



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-90499>

Département(s) de publication : **92, 91, 75**

Annonce n° **26-90499**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : PARIS LA DEFENSE

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : ENTRETIEN, MAINTENANCE ET DEPANNAGE DES ASCENSEURS, DES MONTE-CHARGES ET DES ESCALIERS MECANIQUES

Description : - Lot n° 1 : Entretien, maintenance et dépannage des ascenseurs, monte-charges (202600051) : Le titulaire assure la maintenance préventive et corrective de 31 ascenseurs et 3 monte-charges, avec des visites périodiques renforcées, des délais de remise en service contractuels, une obligation de disponibilité et la constitution d'un stock de pièces adapté. - Lot n°2 : Entretien, maintenance et dépannage des escaliers mécaniques (202600052): Le titulaire assure la maintenance préventive et corrective de 23 escaliers mécaniques, avec des contrôles mensuels, semestriels et annuels portant notamment sur les arrêts d'urgence, les peignes, les marches, les mains courantes, les balustrades, les freins et les galets.

Identifiant de la procédure : ca376b05-b875-4b0d-b45e-714983b27f47

Identifiant interne : 202600051/202600052

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71315400 Services d'inspection et de vérification de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50740000 Services de réparation et d'entretien d'escaliers mécaniques

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Territoire de compétences de Paris la Défense

Ville : Paris la Défense

Code postal : 92931

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,250,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 2,500,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée

Informations complémentaires : L'acheteur se réserve le droit d'apporter des modifications de détail au dossier de consultation. Ces modifications devront être reçues par le soumissionnaire au plus tard 6 jours avant la date limite de réception des offres. Le soumissionnaire devra alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Si, pendant l'étude du dossier par le soumissionnaire, la date limite de réception des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date. Le DCE modifié sera mis en ligne sur le site achatpublic.com à l'adresse de la consultation. Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leurs prestations, les soumissionnaires devront faire parvenir au plus tard le 12 octobre 2026 à 12 heures 00, une demande écrite à : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO Une réponse sera alors adressée, sur le profil acheteur de la plateforme « achatpublic.com », à tous les soumissionnaires ayant reçu le dossier, six (6) jours calendaires au plus tard avant la date limite de réception des offres.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 2

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion : Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux :
Conformément aux dispositions du code de la commande publique, Paris La Défense se réserve la possibilité d'exclure de la procédure tout candidat qui se trouverait dans l'un des cas prévus par ces dispositions.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Lot n° 1 : Entretien, maintenance et dépannage des ascenseurs, monte-charges (202600051)

Description : Pour le lot 1 (ascenseurs et monte-charges), le titulaire est attendu sur les prestations suivantes : Assurer la maintenance préventive et corrective de 31 ascenseurs et 3 monte-charges, afin de garantir leur bon fonctionnement et leur disponibilité. Réaliser les visites périodiques prévues au CCTP ainsi que l'ensemble des contrôles techniques recommandés par les constructeurs. Effectuer les dépannages et les remises en service dans les délais contractuels. Assurer le dégagement des personnes bloquées (désincarcération) et une permanence d'intervention. Réaliser les contrôles réglementaires et garantir la conformité des installations. Mettre à jour la documentation technique et assurer la traçabilité de toutes les interventions via la GMAO. Suivre et piloter le contrat à l'aide d'indicateurs de maintenance et de disponibilité. Assurer une veille sur l'état du patrimoine, détecter les obsolescences et proposer les actions d'amélioration nécessaires. Constituer et maintenir un stock de pièces permettant de limiter les temps d'arrêt des équipements. Garantir la sécurité des usagers et des intervenants ainsi qu'un haut niveau de disponibilité du parc.

Identifiant interne : 202600051

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71315400 Services d'inspection et de vérification de bâtiment

Quantité : 0

Options :

Description des options : Chaque lot est conclu pour une période de 24 mois à compter du 8 janvier 2027, reconductible une fois pour une nouvelle période de deux ans.

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Territoire de Paris la Défense

Ville : Paris la défense

Code postal : 92931

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 08/01/2027

Date de fin de durée : 07/01/2029

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 1

Autres informations sur le renouvellement : La reconduction est expresse avec envoi d'un courrier en Accusé de réception au moins 2 mois avant le terme initial de l'accord cadre.

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 500,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

Informations complémentaires : Les 2 lots comportent une partie à bons de commande et une partie forfaitaire.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Le critère prix sera noté sur 50 points avec 15 points pour la DPGF et 35 points pour le DQE

Critère :

Type : Qualité

Description : Ce critère est décomposé en 4 sous critères détaillés comme suit: 1. Organisation, moyens humains et techniques dédiés à l'exécution du marché (organisation des équipes, qualifications, outils de suivi, interlocuteurs dédiés) sur 15 points 2.Méthodologie d'exécution des prestations de maintenance préventive et corrective (gestion des interventions, délais, traitement des pannes complexes ou récurrentes, continuité de service) sur 15 points 3.Gestion des stocks et approvisionnement des pièces détachées sur 10 points 4. Critère environnemental sur 10 points avec : 1. Réduction et gestion des déchets Prévention des déchets, limitation des emballages, tri, traçabilité, valorisation et suivi quantitatif 2. Réemploi et valorisation des pièces et matériaux Réemploi, réparation, reconditionnement, récupération des matières, filières de valorisation 3.

Réduction de l'impact carbone des déplacements Optimisation des tournées,
regroupement des interventions, véhicules faibles émissions, éco-conduite,
télédiagnostic

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles : français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 12/10/2026 à 12:00

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 23/10/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de présentation des offres :

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires : Les documents manquants peuvent être :
Attestations fiscales et sociales Déclarations d'absence d'interdiction de soumissionner Extraits de registres professionnels Déclarations sur l'honneur Références professionnelles Chiffres d'affaires Moyens humains et techniques Qualifications ou certifications professionnelles Pièces techniques non essentielles (annexe technique). Ne pourront pas être transmis ultérieurement: les offres hors délai, les prix, les éléments substantiels de l'offre, les documents qui conditionnent la validité de l'offre elle-même.

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : PARIS LA DEFENSE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : PARIS LA DEFENSE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisation qui reçoit les demandes de participation : PARIS LA DEFENSE

Organisation qui traite les offres : PARIS LA DEFENSE

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Lot n°2 : Entretien, maintenance et dépannage des escaliers mécaniques (202600052)

Description : Le titulaire assure la maintenance complète de 23 escaliers mécaniques du patrimoine de Paris La Défense. Il réalise l'ensemble des opérations de maintenance préventive, corrective et réglementaire afin de garantir un objectif de disponibilité technique. Il est notamment chargé : des visites mensuelles, semestrielles et annuelles (marches, chaînes, moteurs, freins, mains courantes, dispositifs de sécurité, installations électriques, structure porteuse, etc.) ; du dépannage et de la remise en service dans les délais contractuels ; de la permanence sur site en semaine pour traiter rapidement les pannes ; du suivi réglementaire et de l'accompagnement des bureaux de contrôle ; de la tenue à jour de la GMAO et de la traçabilité des interventions ; du reporting mensuel et annuel avec indicateurs de performance ; de la gestion d'un stock de pièces stratégiques permettant de limiter les temps d'arrêt ; du conseil technique, de l'anticipation des obsolescences et des propositions d'amélioration du parc ; de l'information des usagers lors des indisponibilités ; du respect des exigences de sécurité, de qualité de service et des engagements environnementaux du marché.

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50740000 Services de réparation et d'entretien d'escaliers mécaniques

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71315400 Services d'inspection et de vérification de bâtiment

Quantité : 0

Options :

Description des options : Chaque lot est conclu pour une période de 24 mois à compter du 8 janvier 2027, reconductible une fois pour une nouvelle période de deux ans.

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Territoire de Paris la Défense

Ville : Paris la défense

Code postal : 92931

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 08/01/2027

Date de fin de durée : 07/01/2029

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 1

Autres informations sur le renouvellement : La reconduction est expresse avec envoi d'un courrier en Accusé de réception au moins 2 mois avant le terme initial de l'accord cadre.

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 750,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,500,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

Informations complémentaires : Les 2 lots comportent une partie à bons de commande et une partie forfaitaire.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Le critère prix sera noté sur 50 points avec 15 points pour la DPGF et 35 points pour le DQE

Critère :

Type : Qualité

Description : Ce critère est décomposé en 4 sous critères détaillés comme suit: 1. Organisation, moyens humains et techniques dédiés à l'exécution du marché (organisation des équipes, qualifications, outils de suivi, interlocuteurs dédiés) sur 15 points 2. Méthodologie d'exécution des prestations de maintenance préventive et corrective (gestion des interventions, délais, traitement des pannes complexes ou récurrentes, continuité de service) sur 15 points 3. Gestion des stocks et approvisionnement des pièces détachées sur 10 points 4. Critère environnemental sur 10 points avec : 1. Réduction et gestion des déchets Prévention des déchets, limitation des emballages, tri, traçabilité, valorisation et suivi quantitatif 2. Réemploi et valorisation des pièces et matériaux Réemploi, réparation, reconditionnement, récupération des matières, filières de valorisation 3. Réduction de l'impact carbone des déplacements Optimisation des tournées, regroupement des interventions, véhicules faibles émissions, éco-conduite, télédiagnostic

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles : français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 12/10/2026 à 12:00

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 23/10/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de présentation des offres :

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires : Les documents manquants peuvent être :
Attestations fiscales et sociales Déclarations d'absence d'interdiction de soumissionner Extraits de registres professionnels Déclarations sur l'honneur Références professionnelles Chiffres d'affaires Moyens humains et techniques Qualifications ou certifications professionnelles Pièces techniques non essentielles (annexe technique). Ne pourront pas être transmis ultérieurement: les offres hors délai, les prix, les éléments substantiels de l'offre, les documents qui conditionnent la validité de l'offre elle-même.

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : PARIS LA DEFENSE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : PARIS LA DEFENSE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisation qui reçoit les demandes de participation : PARIS LA DEFENSE

Organisation qui traite les offres : PARIS LA DEFENSE

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : PARIS LA DEFENSE

Numéro d'enregistrement : 83371879400013

Adresse postale : Cœur Défense, Tour B, 110 esplanade du Général de Gaulle

Ville : Paris la defense

Code postal : 92931

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Point de contact : Pôle commande publique

Adresse électronique : marchespublics@parisladefense.com

Téléphone : +33621270941

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO

Profil de l'acheteur : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Numéro d'enregistrement : 17950702500015

Adresse postale : 2-4 boulevard de l'Hautil BP 30322

Ville : Cergy Pontoise

Code postal : 95027

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Point de contact : Greffe Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Adresse électronique : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone : 0130173400

Adresse internet : <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 7c1f88bb-3ee2-452a-93c1-4ebb97e0f392 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 18/09/2026 à 11:56

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/09/2026