



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-101650>

Département(s) de publication : 13

Annonce n° 26-101650

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : CENTRE HOSPITALIER VALVERT

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché public global de performance énergétique de conception réalisation exploitation maintenance relatif aux bâtiments et installations techniques du Centre Hospitalier Valvert

Description : Marché global de performance énergétique visant à améliorer la performance énergétique des bâtiments du CH Valvert (réduction de 44% des consommations d'énergie finale et 65% des émissions de GES à l'horizon 4 ans), incluant la conception, réalisation, exploitation, maintenance et gestion technique des installations (chauffage, ventilation, climatisation, eau chaude sanitaire, traitement de l'eau, équipements électriques) sur le site principal et 17 structures extrahospitalières. Le marché inclut également la gestion technique bâtiment (GTB), le suivi de performance énergétique et la sensibilisation des usagers. Durée : 8 ans (3 ans pour la phase conception-réalisation + 5 ans exploitation-maintenance)

Identifiant de la procédure : 857f77d2-3813-446e-8f13-727942df13cf

Type de procédure : Dialogue compétitif

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45259900 Modernisation d'installations

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71314000 Énergie et services connexes

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 7,100,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le présent marché est conclu pour une durée initiale de huit (8) ans (96 mois), à compter de sa date de notification, avec : - Une durée maximale pour la phase de conception réalisation fixée à 3 années (36 mois) à compter de la notification du marché. Cette phase comprend notamment la finalisation des études, les procédures administratives ainsi que l'exécution des travaux jusqu'à réception ; - Une phase exploitation-maintenance avec suivi de performance sur la durée totale du marché à compter de la notification. La durée de la partie à bons de commande relative aux prestations P5 est fixée à huit ans, conformément à la période définie au présent marché. Par application du 1° de l'article L. 2125-1 du Code de la commande publique, cette durée déroge à la durée maximale de principe de quatre ans des accords-cadres, en raison des caractéristiques particulières de son objet et de son articulation avec le marché public global de performance. Ces prestations peuvent notamment contribuer au maintien de la continuité de service et des conditions de confort définies contractuellement. Leur maintien dans le périmètre du même marché pendant toute la durée du Mpgp permet d'assurer une cohérence technique entre ces interventions et les prestations de conception, de réalisation, d'exploitation et de maintenance confiées au Titulaire. Cette durée permet également de conserver un interlocuteur unique ainsi qu'une connaissance continue des installations et du patrimoine par un même titulaire sur l'ensemble de la période d'engagement de performance. Elle évite la multiplication des interfaces techniques et contractuelles qui résulterait de l'intervention d'un autre opérateur en cours d'exécution du marché et qui pourrait affecter la bonne exécution des engagements contractuels. Enfin, les prestations relevant de P5 ont vocation à répondre à des besoins susceptibles de survenir tout au long de la phase d'exploitation-maintenance et apparaissent ainsi comme complémentaires de l'exécution globale du marché

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Marché public global de performance énergétique de conception réalisation exploitation maintenance relatif aux bâtiments et installations techniques du Centre Hospitalier Valvert

Description : Marché global de performance énergétique visant à améliorer la performance énergétique des bâtiments du CH Valvert (réduction de 44% des consommations d'énergie finale et 65% des émissions de GES à l'horizon 4 ans), incluant la conception, réalisation, exploitation, maintenance et gestion technique des installations (chauffage, ventilation, climatisation, eau chaude sanitaire, traitement de l'eau, équipements électriques) sur le site principal et 17 structures extrahospitalières. Le marché inclut également la gestion technique bâtiment (GTB), le suivi de performance énergétique et la sensibilisation des usagers. Durée : 8 ans (3 ans pour la phase conception-réalisation + 5 ans exploitation-maintenance)

Identifiant interne : T-PF-1891378

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45259900 Modernisation d'installations

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71314000 Énergie et services connexes

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 78 boulevard des Libérateurs

Ville : Marseille 11

Code postal : 13011

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/10/2027

Durée : 96 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 7,100,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité, pertinence et adéquation des références présentées, selon les références types présentées à l'article 4.1

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité, pertinence et adéquation des capacités professionnelles et techniques appréciées au regard des moyens humains et des compétences propres des membres du groupement

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 30

Critère :

Type : Coût

Description : Capacités économiques et financières du groupement

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 20

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1891378>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1891378>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 23/11/2026 à 12:01

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Marseille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Marseille

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 51462465-C1D6-EC64-7421E09CEE5C9683

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : CENTRE HOSPITALIER VALVERT

Numéro d'enregistrement : 59564

Adresse postale : 78 Bd des Libérateurs

Ville : Marseille

Code postal : 13011

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Point de contact : GRIFFON Agnès

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0491876721

Adresse internet : <https://www.ch-valvert.fr>

Profil de l'acheteur : <http://marchespublics.ght13.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Marseille

Numéro d'enregistrement : 51462497-C31C-EA1A-A79AEF9106919ADB

Adresse postale : 31, rue Jean-François Leca

Ville : Marseille

Code postal : 13002

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-marseille@juradm.fr

Téléphone : 0491134813

Télécopieur : 0491811387

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Marseille

Numéro d'enregistrement : 514624A9-FD99-7BF3-482DA50DD7A14E89

Adresse postale : 31, rue Jean-François Leca

Ville : Marseille

Code postal : 13002

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-marseille@juradm.fr

Téléphone : 0491134813

Télécopieur : 0491811387

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 9622d4b2-17fd-414a-af10-53e3c00c2f2b - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 19/10/2026 à 18:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/10/2026