pour objet de sélectionner les candidats admis à présenter une offre lors de la consultation portant sur l'exploitation des installations de chauffage, de froid, de ventilation, de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'eau et de GTC des bâtiments de la Ville d'Orléans, d'Orléans Métropole et du Centre Communal d'action sociale (CCAS). Elle donnera lieu à un marché ordinaire à prix global et forfaitaire, passée dans le cadre du groupement de commande entre la Ville d'Orléans (coordonnateur), Orléans Métropole et le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS)

Identifiant de la procédure : cf87bcb1-90cb-4e69-b200-903ba64f2bdc

Identifiant interne : V26F0152

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 44163121 Conduites de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 65200000 Distribution de gaz et services connexes

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Loiret (FRB06)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : => Accès au dossier de la consultation, renseignements complémentaires et modalités de remise des offres par voie électronique :

<http://marchespublics.orleans.fr/accueil.htm> => La transmission des offres et questions, par mail, n'est pas autorisée. => Négociation : L'acheteur se réserve la possibilité de négocier avec les candidats (conditions fixées dans le Rc). => La procédure se déroule en 2 phases : - Phase candidature, jusqu'à 5 candidats maximums retenus pour remettre une offre. - Phase de remise des offres, modalités indiquées dans le Rc. => Visite des lieux obligatoire : uniquement lors de la phase offre, modalités précisées dans le règlement de consultation. => Examen des candidatures : L'acheteur vérifie l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, la capacité économique et financières et les capacités techniques et professionnelles des candidats sur la base des éléments demandés dans le règlement de consultation. L'acheteur examine les candidatures en fonction des critères de sélection des candidatures suivants cités par ordre d'importance décroissant : - Critère 1 : Capacités professionnelles évaluées au regard de la pertinence des références présentées compte tenu de l'objet du marché (pondération 50%) - Critère 2 : Capacités techniques évaluées au regard des moyens en personnel du candidat pour des prestations similaires à l'objet du marché (pondération 30%) Critère 3 : Capacités économiques et financières évaluées au titre du chiffre d'affaires des 3 derniers exercices de l'entité candidate au marché (pondération 20%) Les critères de jugement des offres, distincts des critères de candidature, sont précisés dans la rubrique « Sélection des offres ». => Sous-pondérations du critère "Valeur technique" appréciée au regard du cadre de mémoire technique (45%) * 1 (10%) : Poste P1 - Pertinence des engagements de consommation d'énergie, apprécié au regard des éléments suivants explicités au Cadre de Mémoire Technique et à la Dpgf. * 2 (15%) : Poste P2 - Rigueur et pertinence de la conduite et entretien des installations appréciées au regard des éléments suivants explicités au Cadre de Mémoire Technique. * 3 (10%) : Poste P3.1 - Rigueur et pertinence de la garantie totale des installations appréciées au regard des éléments suivants explicités au Cadre de Mémoire Technique. * 4 (5%) : Poste P3.2 - Rigueur et pertinence des travaux d'amélioration des installations appréciées au regard des éléments suivants explicités au Cadre de Mémoire Technique. * 5 (5%) : Impact environnemental - Rigueur et pertinence des actions à mettre en oeuvre pour la bonne exécution du marché appréciées au regard des éléments suivants explicités au Cmt. => Durée : court à compter de sa date de notification et prendra fin le 30 juin 2033

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Exploitation des installations de chauffage, de froid, de ventilation, de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'eau et de GTC des bâtiments de la Ville d'Orléans, d'Orléans Métropole et du Centre Communal d'action sociale (CCAS)_Phase candidature

Description : Le présent appel public à candidature a pour objet de sélectionner les candidats admis à présenter une offre lors de la consultation portant sur l'exploitation des installations de chauffage, de froid, de ventilation, de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'eau et de GTC des bâtiments de la Ville d'Orléans, d'Orléans Métropole et du Centre Communal d'action sociale (CCAS). Elle donnera lieu à un marché ordinaire à prix global et forfaitaire, passée dans le cadre du groupement de commande entre la Ville d'Orléans (coordonnateur), Orléans Métropole et le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS)

Identifiant interne : S-PF-1883328

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 44163121 Conduites de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 65200000 Distribution de gaz et services connexes

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Place de l'Etape

Ville : Orleans

Code postal : 45040

Subdivision pays (NUTS) : Loiret (FRB06)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 02/05/2027

Date de fin de durée : 30/06/2033

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description : En lien avec la fin de validité du précédent marché

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique appréciée au regard du cadre de mémoire technique (sous-pondérations détaillées dans les renseignements complémentaires)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 45

Critère :

Type : Qualité

Description : Modalités de détermination et d'évolution des prix appréciées au regard des éléments explicités dans le Cadre de Mémoire Technique (détaillées dans les renseignements complémentaires)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 5

Critère :

Type : Prix

Description : Prix apprécié au regard du total de la Dpgf : *1 (20%) : Montant total du Poste P1 de la Dpgf, * 2 (15%) : Montant total du Poste P2 de la Dpgf, * 3 (15%) : Montant total du Poste P3/1 de la Dpgf

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 50

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1883328>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requête

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1883328>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 09/11/2026 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Voir Règlement de Consultation

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours : Cf. selon les dispositions légales en vigueur et notamment le code de justice administrative

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Direction de la Commande Publique et des Achats Mairie d'Orléans et Orléans Métropole

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : E524C733-D313-B29C-F3D74E34EFC55251

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Ville d'Orléans

Numéro d'enregistrement : 39044

Adresse postale : Place de l'Etape

Ville : Orléans

Code postal : 45040

Subdivision pays (NUTS) : Loiret (FRB06)

Pays : France

Point de contact : le Maire

Adresse électronique : marches.publics@orleans-metropole.fr

Téléphone : 0238784030

Adresse internet : <http://www.orleans-metropole.fr/>

Profil de l'acheteur : <http://marches-publics.orleans.fr/accueil.htm>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Chef de groupe

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Direction de la Commande Publique et des Achats Mairie d'Orléans et Orléans Métropole

Numéro d'enregistrement : E524C751-B463-41A5-1552208AF3A0A4F9

Adresse postale : Place de l'Etape

Ville : Orleans

Code postal : 45040

Subdivision pays (NUTS) : Loiret (FRB06)

Pays : France

Point de contact : Service des Marchés Publics

Adresse électronique : marches.publics@orleans-metropole.fr

Téléphone : 0238784030

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif d'Orléans

Numéro d'enregistrement : E524C75F-DF3B-FC06-9FBBCA29417AF5BC

Adresse postale : 28 rue de la Bretonnerie

Ville : Orléans

Code postal : 45057

Subdivision pays (NUTS) : Loiret (FRB06)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-orleans@juradm.fr

Téléphone : 0238775900

Télécopieur : 0238538516

Adresse internet : <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Les coordonnées de chaque membre du groupement sont indiquées dans le règlement de consultation

Numéro d'enregistrement : E524C778-B31B-AD5A-3C1C884CD5DFB56F

Adresse postale : Place de l'Etape

Ville : Orleans

Code postal : 45040

Subdivision pays (NUTS) : Loiret (FRB06)

Pays : France

Adresse électronique : marches.publics@orleans-metropole.fr

Téléphone : 0238784030

Profil de l'acheteur : <http://marches-publics.orleans.fr/accueil.htm>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 76b5c501-a111-4953-bf56-5e2815f25a23 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 07/10/2026 à 17:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 07/10/2026