



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-55561>

Département(s) de publication : **41**

Annonce n° **26-55561**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Terres de Loire Habitat

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 34933811100017

Ville : Blois Cedex

Code postal : 41043

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 41

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1831529>

Identifiant interne de la consultation : 2026-0171A1-REHA ST LAURENT

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://www.marches-publics.info>

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 13/07/2026 à 16:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : Moyens mis en œuvre afin de protéger les environnants lors des interventions intérieures et/ou extérieures : 30% L'organisation du chantier visant à réduire les nuisances : 15% La performance environnementale des matériaux proposés : 5% Prix des prestations : 50%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : REHABILITATION THERMIQUE ET D'AMELIORATION DE 56 LOGEMENTS INDIVIDUELS - Impasse des Lilas - Impasse des Lys - Rue des Champs de la Croix et Place du Muguet à SAINT LAURENT NOUAN (41220) - Insertion sociale

Code CPV principal - Descripteur principal : 45454000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le marché comporte dans ses conditions d'exécution une clause obligatoire visant à favoriser l'accès ou le retour à l'emploi de personnes, éloignées de l'emploi et rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières dont l'éligibilité de la candidature sera validée dans le cadre du dispositif d'accompagnement des clauses d'insertion Intervention sur des matériaux susceptibles de libérer des fibres amiantées relevant de la sous section 4 (Art R 4412-144 à 148 du Code du travail) pour les lots 3-4-5-6

Lieu principal d'exécution du marché : 41220 - SAINT LAURENT NOUAN

Durée du marché (en mois) : 19

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 1 : Lot n°1: Isolation Thermique par l'extérieur - Traitement des Façades. Lot n°1: Isolation Thermique par l'extérieur - Traitement des Façades

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45321000

Lieu d'exécution du lot : SAINT LAURENT NOUAN (41220)

- **Description du lot :** 2 : Lot n°2: Couverture - Isolation . Lot n°2: Couverture - Isolation

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261210

Lieu d'exécution du lot : SAINT LAURENT NOUAN (41220)

- **Description du lot :** 3 : Lot n°3: Menuiseries extérieures - Serrurerie. Lot n°3: Menuiseries extérieures - Serrurerie

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000

Lieu d'exécution du lot : SAINT LAURENT NOUAN (41220)

- **Description du lot :** 4 : Lot n°4: Plâtrerie - Isolation intérieure et Peinture. Lot n°4: Plâtrerie - Isolation intérieure et Peinture

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45320000

Lieu d'exécution du lot : SAINT LAURENT NOUAN (41220)

- **Description du lot :** 5 : Lot n°5: Caisson Ventilation Plomberie Sanitaire. Lot n°5: Caisson Ventilation Plomberie Sanitaire

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000

Lieu d'exécution du lot : SAINT LAURENT NOUAN (41220)

- **Description du lot :** 6 : Lot n°6: Electricité. Lot n°6: Electricité

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45317000

Lieu d'exécution du lot : SAINT LAURENT NOUAN (41220)

- **Description du lot :** 7 : Lot n°7: Aménagements Extérieurs - Espaces verts. Lot n°7:
Aménagements Extérieurs - Espaces verts

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112710

Lieu d'exécution du lot : SAINT LAURENT NOUAN (41220)

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Lots 1-2-3-4: voir règlement de consultation

Autres informations complémentaires : Date prévisionnelle de commencement des travaux : 26 octobre 2026 Cette annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots. Les offres en lots groupés sont interdites. TERRES DE LOIRE HABITAT envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation. Maître d'oeuvre : ATELIER AWI Architectes - 6 rue du Cabestan - 56470 LA TRINITÉ SUR MER - Courriel : atelier@awi-architectes.fr

Date d'envoi du présent avis à la publication : 05/06/2026