



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-56790>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **26-56790**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Ville de Courbevoie

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 21920026800015

Ville : Courbevoie

Code postal : 92401

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 92

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1833265>

Identifiant interne de la consultation : 2026040

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Service de la Commande Publique

Numéro de téléphone du contact : +33 171057000

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Renvoi au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 06/07/2026 à 09:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non
Possibilité d'attribution sans négociation : Oui
L'acheteur exige la présentations de variantes : Non
Critères d'attribution : énoncé dans le Rc

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Étude de la transformation des immeubles de bureaux vacants, obsolètes ou mutables

Code CPV principal - Descripteur principal : 71242000

Type de marché : Services

Description succincte du marché : La réalisation de l'étude, co-pilotée par la commune de Courbevoie, l'Etat et l'EPF d'Île-de-France, a pour objectifs : Phase 1 : L'élaboration d'un diagnostic permettant d'identifier les gisements fonciers (bureaux, locaux d'activités) pouvant constituer un potentiel de transformation en logements et l'établissement d'une stratégie et d'une vision à moyen et long terme du devenir de ces actifs immobiliers, afin de faciliter l'émergence de tels projets Phase 2 :

L'établissement de scénarios de transformations pour chaque actif mutable retenu à l'issue de la phase précédente La consultation donnera lieu à un accord-cadre à prix mixtes avec - Une partie traitée à prix global et forfaitaire pour la phase 1 - Une partie traitée à prix unitaires sur la base de bons de commande pour la phase 2, en application des articles R.2162-2 alinéa 2 et R.2162-4 2° du Code de la commande publique, sans montant minimum et avec un montant maximum de 70 000 euros HT sur la durée du contrat

Lieu principal d'exécution du marché : Hôtel de Ville 92401 - Courbevoie

Durée du marché (en mois) : 24

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Date d'envoi du présent avis à la publication : 09/06/2026