RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr
Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-102478

Département(s) de publication : **31**
Annonce n° **26-102478**

Section 1 - Acheteur

1.1 **Acheteur**

Nom officiel : Ville de Toulouse

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 **Procédure**

Titre : 26V0143COR - CONCOURS POUR L' ATTRIBUTION D'UN MARCHE NEGOCIE DE MAITRISE D'OEUVRE - RENOVATION ET EXTENSION DE LA MATERNELLE LEO LAGRANGE

Description : Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse. L'école maternelle Léo Lagrange est ciblée par une opération d'extension de ses locaux afin de garantir à terme la capacité d'accueil nécessaire au bassin scolaire correspondant au quartier d'Empalot qui a déjà bénéficié de l'ouverture du groupe scolaire Marie Marvingt. Ce besoin d'agrandissement fournit l'occasion de programmer sur la même opération les travaux de rénovation permettant d'atteindre les objectifs fixés par le décret tertiaire, synonyme d'amélioration du confort thermique du bâtiment existant. L'ensemble de ces travaux comprendra notamment la création d'îlots de fraîcheur conformément au programme type en vigueur, à savoir le réfectoire, les deux salles polyvalentes ainsi que les dortoirs. Ainsi, les travaux porteront sur : - la construction d'une extension accolée aux bâtiments existants afin de créer 5 salles de classe ainsi qu'un nouveau réfectoire ; - la rénovation des bâtiments existants afin d'améliorer le confort des usagers : isolation, menuiseries extérieures, équipements techniques, matériaux de finition ; - la requalification de la cour de récréation existante selon le principe des "cours Oasis". Le montant maximum de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est fixé à 4 000 000,00 euro(s) HT (valeur juillet 2026) hors mobilier. Le projet devra respecter la réglementation environnementale en vigueur : - Partie rénovation de 1010 m² environ : RT existant par élément, - Partie extension de 1020 m² : RE2020. Missions confiées : - Missions de base : ESQ, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET, AOR - Missions complémentaires : SSI, STD, EXE PARTIELLE

Identifiant de la procédure : 1627ef61-c9aa-4b38-88b3-3f955cf98753

Identifiant interne : 26V0143COR

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2 **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

2.1.4 **Informations générales**

Informations complémentaires : S'agissant d'un concours restreint, le dossier de consultation est décomposé en 2 sous-dossiers : - Le Dac (dossier d'appel à candidature) pour l'étape de sélection des candidatures. - Le Dcc (dossier de consultation des concepteurs) pour l'étape remise d'offres En plus de la réponse électronique, les panneaux A0 (Esquisse) devront être fournis physiquement et Anonymement, suivant les dispositions de l'article 6.1.2 du Règlement de Consultation. La candidature peut être présentée soit avec les formulaires Dc1 et Dc2(disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr) soit sous la forme d'un document unique de marché européen (Dume). Ils contiendront les éléments indiqués ci dessous : la situation juridique de l'entreprise, les capacités économiques et financières et les capacités techniques et professionnelles du candidat - voir article 6.1 du Règlement de consultation. Outre les documents administratifs à fournir pour justifier de la capacité juridique à candidater, les candidats devront justifier des compétences, références, moyens de l'équipe et joindre les annexes 1 et 2 du Dac, les visuels et la lettre demandée - voir 6.1 du Règlement de consultation. Capacités et compétences du candidat : Le candiat (candidature individuelle ou groupement) devra disposer obligatoirement des capacités professionnelles et compétences nécessaires à l'exécution de la mission (personnes nommément désignées) dans les domaines suivants : - Architecture - Structure - Fluides Cvc-Pb - Electricité Cfo-Cfa-Pv - Voiries et réseaux divers - Aménagement paysager - Performances environnementales / Std - Restauration - Economie du bâtiment - Système sécurité incendie Ssi et sa coordination - Accessibilité - Vérification et mise en service d'installations techniques - Acoustique - Signalétique - Démarche Bim Le groupement désignera nommément une personne pour chacune des compétences requises, une même personne pouvant en cumuler plusieurs. Néanmoins, les compétences architecture et Ssi seront chacune assurées par une personne physique unique (quelque que soit la structure à laquelle elle appartient), désignée pour ces seules compétences. Cette dernière ne pourra exercer, prendre en charge, n'être responsable que de cette compétence-là. Le groupement pourra proposer toute autre compétence qu'il jugera utile pour le projet. 4 candidats seront sélectionnés et admis à concourir. Visite sur site : I - La visite du site est facultative. Elle constitue une possibilité offerte aux candidats pour compléter leur connaissance des conditions d'exécution du marché. L'absence de participation à une visite, quelle qu'en soit la cause, notamment l'indisponibilité du candidat ou l'impossibilité pour celui-ci de se rendre à l'une des dates proposées, n'affecte pas la recevabilité de son offre. Elle ne saurait toutefois exonérer le candidat de son obligation d'étudier complètement les documents de la consultation, de recueillir

les renseignements nécessaires à l'établissement de son offre et d'apprécier, sous sa responsabilité, l'ensemble des conditions normalement prévisibles d'exécution des prestations. Ii- Portée de la remise de l'offre Par la seule remise de son offre, le candidat est réputé : · avoir pris connaissance de l'intégralité des documents de la consultation et en avoir apprécié la portée ; · avoir recueilli tous les renseignements qui lui étaient nécessaires et raisonnablement accessibles pour établir son offre ; · avoir apprécié les caractéristiques du site, ses conditions d'accès, son environnement, son occupation éventuelle, les contraintes de circulation, de livraison, de stockage, de phasage, de maintien en fonctionnement, de sécurité, de voisinage et de coactivité ; · avoir tenu compte de toutes les sujétions apparentes ou normalement prévisibles susceptibles d'influencer les conditions, les délais ou le coût d'exécution des travaux

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0000

Titre : 26V0143COR - CONCOURS POUR L' ATTRIBUTION D'UN MARCHE NEGOCIE DE MAITRISE D'OEUVRE - RENOVATION ET EXTENSION DE LA MATERNELLE LEO LAGRANGE

Description : Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse. L'école maternelle Léo Lagrange est ciblée par une opération d'extension de ses locaux afin de garantir à terme la capacité d'accueil nécessaire au bassin scolaire correspondant au quartier d'Empalot qui a déjà bénéficié de l'ouverture du groupe scolaire Marie Marvingt. Ce besoin d'agrandissement fournit l'occasion de programmer sur la même opération les travaux de rénovation permettant d'atteindre les objectifs fixés par le décret tertiaire, synonyme d'amélioration du confort thermique du bâtiment existant. L'ensemble de ces travaux comprendra notamment la création d'îlots de fraîcheur conformément au programme type en vigueur, à savoir le réfectoire, les deux salles polyvalentes ainsi que les dortoirs. Ainsi, les travaux porteront sur : - la construction d'une extension accolée aux bâtiments existants afin de créer 5 salles de classe ainsi qu'un nouveau réfectoire ; - la rénovation des bâtiments existants afin d'améliorer le confort des usagers : isolation, menuiseries extérieures, équipements techniques, matériaux de finition ; - la requalification de la cour de récréation existante selon le principe des "cours Oasis". Le montant maximum de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est fixé à 4 000 000,00 euro(s) HT (valeur juillet 2026) hors mobilier. Le projet devra respecter la réglementation environnementale en vigueur : - Partie rénovation de 1010 m² environ : RT existant par élément, - Partie extension de 1020 m² : RE2020. Missions confiées : - Missions de base : ESQ, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET, AOR - Missions complémentaires : SSI, STD, EXE PARTIELLE

Identifiant interne : S-PF-1890785

5.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2 **Lieu d’exécution**

Adresse postale : 39 Allée Henri Sellier

Ville : Toulouse

Code postal : 31400

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 **Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.7 **Marché public stratégique**

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

5.1.9 **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Effectif moyen annuel

Description : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Critère : Autres exigences économiques ou financières

Description : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionnerrenseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travailune copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire

Critère : Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Critère : Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description : Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat (niveau : inscription à l'ordre des architectes)

Critère : Références sur des services spécifiés

Description : Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11 **Documents de marché**

Adresse des documents de marché : https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1890785

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 **Conditions du marché public**

Conditions du régime du concours :

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : **non**

Prix

Lieu de réception de la prime : 1

Informations complémentaires : A l'issue de la consultation, tous les candidats admis à concourir et ayant remis des prestations répondant au programme bénéficieront d'une prime d'un montant de 17 500,00 euro(s) HT sur proposition du jury. Dans le cas où une offre serait incomplète ou ne répondrait pas au programme, une réduction ou la suppression de la prime pourra être effectuée par le pouvoir adjudicateur.Le montant des primes est plafonné à 70 000,00 euro(s) HT à répartir entre les concurrents ayant présenté des propositions satisfaisantes, après remise des prestations d'esquisse, sur proposition du jury

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1890785

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Date limite de réception des demandes de participation : 23/11/2026 à 12:00

5.1.16 **Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Toulouse

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Toulouse

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : B3FAC41C-E83A-794F-5DFA545ADA174E4E

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Ville de Toulouse

Numéro d'enregistrement : 57040

Adresse postale : Direction de la commande publique 1 rue Jacques Matthieu Delpech

Ville : Toulouse

Code postal : 31100

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Point de contact : MOUDENC Jean-Luc

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0561222922

Adresse internet : https://www.toulouse.fr/

Profil de l'acheteur : https://www.agysoft.marches-publics.info

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulouse

Numéro d'enregistrement : B3FAC46D-A17C-6597-278C458D2A9E096D

Adresse postale : 68, rue Raymond Iv

Ville : Toulouse

Code postal : 31068

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Téléphone : 0562735757

Télécopieur : 0562735740

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulouse

Numéro d'enregistrement : B3FAC49A-A033-8041-FBB4CED4C0A2E19F

Adresse postale : 68, rue Raymond Iv

Ville : Toulouse

Code postal : 31068

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Téléphone : 0562735757

Télécopieur : 0562735740

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 56685e88-6e54-44ba-9845-d20734b42848 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 21/10/2026 à 16:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 21/10/2026