



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-73636>

Département(s) de publication : **06**

Annonce n° **26-73636**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Commune de Péone (06)

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 21060094600011

Ville : Péone

Code postal : 06470

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 06

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Identifiant interne de la consultation : PEOMAPA2026-12_15

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : PHILIPPE LEGRAND

Adresse mail du contact : plegrand@valberg.com

Numéro de téléphone du contact : +33 493022390

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** suivant les dispositions du règlement de consultation.
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** suivant les dispositions du règlement de consultation.
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** suivant les dispositions du règlement de consultation.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 17/08/2026 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : Valeur technique (50 %) Méthodologie d'exécution et planning : 50 points

Moyens humains et matériels : 20 points Qualité des matériaux et fiches techniques : 10 points

Organisation du chantier, hygiène et sécurité : 20 points Prix des prestations (40 %) Analyse sur la base de la DPGF. Performance environnementale (10 %) Gestion des déchets, limitation des nuisances, réduction des consommations, réemploi, transports, etc.

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : REHABILITATION DES ANCOLIES Rénovation énergétique

Code CPV principal - Descripteur principal : 45000000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : e présent marché a pour objet les travaux de réhabilitation de la résidence touristique « Les Ancolies » située à Valberg (Commune de Péone). L'opération est organisée en deux phases. La présente consultation concerne les travaux de la phase 1 ainsi que les lots dont les prestations s'exécutent sur les phases 1 et 2. Les lots relevant exclusivement de la phase 2 feront l'objet d'une consultation ultérieure, compte tenu du phasage de l'opération, de l'avancement des études, de la coordination des interventions et des modalités de financement du projet. Le marché est alloti. Les lots n° 2 « Charpente - Couverture » et n° 3 « Ascenseur » sont décomposés en une tranche ferme et une tranche optionnelle. Les autres lots constituent des marchés ordinaires. Les travaux de la phase 1 sont soumis à des délais impératifs d'exécution afin de permettre la remise en exploitation de la résidence avant l'ouverture de la saison hivernale 2026-2027. Les délais d'exécution, les délais partiels éventuels et les modalités d'affermissement des tranches sont précisés dans les documents de la consultation.

Lieu principal d'exécution du marché : STATION DE VALBERG-COMMUNE DE PEONE

Durée du marché (en mois) : 36

Valeur estimée (H.T.) : entre euros et euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Lot n°1 Gros œuvre

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220

Lieu d'exécution du lot : STATION DE VALBERG-COMMUNE DE PEONE

- **Description du lot :** Lot n°2 Charpente – Couver-ture

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261000

Lieu d'exécution du lot : STATION DE VALBERG-COMMUNE DE PEONE

- **Description du lot :** Lot n°3 Ascenseur

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45313100

Lieu d'exécution du lot : STATION DE VALBERG-COMMUNE DE PEONE

- **Description du lot :** Lot n°4 Ventilation mécanique contrôlée VMC

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000

Lieu d'exécution du lot : STATION DE VALBERG-COMMUNE DE PEONE

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Compte tenu de la nature des travaux, de l'état existant de l'ouvrage, des contraintes d'accès, des interfaces entre corps d'état, des conditions particulières d'intervention en site existant et des impératifs de phasage de l'opération, une visite obligatoire est imposée à l'ensemble des candidats.

Autres informations complémentaires : Le pouvoir adjudicateur pourra recourir, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, à un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de travaux similaires à ceux du présent marché. Ces marchés pourront notamment porter sur des prestations complémentaires de réhabilitation, de rénovation, de reprise ou d'adaptation des ouvrages, dans la limite des conditions prévues par les dispositions précitées.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/07/2026