RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr
Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché (avis rectificatif)

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-93182

Département(s) de publication : **29**
Annonce n° **26-93182**

Section 1 - Acheteur

1.1 **Acheteur**

Nom officiel : Brest métropole

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 **Procédure**

Titre : Régénération du centre reconstruit de Brest

Description : La présente consultation est passée en vue de conclure un accord-cadre mono-attributaire s'exécutant au fur et à mesure de l'émission de marchés subséquents ayant pour objet la réalisation d'études de maîtrise d'œuvre urbaine pour la régénération du centre reconstruit de Brest (29).

Identifiant de la procédure : d47537a0-a3f6-4fd2-9f83-4b914ebf9524

Identifiant interne : Brest-M-DCP-2026-5126

Type de procédure : Dialogue compétitif

2.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS) : Finistère (FRH02)

Pays : France

Informations complémentaires : Ville de Brest

2.1.3 **Valeur**

Valeur estimée hors TVA : 500,000 **Euro**

Valeur maximale de l'accord-cadre : 500,000 **Euro**

2.1.4 **Informations générales**

Informations complémentaires : Le nombre de candidats admis à participer au dialogue compétitif est de trois (3) sous réserve d'un nombre suffisant de candidats jugés satisfaisants au vu des critères de sélection des candidatures mentionnés au présent RC. Le dialogue compétitif comprendra plusieurs phases successives pouvant conduire, le cas échéant, à réduire le nombre de solutions à discuter, sous réserve d'un nombre suffisant de solutions remplissant les conditions requises. Les sujets soumis au dialogue portent notamment sur : - La méthode globale envisagée en s'appuyant sur les données et diagnostics existants, - L'organisation du groupement en vue de son opérationnalité technique, les partis d'intervention Ces derniers seront invités à remettre une offre au maximum deux mois après la date limite de remise des candidatures. Dates prévisionnelles : - Date d'envoi des dossiers de consultation pour la remise de l'offre initiale : 27 Octobre 2027 - Présentation aux candidats : 29 Octobre 2026 - Remise des offres initiales : 23 Novembre 2026 - Remise des offres finales : 15 Janvier 2027 Les candidats se présenteront seuls ou en groupement conjoint ou solidaire. En cas de sous-traitance, le DC4 complété devra être fourni dès la phase candidature. Les équipes devront présenter des compétences dans les domaines suivants : - Urbanisme, programmation urbaine, paysage espaces publics (mandataire) - Architecture - Mobilités et déplacements, - Environnement, - Programmation urbaine, - Infrastructures et VRD, - Communication et techniques d'animation d'ateliers de participation et de concertation - Commerce et développement économique, - Economie de la construction. L' intégration de compétences autres est laissée à l'appréciation du mandataire de l'équipe d'étude. Toute équipe ne présentant pas les compétences requises sera rejetée. Le mandataire ne peut se présenter que dans un seul groupement. Les autres membres du groupement sont autorisés à faire acte de candidature au sein de plusieurs groupements. La modification des équipes est interdite entre les phases candidature et offre. (Article 3.4 du Règlement de Consultation). Pour obtenir tous renseignements administratifs complémentaires qui leur seraient nécessaires, les candidats devront s'adresser à l'adresse suivante : marches@brest-metropole.fr. Les questions en cours de procédure et les demandes de renseignements techniques complémentaires seront impérativement posées par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur à l'adresse URL: https://marches.megalis.bretagne.bzh/. Les critères de jugement des offres et le détail de leur pondération sont indiqués à l'article « Jugement des offres » (Article 5 du Règlement de Consultation).

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 **Identifiant technique du lot** : LOT-0001

Titre : Régénération de Centre Reconstruit à Brest

Description : La présente consultation est passée en vue de conclure un accord-cadre mono-attributaire s'exécutant au fur et à mesure de l'émission de marchés subséquents ayant pour objet la réalisation d'études de maîtrise d'œuvre urbaine pour la régénération du centre reconstruit de Brest (29).

5.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS) : Finistère (FRH02)

Pays : France

Informations complémentaires : Ville de Brest

5.1.3 **Durée estimée**

Durée : 3 **An**

5.1.4 **Renouvellement**

Nombre maximal de renouvellements : 1

Autres informations sur le renouvellement : L'accord-cadre pourra faire l'objet de 1 reconduction tacite de 3 ans pour un montant maximum de 500 000,00 €HT.

5.1.5 **Valeur**

Valeur maximale de l'accord-cadre : 500,000 **Euro**

5.1.6 **Informations générales**

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : **oui**

5.1.9 **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Références sur des livraisons spécifiées

Description : - Qualité des références au regard : - de la nature, de l'importance et de la complexité équivalente des opérations présentées - du rôle significatif d'un ou des membres du groupement, - des expériences communes entre les membres du groupement, - de la prise en comptes des enjeux environnementaux

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Nombre maximal d'offres acceptées : 3

Critère : Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description : - Qualité des moyens humains, financiers et des compétences présentées traduisant la pertinence du groupement, et notamment : - L' expérience du chef de projet et sa capacité à piloter un projet urbain complexe - La complémentarité et l'organisation du groupement pour articuler stratégie, programmation et maîtrise d'œuvre opérationnelle.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Nombre maximal d'offres acceptées : 3

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

5.1.10 **Critères d'attribution**

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 70

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 30

5.1.11 **Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles : français

Adresse des documents de marché : https://marches.megalis.bretagne.bzh/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=238263&orgAcronyme=a1e

5.1.12 **Conditions du marché public**

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://marches.megalis.bretagne.bzh/

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 01/10/2026 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : **oui**

Le paiement en ligne sera utilisé : **oui**

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Le mandataire ne peut se présenter que dans un seul groupement. Les autres membres du groupement sont autorisés à faire acte de candidature au sein de plusieurs groupements. La modification des équipes est interdite entre les phases candidature et offre. (Article 3.4 du Règlement de Consultation).

5.1.15 **Techniques**

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 **Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de médiation : Brest métropole

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rennes et Greffe du Tribunal administratif de Rennes,

Informations relatives aux délais de recours : Instance auprès de laquelle les candidats peuvent introduire une procédure de recours amiable : Division des Affaires Juridiques - 24 rue Coat-ar-Guéven - CS 73826 - 29238 BREST Cedex 2. Procédures de recours Instance chargée des procédures de recours et Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours: Tribunal administratif de Rennes et Greffe du Tribunal administratif de Rennes, 3 Contour de la Motte - CS 44416, F - 35044 Rennes cedex, Tél : +33 223212828, courriel : greffe.ta-rennes@juradm.fr, Fax : +33 299635684, Adresse internet : http://rennes.tribunal-administratif.fr/

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Brest métropole

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Brest métropole

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Brest métropole

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Brest métropole

Organisation qui traite les offres : Brest métropole

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Brest métropole

Numéro d'enregistrement : 24290031400012

Adresse postale : 24 RUE COAT AR GUEVEN

Ville : Brest

Code postal : 29238

Subdivision pays (NUTS) : Finistère (FRH02)

Pays : France

Adresse électronique : marches@brest-metropole.fr

Téléphone : +33298335411

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Rennes et Greffe du Tribunal administratif de Rennes,

Numéro d'enregistrement : 17350005900014

Adresse postale : 3 Contour de la Motte - CS 44416

Ville : Rennes

Code postal : 35044

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rennes@juradm.fr

Téléphone : +33299635684

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : feee3619-0c41-4dd5-95aa-2483922cc00a-01

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Description : Modification de la date limite de remise des candidatures

10.1 **Modification**

Identifiant de la section : LOT-0001

Description des modifications : Dans la rubrique "Date limite de réception des candidatures" : au lieu de : 01/10/2026 à 12h lire : 15/10/2026 à 12h Dans la rubrique "Modalités d'ouverture des candidatures" : au lieu de : 01/10/2026 à 14h lire : 15/10/2026 à 14h

Les documents de marché ont été modifiés le : 28/09/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 69039557-791e-425c-9a92-dde2df567e5e - 02

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 28/09/2026 à 09:53

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 28/09/2026