



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-93881>

Département(s) de publication : **72**

Annonce n° **26-93881**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : éligéo

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Entretien des espaces verts des parties communes et privatives des ensembles immobiliers du patrimoine de éligéo (anciennement dénommée MANCELLE D'HABITATION)

Description : Entretien des espaces verts des parties communes et privatives des ensembles immobiliers du patrimoine de éligéo (anciennement dénommée Mancelle d'Habitation)

Identifiant de la procédure : 27bb6d95-3d7c-429b-8f65-3ebb3f354a30

Identifiant interne : Entretien des espaces verts

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature principale du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 11 rue du Donjon

Ville : LE MANS

Code postal : 72000

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 11 rue du Donjon

Ville : LE MANS

Code postal : 72000

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de soumission :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire : 2

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion : Document de marché

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Pôle Proximité

Description : Pôle Proximité

Identifiant interne : Lot 1

5.1.1 Objet

Nature principale du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 11 rue du Donjon

Ville : LE MANS

Code postal : 72000

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 12 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 315,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Document de marché

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de l'offre

Catégorie du critère d'attribution poids : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Mesures environnementales et sociales

Catégorie du critère d'attribution poids : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 20

Critère :

Type : Prix

Description : Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=86114, <https://demat.centraledesmarches.com/7086114>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission :

Soumission par voie électronique : Requise

Adresse de soumission : <https://demat.centraledesmarches.com/7086114>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Requise

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 30/10/2026 à 12:00

Durée de validité des offres : 4 Mois

Conditions du marché :

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation électronique : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement électronique sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif - Nantes

Description des délais d'introduction des procédures de recours : Voir document de la consultation

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures : éligéo

5.1 Lot : LOT-0002

Titre : Pôle Le Mans et diffus

Description : Pôle Le Mans et diffus

Identifiant interne : Lot 2

5.1.1 Objet

Nature principale du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 11 rue du Donjon

Ville : LE MANS

Code postal : 72000

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 12 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 350,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Document de marché

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de l'offre

Catégorie du critère d'attribution poids : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Prix

Description : Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Mesures sociales et environnementales

Catégorie du critère d'attribution poids : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 20

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=86114, <https://demat.centraledesmarches.com/7086114>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission :

Soumission par voie électronique : Requise

Adresse de soumission : <https://demat.centraledesmarches.com/7086114>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Requise

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 30/10/2026 à 12:00

Durée de validité des offres : 4 Mois

Conditions du marché :

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation électronique : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement électronique sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif - Nantes

Description des délais d'introduction des procédures de recours : Voir document de la consultation

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures : éligéo

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : éligéo

Numéro d'enregistrement : 57585049000021

Adresse postale : 11, rue du Donjon

Ville : LE MANS

Code postal : 72000

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

Point de contact : Rachelle BATOUA

Adresse électronique : rachel.batoua@mancelle-habitation.fr

Téléphone : 0243747879

Adresse internet : <https://www.mancelle-habitation.fr>

Adresse URL pour l'échange d'informations : <https://demat.centraledesmarches.com/7086114>

Profil de l'acheteur : <https://demat.centraledesmarches.com/7086114>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif - Nantes

Numéro d'enregistrement : 17440005100010

Adresse postale : 6 allée de l'Île-Gloriette

Ville : Nantes

Code postal : 44000

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Point de contact : Tribunal administratif - Nantes

Adresse électronique : greffe.ta-nantes@juradm.fr

Téléphone : 0255101002

Adresse internet : <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 7e1fcba3-de8e-43f8-80ee-529b4cd37dcf - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 29/09/2026 à 15:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 29/09/2026