



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-60176>

Département(s) de publication : **75, 77, 78, 91**

Annonce n° **26-60176**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 20008210500012

Ville : Paris

Code postal : 75674

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 75, 77, 78, 91

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <http://www.ariaepro.fr>

Identifiant interne de la consultation : OPE 26-467-01

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Stéphane CONTE

Adresse mail du contact : Stephane.conte@ghu-paris.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 180527097

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** - Le DC1 (Lettre de candidature et désignation du mandataire par ses co-traitants), daté - Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat ET pour chaque opérateur économique qu'il se présente seul ou comme membre du groupement : - Le DC2 (Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) - Si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet.
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de

L'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. Pour justifier de son expérience au regard de l'objet du marché, le candidat sélectionnera des références et attestations ayant pour objet principal des travaux similaires à l'objet du marché au regard de la nature du marché. Des certificats de qualifications professionnelles ou équivalents : QUALIBAT, QUALIFELEC LOT 03 : Qualification courant fort MGTI, Qualification courants faibles CFMGTI, Qualification APSAD (sécurité incendie), ou tous autres éléments de qualifications équivalents. LOT 04 : QUALIBAT: • 5312 Installations thermiques (technicité confirmée), • 532 Tuyauteries d'installations thermiques (technicité confirmée), • 5342 Régulation (technicité confirmée), • 5433 Ventilation (technicité supérieure). 5512 Maintenance d'installations thermiques (technicité confirmée), 552 (Maintenance d'installation). • QUALIFELEC E2 Installations électriques générales de technicité confirmée requérant une connaissance approfondie des normes et règlements concernés Dans le cas où le candidat ne peut produire les certificats de qualification ci-dessus, il pourra apporter la preuve de sa qualification professionnelle par un équivalent de même niveau : certificats-attestations professionnels, certificat de qualité délivrés par un organisme indépendants ou notamment des certificats de capacité délivrés par des Maîtres d'Ouvrages, de moins de 5 ans, attestant de la compétence de l'entreprise (précisant impérativement l'objet des travaux, montant, durée....).

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 24/07/2026 à 14:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Rénovation HAUTEVILLE R+2 au R+6

Code CPV principal - Descripteur principal : 45453000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le GHU Paris envisage la rénovation du R+2 au R+6 du site de HAUTEVILLE - Bâtiment 467, situé au 24 rue d'Hauteville à Paris (75010). Le bâtiment d'hospitalisation de HAUTEVILLE est un établissement de soins recevant du public de type U, de 4ème catégorie.

Lieu principal d'exécution du marché : 24 rue d'Hauteville - 75010 Paris

Durée du marché (en mois) : 19

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot** : LOT 1: AGENCEMENT Curage, Gros-oeuvre, Etanchéité, Ravalement, Menuiseries intérieures, Cloisons et doublages, Faux-plafonds, Revêtements de sols et murs durs, Revêtements de sols souples, Peinture, Nettoyage.

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45453000

Lieu d'exécution du lot : 24 rued'Hauteville - 75010

- **Description du lot :** LOT 2: METALLERIE blocs portes métalliques chambres d'isolement, habillage en aluminium, révision de menuiseries extérieures.

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45453000

Lieu d'exécution du lot : 24 rue d'Hauteville - 75010

- **Description du lot :** LOT 3 ELECTRICITE CFO : extension et modification du TGBT, création d'armoires divisionnaires, déploiement du réseau courant fort, fourniture, la pose et le raccordement de l'appareillage. CFA : Système appel à renfort, système appel malade. Plus généralement, le lot comprend la fourniture, la pose, le raccordement, le paramétrage et la mise en service de tous les appareils (avec leurs accessoires) portés aux plans du projet.

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45453000

Lieu d'exécution du lot : 24 rue d'Hauteville - 75010

- **Description du lot :** LOT 4 CVC-PLOMBERIE Dépose d'installations de chauffage, plomberie sanitaires, ventilation... Travaux de chauffage : remplacement des radiateurs existants, distribution hydraulique, nettoyage et mise en service. Rafraichissement : dépose, repose modification et prolongement de l'installation existante. Grille de diffusion d'air, raccordement des condensats, raccordement des circuits frigorifiques Ventilation : fourniture, mise en œuvre d'un réseau de gaines de ventilation. Essais, mise en service et réglage de l'installation Plomberie : remplacement des équipements et l'alimentation jusqu'aux différents points de puisage, réalisation du réseau de distribution d'eau froide sanitaire jusqu'aux points de puisage de chaque appareil sanitaire, reprises ponctuelles de calorifuge. Fourniture et pose d'appareils sanitaires (WC, lavabo, panneau de douches, lave-mains, évier et robinetterie, désinfection des réseaux....

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45453000

Lieu d'exécution du lot : 24 rue d'Hauteville - 75010

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Une visite obligatoire est organisée par le Maître d'ouvrage. Les candidats doivent le contacter selon les dispositions prévues au règlement de consultation.

Autres informations complémentaires : L'ensemble des documents est en accès libre et téléchargeable sans procédure particulière. Il est vivement recommandé aux candidats de s'identifier sur la plateforme (enregistrement en ligne de l'identification de l'entreprise avec désignation d'un correspondant : nom, adresse électronique, téléphone) afin d'être tenus informés automatiquement des modifications en cours et des précisions éventuellement apportées au DCE. Dans le cas contraire le Pouvoir Adjudicateur ne pourra être tenu responsable de la non transmission des éventuelles modifications à l'ensemble des candidats. Pour tout renseignement relatif à l'usage de la plate-forme, les entreprises peuvent s'adresser à l'entreprise ARIA REPRO dont les coordonnées sont les suivantes : 21 rue des Sources, 77 176 Savigny-le-Temple, joignable par Téléphone au 01.64.19.18.18 ou par fax au 01.64.19.18 00. Il est recommandé de contacter ARIA REPRO en cas de problème technique le plus tôt possible et de ne pas attendre le dernier moment. Le pouvoir adjudicateur a prévu de négocier mais se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales. La présentation de variantes par les candidats n'est pas autorisée.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 17/06/2026