



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché (avis rectificatif)

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-91300>

Département(s) de publication : **35**

Annonce n° **26-91300**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : ESPACIL HABITAT (MANDATAIRE) EN GROUPEMENT AVEC ESPACIL ACCESSION

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de fourniture, de mise en oeuvre et de maintenance d'un système d'information des Ressources Humaines (SIRH) pour Espacil Habitat et Espacil Accession

Description : Marché de fourniture, de mise en oeuvre et de maintenance d'un système d'information des Ressources Humaines (SIRH) pour Espacil Habitat et Espacil Accession

Identifiant de la procédure : 8cbd3380-3504-4362-9f2f-b0d7b0dc2213

Identifiant interne : Espacil-sirh2026

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature principale du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 72263000 Services d'implémentation de logiciels

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 20 RUE GUY ROPARTZ

Ville : RENNES

Code postal : 35042

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion : Document de marché

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Marché de fourniture, de mise en oeuvre et de maintenance d'un système d'information des Ressources Humaines (SIRH) pour Espacil Habitat et Espacil Accession

Description : Marché de fourniture, de mise en oeuvre et de maintenance d'un système d'information des Ressources Humaines (SIRH) pour Espacil Habitat et Espacil Accession

Identifiant interne : Marchamp;eacute; unique

5.1.1 Objet

Nature principale du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 72263000 Services d'implémentation de logiciels

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 20 RUE GUY ROPARTZ

Ville : RENNES

Code postal : 35042

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 60 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Les candidatures seront appréciées au regard des critères suivants : 1. Capacités professionnelles (références comparables) : 60 % 2. Capacités techniques (organisation, équipe projet, moyens techniques) : 40 %

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure : 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure : 3

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Capacités professionnelles (références comparables)

Description : Capacités professionnelles (références comparables)

Catégorie du critère d'attribution poids : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

Critère :

Type : Qualité

Nom : Capacités techniques (organisation, équipe projet, moyens techniques)

Description : Capacités techniques (organisation, équipe projet, moyens techniques)

Catégorie du critère d'attribution poids : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <http://www.ao-espacil-habitat.com/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission :

Soumission par voie électronique : Requise

Adresse de soumission : <http://www.ao-espacil-habitat.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variante : Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures : 22/09/2026 à 12:00

Conditions du marché :

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation électronique : Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement électronique sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Description des délais d'introduction des procédures de recours : Référé précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures : ESPACIL HABITAT (MANDATAIRE) EN GROUPEMENT AVEC ESPACIL ACCESSION

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : ESPACIL HABITAT (MANDATAIRE) EN GROUPEMENT AVEC ESPACIL ACCESSION

Numéro d'enregistrement : 30249439800290

Adresse postale : 20 RUE GUY ROPARTZ

Ville : RENNES

Code postal : 35042

Subdivision pays (NUTS) : Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Point de contact : GUILLAUME PETILLON

Adresse électronique : GUILLAUME.PETILLON@espacil.com

Téléphone : 0772503709

Adresse internet : <https://www.espacil.com/>

Adresse URL pour l'échange d'informations : <http://www.ao-espacil-habitat.com/>

Profil de l'acheteur : <http://www.ao-espacil-habitat.com/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Numéro d'enregistrement : 17350005900014

Adresse postale : 7 RUE PIERRE ABELARD

Ville : RENNES

Code postal : 35000

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Point de contact : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Adresse électronique : accueil.tj-rennes@justice.fr

Téléphone : 0299653737

Adresse internet : <https://www.cours-appel.justice.fr/rennes/tribunal-judiciaire-de-rennes>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 10 - Changement

Version de l'avis antérieur à modifier : 8c0d96d6-df8d-4444-8ec8-da3ef89ba891-01

Principale raison du changement : Mise à jour d'informations

10.1 Changement

Identifiant de la section : PROCEDURE

Description des changements : La date limite de remise des offres de la consultation citée en objet a été reportée au mardi 20 octobre 2026 à 12h00

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 822eaffd-62e1-4021-b904-b0988ea9751e - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 21/09/2026 à 18:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 21/09/2026