



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-57266>

Département(s) de publication : **06**

Annonce n° **26-57266**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : CROUS NICE-TOULON

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché global de performance pour la construction d'une résidence étudiante et d'un restaurant universitaire sur le site de Saint Jean d'Angély à Nice

Description : Le marché public global de performance comporte des prestations de conception réalisation exploitation maintenance et porte : - Conception et Réalisation de travaux - Exploitation maintenance de l'équipement dont notamment celles permettant le suivi et le respect des performances L'opération porte sur la construction d'une résidence universitaire d'environ 340 studios dont 15 logements adaptés « Cadrans Solaires », d'un logement de fonction sur le site de Valrose et d'un restaurant universitaire pour 1100 personnes sur le site de Saint Jean d'Angely, Avenue François Mitterrand à Nice. Le CROUS Nice-Toulon est le Maître d'ouvrage de l'opération. L'opération intègre une tranche optionnelle sur l'aménagement du restaurant universitaire (équipements de cuisine, cloisons, chambres froides, etc.) de l'ordre de 1,5 M euro(s) HT. La tranche ferme sur le restaurant comportera toutes les attentes et gaines techniques ainsi que la livraison de la salle de restaurant avec sanitaires, afin que cette dernière soit dans un premier temps, exploitable en salle de coworking

Identifiant de la procédure : 8192cf8d-4567-4d7d-8931-d321ce7af840

Identifiant interne : 25T026

Type de procédure : Dialogue compétitif

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 23,180,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Marché global de performance pour la construction d'une résidence étudiante et d'un restaurant universitaire sur le site de Saint Jean d'Angély à Nice

Description : Le marché public global de performance comporte des prestations de conception réalisation exploitation maintenance et porte : - Conception et Réalisation de travaux - Exploitation maintenance de l'équipement dont notamment celles permettant le suivi et le respect des performances L'opération porte sur la construction d'une résidence universitaire d'environ 340 studios dont 15 logements adaptés « Cadrans Solaires », d'un logement de fonction sur le site de Valrose et d'un restaurant universitaire pour 1100 personnes sur le site de Saint Jean d'Angely, Avenue François Mitterrand à Nice. Le CROUS Nice-Toulon est le Maître d'ouvrage de l'opération. L'opération intègre une tranche optionnelle sur l'aménagement du restaurant universitaire (équipements de cuisine, cloisons, chambres froides, etc.) de l'ordre de 1,5 M euro(s) HT. La tranche ferme sur le restaurant comportera toutes les attentes et gaines techniques ainsi que la livraison de la salle de restaurant avec sanitaires, afin que cette dernière soit dans un premier temps, exploitable en salle de coworking

Identifiant interne : T-PF-1648517

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/02/2026

Durée : 77 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : 3. Qualité technique de l'offre

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 32

Critère :

Type : Qualité

Description : 2. Qualité Architecturale et Fonctionnelle

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : 4. Part d'exécution confiée à des petites et moyennes entreprises ou à des artisans

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 3

Critère :

Type : Coût

Description : 1. Coût global de l'offre

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nice

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Nice

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 25,437,051.7 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : BOUYGUES BATIMENT SUD EST

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 25,437,051.7 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Oui

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 25t026

Titre : Marché global de performance pour la construction d'une résidence étudiante et d'un restaurant universitaire sur le site de Saint Jean d'Angély à Nice

Date de conclusion du marché : 09/06/2026

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : EE6A5378-F38F-FB46-90739A918C455DEE

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : CROUS NICE-TOULON

Numéro d'enregistrement : 44395

Adresse postale : 26 route de Turin

Ville : Nice

Code postal : 06300

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Point de contact : BARRAL Mireille

Adresse électronique : commande.publique@crous-nice.fr

Téléphone : 0492155050

Adresse internet : <http://www.crous-nice.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Nice

Numéro d'enregistrement : EE6A53A1-E885-DEEC-41FC53EF83A574DF

Adresse postale : 18 avenue des Fleurs

Ville : Nice

Code postal : 06050

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nice@juradm.fr

Téléphone : 0489978600

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Nice

Numéro d'enregistrement : EE6A53B5-FA2F-27F5-50AAE75E56AF7359

Adresse postale : 33, boulevard Franck Pilatte

Ville : Nice

Code postal : 06359

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nice@juradm.fr

Téléphone : 0492041313

Télécopieur : 0493557831

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : BOUYGUES BATIMENT SUD EST

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 1648517-1-0-1

Adresse postale : 455 Pro Des Anglais

Ville : Nice

Code postal : 06000

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Adresse électronique : bybatse.ca@bouygues-construction.com

Téléphone : 0413648888

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : France

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : ce812773-a3bb-4940-80b0-dc079f5c010e - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 10/06/2026 à 14:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/06/2026