



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-96940>

Département(s) de publication : **974**

Annonce n° **26-96940**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : CHU de la Réunion

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Construction d'un établissement d'hébergement pour personne âgées dépendantes (EHPAD) sur le site du viaduc - Saint Paul

Description : La présente consultation a pour objet de construire, pour le compte de l'Établissement Public de Santé Mentale de la Réunion, un EHPAD de 118 chambres (3 unités de vie, 1 unité de vie Alzheimer UVA, 1 unité d'hébergement temporaire sans hospitalisation, 1 accueil de jour, 1 pôle d'accueil et de soins adaptés PASA), les locaux de soins, locaux logistiques et techniques associés, 1 salon de coiffure, 1 salon socio-esthétique, 1 espace de restauration et 1 boutique

Identifiant de la procédure : 6e1ee910-f433-4059-a6ea-e9c2b564144d

Identifiant interne : 2026-485

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 18,390,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Les variantes sont autorisées sauf pour les lots 11 - 12 et 14. Le marché comporte 4 prestations supplémentaires éventuelles décrites dans la notice Pse (Ehp-Dce-Pe-Nte-09), dans les Cctp et dans les Cdpfg des lots concernés : - 3 Pse Obligatoires (Pse 01, 02 et 03) - 1 Pse Facultative (Pse 04)

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 14

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 14

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Terrassements - Démolition - VRD

Description : Terrassements - Démolition - VRD

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45111000 Travaux de démolition, travaux de préparation et de dégagement de chantier

Options :

Description des options : Au titre de la présente consultation, le marché comporte 4 prestations supplémentaires éventuelles décrites dans la notice Pse (Ehp-Dce-Pe-Nte-09), dans les Cctp et dans les Cdpfg des lots concernés : - 3 Pse Obligatoires (Pse 01, 02 et 03) - 1 Pse Facultative (Pse 04) - Pse 01 (obligatoire) : couverture des terrasses des chambres du Rdc en façade Sud - - Lot 3 « Charpente - Couverture - Bardage - Métallerie » et - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 02 (obligatoire) : optimiseur d'énergie - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 03 (obligatoire) : 2e année d'entretien des espaces verts - Lot 13 « Espaces verts -

divers » ; - Pse 04 (facultative) : béton bas carbone - Lot 2 « Gros oeuvre - Carrelage - Etanchéité - Sol résine - Cloisons frigorifiques ». L'absence de réponse aux Pse obligatoire entraînera automatiquement l'élimination et le rejet complet de l'offre du candidat concerné pour motifs d'offre irrégulière. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de retenir ou non les Pse

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ancien Site Viaduc

Ville : Saint Paul

Code postal : 97460

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/12/2026

Durée : 53 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1885505>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1885505>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/11/2026 à 09:00

Date limite de validité de l'offre : 7 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 20/11/2026 à 11:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du
-Tribunal administratif de Saint-Denis

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Gros oeuvre - Carrelage - Etanchéité - Sol résine - Cloisons frigorifiques

Description : Gros oeuvre - Carrelage - Etanchéité - Sol résine - Cloisons frigorifiques

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45223220 Travaux de gros œuvre

Options :

Description des options : Au titre de la présente consultation, le marché comporte 4 prestations supplémentaires éventuelles décrites dans la notice Pse (Ehp-Dce-Pe-Nte-09), dans les Cctp et dans les Cdpfg des lots concernés : - 3 Pse

Obligatoires (Pse 01, 02 et 03) - 1 Pse Facultative (Pse 04) - Pse 01 (obligatoire) : couverture des terrasses des chambres du Rdc en façade Sud - - Lot 3 « Charpente - Couverture - Bardage - Métallerie » et - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 02 (obligatoire) : optimiseur d'énergie - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 03 (obligatoire) : 2e année d'entretien des espaces verts - Lot 13 « Espaces verts - divers » ; - Pse 04 (facultative) : béton bas carbone - Lot 2 « Gros oeuvre - Carrelage - Etanchéité - Sol résine - Cloisons frigorifiques ». L'absence de réponse aux Pse obligatoire entraînera automatiquement l'élimination et le rejet complet de l'offre du candidat concerné pour motifs d'offre irrégulière. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de retenir ou non les Pse

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ancien Site Viaduc

Ville : Saint Paul

Code postal : 97460

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/12/2026

Durée : 53 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Pse 4 - Facultative pour ce lot

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1885505>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1885505>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/11/2026 à 09:00

Date limite de validité de l'offre : 7 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 20/11/2026 à 11:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du
-Tribunal administratif de Saint-Denis

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Charpente - Couverture - Bardage - Métallerie

Description : Charpente - Couverture - Bardage - Métallerie

Identifiant interne : 3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature supplémentaire (cpv): 44230000 Charpenterie pour la construction

Options :

Description des options : Au titre de la présente consultation, le marché comporte 4 prestations supplémentaires éventuelles décrites dans la notice Pse (Ehp-Dce-Pe-Nte-09), dans les Cctp et dans les Cdpfg des lots concernés : - 3 Pse Obligatoires (Pse 01, 02 et 03) - 1 Pse Facultative (Pse 04) - Pse 01 (obligatoire) : couverture des terrasses des chambres du Rdc en façade Sud -- Lot 3 « Charpente - Couverture - Bardage - Métallerie » et - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 02 (obligatoire) : optimiseur d'énergie - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 03 (obligatoire) : 2e année d'entretien des espaces verts - Lot 13 « Espaces verts - divers » ; - Pse 04 (facultative) : béton bas carbone - Lot 2 « Gros oeuvre - Carrelage - Etanchéité - Sol résine - Cloisons frigorifiques ». L'absence de réponse aux Pse obligatoire entraînera automatiquement l'élimination et le rejet complet de l'offre du candidat concerné pour motifs d'offre irrégulière. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de retenir ou non les Pse

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ancien Site Viaduc

Ville : Saint Paul

Code postal : 97460

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/12/2026

Durée : 53 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Pse 1 - Obligatoire pour ce lot

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1885505>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1885505>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/11/2026 à 09:00

Date limite de validité de l'offre : 7 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 20/11/2026 à 11:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du
-Tribunal administratif de Saint-Denis

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : Menuiseries extérieures

Description : Menuiseries extérieures

Identifiant interne : 4

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature supplémentaire (cpv): 44220000 Menuiserie pour la construction

Options :

Description des options : Au titre de la présente consultation, le marché comporte 4 prestations supplémentaires éventuelles décrites dans la notice Pse (Ehp-Dce-Pe-Nte-09), dans les Cctp et dans les Cdpfg des lots concernés : - 3 Pse Obligatoires (Pse 01, 02 et 03) - 1 Pse Facultative (Pse 04) - Pse 01 (obligatoire) : couverture des terrasses des chambres du Rdc en façade Sud - - Lot 3 « Charpente - Couverture - Bardage - Métallerie » et - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 02 (obligatoire) : optimiseur d'énergie - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 03 (obligatoire) : 2e année d'entretien des espaces verts - Lot 13 « Espaces verts - divers » ; - Pse 04 (facultative) : béton bas carbone - Lot 2 « Gros oeuvre - Carrelage - Etanchéité - Sol résine - Cloisons frigorifiques ». L'absence de réponse aux Pse obligatoire entraînera automatiquement l'élimination et le rejet complet de l'offre du candidat concerné pour motifs d'offre irrégulière. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de retenir ou non les Pse

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ancien Site Viaduc

Ville : Saint Paul

Code postal : 97460

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/12/2026

Durée : 53 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1885505>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1885505>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/11/2026 à 09:00

Date limite de validité de l'offre : 7 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 20/11/2026 à 11:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du
-Tribunal administratif de Saint-Denis

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

Titre : Menuiseries intérieures - contrôle d'accès - signalétique

Description : Menuiseries intérieures - contrôle d'accès - signalétique

Identifiant interne : 5

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature supplémentaire (cpv): 44220000 Menuiserie pour la construction

Options :

Description des options : Au titre de la présente consultation, le marché comporte 4 prestations supplémentaires éventuelles décrites dans la notice Pse (Ehp-Dce-Pe-Nte-09), dans les Cctp et dans les Cdpfg des lots concernés : - 3 Pse Obligatoires (Pse 01, 02 et 03) - 1 Pse Facultative (Pse 04) - Pse 01 (obligatoire) : couverture des terrasses des chambres du Rdc en façade Sud -- Lot 3 « Charpente - Couverture - Bardage - Métallerie » et - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 02 (obligatoire) : optimiseur d'énergie - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 03 (obligatoire) : 2e année d'entretien des espaces verts - Lot 13 « Espaces verts - divers » ; - Pse 04 (facultative) : béton bas carbone - Lot 2 « Gros oeuvre - Carrelage - Etanchéité - Sol résine - Cloisons frigorifiques ». L'absence de réponse aux Pse obligatoire entraînera automatiquement l'élimination et le rejet complet de l'offre du candidat concerné pour motifs d'offre irrégulière. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de retenir ou non les Pse

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ancien Site Viaduc

Ville : Saint Paul

Code postal : 97460

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/12/2026

Durée : 53 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1885505>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1885505>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variante : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/11/2026 à 09:00

Date limite de validité de l'offre : 7 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 20/11/2026 à 11:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du
-Tribunal administratif de Saint-Denis

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0006

Titre : Plâtrerie - Plafonds - Doublages

Description : Plâtrerie - Plafonds - Doublages

Identifiant interne : 6

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45410000 Travaux de plâtrerie

Options :

Description des options : Au titre de la présente consultation, le marché comporte 4 prestations supplémentaires éventuelles décrites dans la notice Pse (Ehp-Dce-Pe-Nte-09), dans les Cctp et dans les Cdpgf des lots concernés : - 3 Pse Obligatoires (Pse 01, 02 et 03) - 1 Pse Facultative (Pse 04) - Pse 01 (obligatoire) : couverture des terrasses des chambres du Rdc en façade Sud - - Lot 3 « Charpente - Couverture - Bardage - Métallerie » et - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 02 (obligatoire) : optimiseur d'énergie - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 03 (obligatoire) : 2e année d'entretien des espaces verts - Lot 13 « Espaces verts - divers » ; - Pse 04 (facultative) : béton bas carbone - Lot 2 « Gros oeuvre - Carrelage - Etanchéité - Sol résine - Cloisons frigorifiques ». L'absence de réponse aux Pse obligatoire entraînera automatiquement l'élimination et le rejet complet de l'offre du candidat concerné pour motifs d'offre irrégulière. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de retenir ou non les Pse

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ancien Site Viaduc

Ville : Saint Paul

Code postal : 97460

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/12/2026

Durée : 53 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1885505>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1885505>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/11/2026 à 09:00

Date limite de validité de l'offre : 7 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 20/11/2026 à 11:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du
-Tribunal administratif de Saint-Denis

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0007

Titre : Sols souples - Peintures

Description : Sols souples - Peintures

Identifiant interne : 7

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45432111 Travaux de pose de revêtements de sols souples

Options :

Description des options : Au titre de la présente consultation, le marché comporte 4 prestations supplémentaires éventuelles décrites dans la notice Pse (Ehp-Dce-Pe-Nte-09), dans les Cctp et dans les Cdpgr des lots concernés : - 3 Pse Obligatoires (Pse 01, 02 et 03) - 1 Pse Facultative (Pse 04) - Pse 01 (obligatoire) : couverture des terrasses des chambres du Rdc en façade Sud -- Lot 3 « Charpente - Couverture - Bardage - Métallerie » et - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 02 (obligatoire) : optimiseur d'énergie - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 03 (obligatoire) : 2e année d'entretien des espaces verts - Lot 13 « Espaces verts - divers » ; - Pse 04 (facultative) : béton bas carbone - Lot 2 « Gros oeuvre - Carrelage - Etanchéité - Sol résine - Cloisons frigorifiques ». L'absence de réponse aux Pse obligatoire entraînera automatiquement l'élimination et le rejet complet de l'offre du candidat concerné pour motifs d'offre irrégulière. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de retenir ou non les Pse

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ancien Site Viaduc

Ville : Saint Paul

Code postal : 97460

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/12/2026

Durée : 53 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1885505>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1885505>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/11/2026 à 09:00

Date limite de validité de l'offre : 7 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 20/11/2026 à 11:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du
-Tribunal administratif de Saint-Denis

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0008

Titre : Électricité CFO - Cfa - SSI

Description : Électricité CFO - Cfa - SSI

Identifiant interne : 8

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature supplémentaire (cpv): 09310000 Électricité

Options :

Description des options : Au titre de la présente consultation, le marché comporte 4 prestations supplémentaires éventuelles décrites dans la notice Pse (Ehp-Dce-Pe-Nte-09), dans les Cctp et dans les Cdpgr des lots concernés : - 3 Pse Obligatoires (Pse 01, 02 et 03) - 1 Pse Facultative (Pse 04) - Pse 01 (obligatoire) : couverture des terrasses des chambres du Rdc en façade Sud - - Lot 3 « Charpente - Couverture - Bardage - Métallerie » et - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 02 (obligatoire) : optimiseur d'énergie - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 03 (obligatoire) : 2e année d'entretien des espaces verts - Lot 13 « Espaces verts - divers » ; - Pse 04 (facultative) : béton bas carbone - Lot 2 « Gros oeuvre - Carrelage - Etanchéité - Sol résine - Cloisons frigorifiques ». L'absence de réponse aux Pse obligatoire entraînera automatiquement l'élimination et le rejet complet de l'offre du candidat concerné pour motifs d'offre irrégulière. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de retenir ou non les Pse

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ancien Site Viaduc

Ville : Saint Paul

Code postal : 97460

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/12/2026

Durée : 53 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Pse 1 - Obligatoire pour ce lot Pse 2 - Obligatoire pour ce lot

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1885505>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1885505>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/11/2026 à 09:00

Date limite de validité de l'offre : 7 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 20/11/2026 à 11:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du
-Tribunal administratif de Saint-Denis

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0009

Titre : Plomberie - Sanitaire - ECS solaire - Protection incendie

Description : Plomberie - Sanitaire - ECS solaire - Protection incendie

Identifiant interne : 9

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45332000 Travaux de plomberie et de pose de conduits d'évacuation

Options :

Description des options : Au titre de la présente consultation, le marché comporte 4 prestations supplémentaires éventuelles décrites dans la notice Pse (Ehp-Dce-Pe-Nte-09), dans les Cctp et dans les Cdpgf des lots concernés : - 3 Pse Obligatoires (Pse 01, 02 et 03) - 1 Pse Facultative (Pse 04) - Pse 01 (obligatoire) : couverture des terrasses des chambres du Rdc en façade Sud - - Lot 3 « Charpente - Couverture - Bardage - Métallerie » et - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 02 (obligatoire) : optimiseur d'énergie - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 03 (obligatoire) : 2e année d'entretien des espaces verts - Lot 13 « Espaces verts - divers » ; - Pse 04 (facultative) : béton bas carbone - Lot 2 « Gros oeuvre - Carrelage - Etanchéité - Sol résine - Cloisons frigorifiques ». L'absence de réponse

aux Pse obligatoire entrainera automatiquement l'élimination et le rejet complet de l'offre du candidat concerné pour motifs d'offre irrégulière. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de retenir ou non les Pse

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ancien Site Viaduc

Ville : Saint Paul

Code postal : 97460

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/12/2026

Durée : 53 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1885505>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1885505>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/11/2026 à 09:00

Date limite de validité de l'offre : 7 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 20/11/2026 à 11:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du
-Tribunal administratif de Saint-Denis

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0010

Titre : Climatisation - ventilation - désenfumage - GTB/ GTC

Description : Climatisation - ventilation - désenfumage - GTB/ GTC

Identifiant interne : 10

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331200 Travaux d'installation de matériel de ventilation et de climatisation

Options :

Description des options : Au titre de la présente consultation, le marché comporte 4 prestations supplémentaires éventuelles décrites dans la notice Pse (Ehp-Dce-Pe-Nte-09), dans les Cctp et dans les Cdpfg des lots concernés : - 3 Pse

Obligatoires (Pse 01, 02 et 03) - 1 Pse Facultative (Pse 04) - Pse 01 (obligatoire) : couverture des terrasses des chambres du Rdc en façade Sud - - Lot 3 « Charpente - Couverture - Bardage - Métallerie » et - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 02 (obligatoire) : optimiseur d'énergie - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 03 (obligatoire) : 2e année d'entretien des espaces verts - Lot 13 « Espaces verts - divers » ; - Pse 04 (facultative) : béton bas carbone - Lot 2 « Gros oeuvre - Carrelage - Etanchéité - Sol résine - Cloisons frigorifiques ». L'absence de réponse aux Pse obligatoire entraînera automatiquement l'élimination et le rejet complet de l'offre du candidat concerné pour motifs d'offre irrégulière. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de retenir ou non les Pse

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ancien Site Viaduc

Ville : Saint Paul

Code postal : 97460

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/12/2026

Durée : 53 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1885505>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requête

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1885505>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/11/2026 à 09:00

Date limite de validité de l'offre : 7 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 20/11/2026 à 11:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du
-Tribunal administratif de Saint-Denis

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0011

Titre : Appareils élévateurs

Description : Appareils élévateurs

Identifiant interne : 11

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs

Options :

Description des options : Au titre de la présente consultation, le marché comporte 4 prestations supplémentaires éventuelles décrites dans la notice Pse (Ehp-Dce-Pe-Nte-09), dans les Cctp et dans les Cdpjf des lots concernés : - 3 Pse Obligatoires (Pse 01, 02 et 03) - 1 Pse Facultative (Pse 04) - Pse 01 (obligatoire) : couverture des terrasses des chambres du Rdc en façade Sud -- Lot 3 « Charpente - Couverture - Bardage - Métallerie » et - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 02 (obligatoire) : optimiseur d'énergie - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 03 (obligatoire) : 2e année d'entretien des espaces verts - Lot 13 « Espaces verts - divers » ; - Pse 04 (facultative) : béton bas carbone - Lot 2 « Gros oeuvre - Carrelage - Etanchéité - Sol résine - Cloisons frigorifiques ». L'absence de réponse aux Pse obligatoire entraînera automatiquement l'élimination et le rejet complet de l'offre du candidat concerné pour motifs d'offre irrégulière. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de retenir ou non les Pse

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ancien Site Viaduc

Ville : Saint Paul

Code postal : 97460

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/12/2026

Durée : 53 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Variante Interdite Pour Ce Lot

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1885505>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1885505>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/11/2026 à 09:00

Date limite de validité de l'offre : 7 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 20/11/2026 à 11:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du
-Tribunal administratif de Saint-Denis

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0012

Titre : Production photovoltaïque

Description : Production photovoltaïque

Identifiant interne : 12

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature supplémentaire (cpv): 09331200 Modules solaires photovoltaïques

Options :

Description des options : Au titre de la présente consultation, le marché comporte 4 prestations supplémentaires éventuelles décrites dans la notice Pse (Ehp-Dce-Pe-Nte-09), dans les Cctp et dans les Cdpjf des lots concernés : - 3 Pse Obligatoires (Pse 01, 02 et 03) - 1 Pse Facultative (Pse 04) - Pse 01 (obligatoire) : couverture des terrasses des chambres du Rdc en façade Sud - - Lot 3 « Charpente - Couverture - Bardage - Métallerie » et - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 02 (obligatoire) : optimiseur d'énergie - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 03 (obligatoire) : 2e année d'entretien des espaces verts - Lot 13 « Espaces verts - divers » ; - Pse 04 (facultative) : béton bas carbone - Lot 2 « Gros oeuvre - Carrelage - Etanchéité - Sol résine - Cloisons frigorifiques ». L'absence de réponse aux Pse obligatoire entraînera automatiquement l'élimination et le rejet complet de l'offre du candidat concerné pour motifs d'offre irrégulière. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de retenir ou non les Pse

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ancien Site Viaduc

Ville : Saint Paul

Code postal : 97460

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/12/2026

Durée : 53 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Variante Interdite Pour Ce Lot

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1885505>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1885505>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/11/2026 à 09:00

Date limite de validité de l'offre : 7 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 20/11/2026 à 11:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du
-Tribunal administratif de Saint-Denis

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0013

Titre : Espaces verts - divers

Description : Espaces verts - divers

Identifiant interne : 13

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts

Options :

Description des options : Au titre de la présente consultation, le marché comporte 4 prestations supplémentaires éventuelles décrites dans la notice Pse (Ehp-Dce-Pe-Nte-09), dans les Cctp et dans les Cdpjf des lots concernés : - 3 Pse Obligatoires (Pse 01, 02 et 03) - 1 Pse Facultative (Pse 04) - Pse 01 (obligatoire) : couverture des terrasses des chambres du Rdc en façade Sud -- Lot 3 « Charpente - Couverture - Bardage - Métallerie » et - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 02 (obligatoire) : optimiseur d'énergie - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 03 (obligatoire) : 2e année d'entretien des espaces verts - Lot 13 « Espaces verts - divers » ; - Pse 04 (facultative) : béton bas carbone - Lot 2 « Gros oeuvre - Carrelage - Etanchéité - Sol résine - Cloisons frigorifiques ». L'absence de réponse aux Pse obligatoire entraînera automatiquement l'élimination et le rejet complet de l'offre du candidat concerné pour motifs d'offre irrégulière. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de retenir ou non les Pse

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ancien Site Viaduc

Ville : Saint Paul

Code postal : 97460

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/12/2026

Durée : 53 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Pse 3 - Obligatoire pour ce lot

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1885505>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1885505>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/11/2026 à 09:00

Date limite de validité de l'offre : 7 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 20/11/2026 à 11:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du
-Tribunal administratif de Saint-Denis

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0014

Titre : Brouillard d'eau

Description : Brouillard d'eau

Identifiant interne : 14

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45343200 Travaux d'installation de dispositifs d'extinction d'incendie

Options :

Description des options : Au titre de la présente consultation, le marché comporte 4 prestations supplémentaires éventuelles décrites dans la notice Pse (Ehp-Dce-Pe-Nte-09), dans les Cctp et dans les Cdpgf des lots concernés : - 3 Pse Obligatoires (Pse 01, 02 et 03) - 1 Pse Facultative (Pse 04) - Pse 01 (obligatoire) : couverture des terrasses des chambres du Rdc en façade Sud - - Lot 3 « Charpente - Couverture - Bardage - Métallerie » et - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 02 (obligatoire) : optimiseur d'énergie - Lot 8 « électricité Cfo - Cfa - Ssi » ; - Pse 03 (obligatoire) : 2e année d'entretien des espaces verts - Lot 13 « Espaces verts - divers » ; - Pse 04 (facultative) : béton bas carbone - Lot 2 « Gros oeuvre - Carrelage - Etanchéité - Sol résine - Cloisons frigorifiques ». L'absence de réponse aux Pse obligatoire entraînera automatiquement l'élimination et le rejet complet de l'offre du candidat concerné pour motifs d'offre irrégulière. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de retenir ou non les Pse

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Ancien Site Viaduc

Ville : Saint Paul

Code postal : 97460

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/12/2026

Durée : 53 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Variante Interdite Pour Ce Lot

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1885505>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1885505>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/11/2026 à 09:00

Date limite de validité de l'offre : 7 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 20/11/2026 à 11:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du
-Tribunal administratif de Saint-Denis

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : DC9120B3-CA71-9F35-49FD68D183660B5B

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : CHU de la Réunion

Numéro d'enregistrement : 42698

Adresse postale : Allée des Topazes Cs 11021

Ville : Saint Denis

Code postal : 97400

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Point de contact : M. Le Directeur

Adresse électronique : service.achats@chu-reunion.fr

Téléphone : 0262359540

Adresse internet : <http://www.chu-reunion.fr/>

Profil de l'acheteur : <http://chu-reunion.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Saint-Denis

Numéro d'enregistrement : DC9120D5-F89A-2156-81511B7A58CA80F5

Adresse postale : 27, rue Félix Guyon

Ville : Saint-Denis de la Réunion

Code postal : 97488

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-saint-denis@juradm.fr

Téléphone : 0262924360

Télécopieur : 0262924362

Adresse internet : <http://www.ta-saint-denis.juradm.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Greffe du -Tribunal administratif de Saint-Denis

Numéro d'enregistrement : DC9120E5-98BA-66AD-469D7C2C609000A9

Adresse postale : 27, rue Félix Guyon

Ville : Saint-Denis de la Réunion

Code postal : 97488

Subdivision pays (NUTS) : La Réunion (FRY40)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-saint-denis@juradm.fr

Téléphone : 0262924360

Télécopieur : 0262924362

Adresse internet : <http://www.ta-saint-denis.juradm.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 3c519eeb-7219-4c67-839f-f54f990c7aaa - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 07/10/2026 à 13:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 07/10/2026