



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-86244>

Département(s) de publication : **94**

Annonce n° **26-86244**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Créteil

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché Global de Performance orienté « Systèmes » pour la rénovation énergétique de 22 sites du patrimoine de la Ville de Créteil

Description : Le présent marché a pour objet de confier à une Entreprise ou à un groupement avec mandataire, un marché de gestion globale à performance énergétique avec obligation de résultats, comprenant la rénovation énergétique de 22 sites du patrimoine de la Ville de Créteil. L'objet principal du marché est la réalisation de travaux mais porte également sur des services. Le montant prévisionnel global du marché, toutes prestations comprises, est estimé à 12 400 000 Euros TTC.

Identifiant de la procédure : 719725f4-2229-425c-a946-f00ffde642f9

Avis précédent : 099bd505-61eb-41d7-b4d4-39712fd316ca-02

Identifiant interne : 2525071435

Type de procédure : Dialogue compétitif

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nature supplémentaire du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Créteil

Code postal : 94010

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le marché est un marché unique dans le cadre d'une procédure de dialogue. La durée du marché est fixée à 12 ans.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché Global de Performance orienté « Systèmes » pour la rénovation énergétique de 22 sites du patrimoine de la Ville de Créteil.

Description : Marché de gestion globale à performance énergétique avec obligation de résultats, comprenant la rénovation énergétique de 22 sites du patrimoine de la Ville de Créteil

Identifiant interne : 2525071435

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nature supplémentaire du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Créteil

Code postal : 94000

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/07/2026

Durée : 12 An

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur économique de l'offre (se référer au RCC Art 4.5 page 7)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 30

Critère :

Type : Qualité

Description : Objectif performance (se référer au RCC Art 4.5 page 7)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité des prestations de conception et réalisation (se référer au RCC Art 4.5 page 7)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 30

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité des prestations d'exploitation maintenance et de formation /sensibilisation (se référer au RCC Art 4.5 page 7)

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 15

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : DRIETS VAL DE MARNE

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Ville de Créteil - Direction de la commande publique

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 7,189,246 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : DALKIA

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre DALKIA

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 7,189,246 Euro

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : M26154

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 19/06/2026

Date de conclusion du marché : 29/07/2026

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 5

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Créteil

Numéro d'enregistrement : 21940028000018

Adresse postale : Hôtel de ville 1 place Salvador Allende

Ville : Créteil cedex

Code postal : 94010

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Adresse électronique : commande.publique@ville-creteil.fr

Téléphone : 0158433576

Profil de l'acheteur : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_TwP_YNWm4L

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Ville de Créteil - Direction de la commande publique

Numéro d'enregistrement : 21940028000018

Ville : Créteil

Code postal : 94010

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Adresse électronique : commande.publique@ville-creteil.fr

Téléphone : 0149563676

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Numéro d'enregistrement : 17770704900017

Ville : MELUN

Code postal : 77

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-melun@juradm.fr

Téléphone : 0160566630

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : DRIETS VAL DE MARNE

Numéro d'enregistrement : 13001237200081

Adresse postale : IMMEUBLE LE PASCAL AVENUE DU GENERAL DE GAULLE

Ville : CRETEIL

Code postal : 94

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Adresse électronique : idf-ut94.direction@dreets.gouv.fr

Téléphone : 0130638412

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0004

Nom officiel : DALKIA

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 45650053706585

Adresse postale : AGENCE COMMERCIALE TOUR EUROPE - TSA 77655 33 PLACE DES COROLLES

Ville : PARIS LE DEFENSE CEDEX

Code postal : 92

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Adresse électronique : commerce.collectivites.idf@dalkia.fr

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 7f0a95fb-b68d-4673-b1a9-ad4c681d2cdb - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 04/09/2026 à 15:34

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 04/09/2026