



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-86581>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **26-86581**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : PRESTATIONS DE MAINTENANCE PREVENTIVE DES TOITURES-TERRASSES SUR LE PATRIMOINE DE LA SA LES RESIDENCES YVELINES-ESSONNE

**Description** : La présente consultation a pour concerner des prestations d'entretien et de maintenance préventive des toitures-terrasses sur le patrimoine de la SA LES RÉSIDENCES, lequel s'étend sur les départements des Yvelines et de l'Essonne. La présente consultation est passée sous la forme d'un appel d'offres ouvert, conformément aux dispositions des articles L. 2124-2 et R. 2124-2 1° du Code de la commande publique. Conformément aux dispositions des articles L. 2113-10, L. 2113-11 et R. 2113-2 du Code de la commande publique, l'Acheteur a choisi de ne pas allouer. Le présent Marché est conclu sous la forme d'un marché public traité à prix global et forfaitaire, dont détail figure à la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF). Le présent Marché ne prévoit pas de tranches optionnelles, de prestations supplémentaires et de variantes

**Identifiant de la procédure** : 471d48d8-188c-479d-8ec2-fbef5c78cd50

**Identifiant interne** : 26-03

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261920 Travaux d'entretien de toiture

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 600,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** PRESTATIONS DE MAINTENANCE PREVENTIVE DES TOITURES-TERRASSES SUR LE PATRIMOINE DE LA SA LES RESIDENCES YVELINES-ESSONNE

**Description :** La présente consultation a pour concerner des prestations d'entretien et de maintenance préventive des toitures-terrasses sur le patrimoine de la SA LES RÉSIDENCES, lequel s'étend sur les départements des Yvelines et de l'Essonne. La présente consultation est passée sous la forme d'un appel d'offres ouvert, conformément aux dispositions des articles L. 2124-2 et R. 2124-2 1° du Code de la commande publique. Conformément aux dispositions des articles L. 2113-10, L. 2113-11 et R. 2113-2 du Code de la commande publique, l'Acheteur a choisi de ne pas allouer. Le présent Marché est conclu sous la forme d'un marché public traité à prix global et forfaitaire, dont détail figure à la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF). Le présent Marché ne prévoit pas de tranches optionnelles, de prestations supplémentaires et de variantes

**Identifiant interne :** S-PF-1868896

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261920 Travaux d'entretien de toiture

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 18, boulevard du Midi

**Ville :** Mantes-La-Jolie

**Code postal :** 78200

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/01/2027

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

**Autres informations sur le renouvellement :** Le présent Marché prend effet en date du 1er janvier 2026, ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure, pour une durée ferme d'un (1) an. à l'issue de cette première période d'un (1) an, le marché pourra être reconduit trois (3) fois par périodes successives de douze (12) mois sans pouvoir excéder quatre (4) ans

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 600,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1868896>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1868896>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variante :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 09/10/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 3 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 09/10/2026 à 14:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Versailles

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Les Résidences Yvelines-Essonne

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal judiciaire de Versailles

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** D39CB4D1-F6CC-8857-730BD5730EEDCCFC

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

**8.1 ORG-0002**

**Nom officiel :** LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

**Numéro d'enregistrement :** 44810

**Adresse postale :** 18 Boulevard du Midi

**Ville :** Mantes-la-Jolie

**Code postal :** 78200

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Point de contact :** LEGROS Arnaud

**Adresse électronique :** servicemarches@lesresidences.fr

**Téléphone :** 0969370370

**Adresse internet :** <https://www.lesresidences.fr/>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.lesresidences.fr/editorial/espace-fournisseur/fournisseurs>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Les Résidences Yvelines-Essonne

**Numéro d'enregistrement :** D39CB505-CB6C-D547-C8832D82F5A69A67

**Adresse postale :** 18, boulevard du Midi

**Ville :** Mantes-La-Jolie

**Code postal :** 78200

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** service.marches@lesresidences.fr

**Téléphone :** 0674968001

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal judiciaire de Versailles

**Numéro d'enregistrement :** D39CB521-AA00-135F-E8A407E41E8650C7

**Adresse postale :** 5, place André-Mignot

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78000

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** tj1-versailles@justice.fr

**Téléphone :** (33)139073907

**Télécopieur** : 0139073557

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Tribunal judiciaire de Versailles

**Numéro d'enregistrement** : D39CB53C-BC56-9F8B-C27D7F086EEE5855

**Adresse postale** : 5, place André-Mignot

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78000

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : tj1-versailles@justice.fr

**Téléphone** : 0139073907

**Télécopieur** : 0139073557

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 4c20fefa-d683-4027-8ef7-6c3e6f9ba338 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 07/09/2026 à 13:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 07/09/2026