RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
*Liberté*
*Égalité*
*Fraternité*

**BOAMP.fr**
Bulletin officiel des annonces des marchés publics

# Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-105290

Département(s) de publication : **77**
Annonce n° **26-105290**

## Section 1 - Acheteur

1.1 **Acheteur**

**Nom officiel** : Ville de MELUN

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

## Section 2 - Procédure

2.1 **Procédure**

**Titre** : PRESTATIONS DE SERVICE POUR L'EXPLOITATION DE LA PROPRETE ET L'HYGIENE DE LA MEDIATHEQUE ET DES ARCHIVES MUNICIPALES DE MELUN

**Description** : Le présent marché consiste à effectuer toutes les prestations de propreté, d'hygiène et d'entretien dans les conditions économiques, techniques et sociales les plus favorables pour apporter une qualité de service visant dans le temps le maintien de l'état et des performances des équipements et installations proches de celles d'origine et définis dans le présent marché.

**Identifiant de la procédure** : 652b0213-2037-4af0-9ee3-5e04c58ff75f

**Identifiant interne** : M260162

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : **non**

**Principales caractéristiques de la procédure** : La procédure de passation utilisée est : l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

2.1.1 **Objet**

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

2.1.2 **Lieu d'exécution**

**Adresse postale** : Médiathèque et des Archives Municipales, 25 rue du château

**Ville** : MELUN

**Code postal** : 77000

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

2.1.4 **Informations générales**

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0001

**Titre** : PRESTATIONS DE SERVICE POUR L'EXPLOITATION DE LA PROPRETE ET L'HYGIENE DE LA MEDIATHEQUE ET DES ARCHIVES MUNICIPALES DE MELUN

**Description** : Le présent marché consiste à effectuer toutes les prestations de propreté, d'hygiène et d'entretien dans les conditions économiques, techniques et sociales les plus favorables pour apporter une qualité de service visant dans le temps le maintien de l'état et des performances des équipements et installations proches de celles d'origine et définis dans le présent marché. Lieu(x) d'exécution : Médiathèque et des Archives municipales, 25 rue du Château 77000 MELUN Les locaux concernés par le présent marché sont les suivants : - Sous-sol : parking (45 emplacements) et rampe d'accès, - RDC (environ 900m$^2$) : entrée public, hall d' accueil, sanitaires publics, local, Cyberlab, auditorium, rampe d'accès et espace kiosque, garde-corps vitrés extérieurs, parvis extérieur en carrelage (entrée public, entrée personnel et cafétéria), - Niveau 1 (environ 900m$^2$) : rampe d'accès, espace jeunesse et atelier jeunesse, - Niveau 2 (environ 1000m$^2$) : rampe d'accès, espace adultes, auditorium et salles d'activités, - Niveau 3 (environ 150m$^2$) : rampe d'accès et espace consultation archives du patrimoine, - Les trois escaliers et les trois ascenseurs.

**Identifiant interne** : M260162

5.1.1 **Objet**

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2 **Lieu d'exécution**

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

5.1.3 **Durée estimée**

**Durée** : 12 **Mois**

5.1.6 **Informations générales**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : **oui**

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)** : **oui**

**Informations complémentaires** : Le marché est conclu pour une période initiale de 1 an à compter du 20 février 2027, ou à sa date de notification si cette dernière intervient au-delà de cette date. Le marché est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 1 an et 36 mois. Aucune clause de garantie financière ne sera appliquée. Une avance peut être accordée au titulaire. Le titulaire, sauf s'il s'agit d'un organisme public, doit justifier de la constitution d'une caution personnelle et solidaire ou d'une garantie à première demande à concurrence de 100,00 % du montant de l'avance. Les prestations seront rémunérées à la fois : pour les prestations forfaitaires par application d'un prix global et forfaitaire pour une durée de 12 mois et pour les prestations occasionnelles hors forfait, par application des prix unitaires fixés au bordereau des prix unitaires aux quantités réellement exécutées et dans la limite de 50 000,00 € HT pour la durée du marché. Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. La visite de site non effectuée ne pourra pas faire l'objet d'une régularisation.

5.1.11 **Documents de marché**

**Adresse des documents de marché** : https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/948922?orgAcronyme=p1v

5.1.12 **Conditions du marché public**

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/948922?orgAcronyme=p1v

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 30/11/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 **Jour**

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : **non**

**Le paiement en ligne sera utilisé** : **non**

5.1.15 **Techniques**

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 **Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Melun

**Informations relatives aux délais de recours** : Précisions concernant les délais d'introduction de recours : avant la conclusion du contrat, la présente consultation peut faire l'objet d'un référé précontractuel dans les conditions des articles L.551-1 et suivants du code de justice administrative. À compter de sa signature, la présente consultation peut faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions des articles L. 551-13 et suivants du code de justice administrative. Le tribunal administratif peut en outre être saisi d'un recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans des conditions définies par le Conseil d'état dans sa décision département de Tarn-Et-Garonne du 4 avril 2014 (no358994).

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Ville de MELUN

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Ville de MELUN

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de Melun

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Ville de MELUN

**Organisation qui traite les offres** : Ville de MELUN

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Ville de MELUN

**Numéro d'enregistrement** : 21770288500013

**Adresse postale** : 16 rue Paul Doumer

**Ville** : MELUN

**Code postal** : 77000

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Nicolas GERMAIN

**Adresse électronique** : commande.publique@ville-melun.fr

**Téléphone** : +33 169685195

**Adresse internet** : https://www.ville-melun.fr/la-ville/marches-publics

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Melun

**Numéro d'enregistrement** : 17770704900017

**Adresse postale** : 43 rue du Général de Gaulle

**Ville** : MELUN

**Code postal** : 77008

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Adresse internet** : http://melun.tribunal-administratif.fr/

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris

**Numéro d'enregistrement** : 17750000600024

**Adresse postale** : Préfecture de la Région Île de France, Préfecture de Paris, 5 Rue Leblanc, 75911 PARIS CEDEX 15

**Ville** : PARIS

**Code postal** : 75911

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : ccira@paris-idf.gouv.fr

**Téléphone** : +33 182524272

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : edb2b46d-6a6b-481c-b5cc-ca86ddb459e2 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 29/10/2026 à 11:49

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 29/10/2026