



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-54702>

Département(s) de publication : **51, 52, 54, 55, 57, 67, 68, 88, 90**

Annonce n° **26-54702**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur** : Habitation moderne mandataire Ville et Eurométropole de Strasbourg

**Type de Numéro national d'indentification** : SIRET

**N° National d'identification** : 56850141500042

**Ville** : Strasbourg

**Code postal** : 67100

**Groupement de commandes** : Non

**Département(s) de publication** : 51, 52, 54, 55, 57, 67, 68, 88, 90

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur** : <https://www.pplateforme.alsacemarchespublics.eu>

**Identifiant interne de la consultation** : VDS-EMS\_AC\_GO\_2026

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur** : Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles** : Oui

**Nom du contact** : Service Marchés - Habitation Moderne

**Adresse mail du contact** : marches@habitationmoderne.org

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure** : Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation** :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Sans objet
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles ; A cet effet, le candidat peut uniquement remplir le tableau figurant dans le DC2 prérempli et joint au DCE.
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : > Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Le cas échéant, afin de garantir un niveau de

concurrence suffisant, l'acheteur peut indiquer que les éléments de preuve relatifs à des travaux exécutés il y a plus de cinq ans seront pris en compte. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin ; > Copie de la qualification professionnelle telle que définie ci-dessous en vigueur à la date de la remise des offres. Gros œuvre • QUALIBAT 2111 : Maçonnerie (technicité courante) • QUALIBAT 2112 / 2113 : Maçonnerie et béton armé (technicité confirmée / supérieure) • QUALIBAT 2211 : Béton armé et ouvrages en béton VRD (Voirie et Réseaux Divers) • FNTP 2321 / 2322 : Travaux de terrassement • FNTP 511 / 514 : Réseaux d'assainissement A défaut de disposer des qualifications professionnelles ci-dessus, la preuve de la capacité du candidat peut être apportée par des certificats d'identité professionnelle ou des attestations de bonne exécution au cours de ces 5 dernières années. > Attestation de formation de leur personnel d'amiante (SS4) ou un engagement par écrit à former leur personnel pour le chantier.

**Technique d'achat :** Accord-cadre

**Date et heure limite de réception des plis :** 30/06/2026 à 11:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Exigée

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

**Identification des catégories d'acheteurs intervenant (si accord-cadre) :** Ville de Strasbourg / Eurométropole de Strasbourg - Pouvoirs adjudicateurs

**Critères d'attribution :** Prix : 40 points Valeur technique : 48 points Valeur environnementale et sociale : 12 points Les sous-critères sont détaillés dans le règlement de consultation.

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Accord-cadre de travaux de gros-oeuvre et petit VRD sur les bâtiments du patrimoine de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg

**Code CPV principal - Descripteur principal :**

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Accord-cadre de travaux de gros-oeuvre et petit VRD sur les bâtiments du patrimoine de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg. L'accord-cadre comprends 2 lots : - Lot 1 : Travaux gros œuvre – petit VRD pour la Ville de Strasbourg - Lot 2 : Travaux gros œuvre – petit VRD pour l'Eurométropole de Strasbourg Il s'agit d'un accord-cadre multi-attributaires avec marchés subséquents. L'accord-cadre est conclu sans minimum et avec un maximum de 5 000 000 euros HT pour les deux lots (Lot 1 : 3 000 000 euros HT ; Lot 2 : 2 000 000 euros HT). Durée : 1 an reconductible tacitement 3 fois. Cette consultation ne fait pas l'objet d'un groupement de commande. Chaque pouvoir adjudicateur aura sa propre attribution par lot.

**Lieu principal d'exécution du marché :** Eurométropole de Strasbourg

**Durée du marché (en mois) :** 48

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Travaux gros œuvre – petit VRD pour la Ville de Strasbourg

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :**

**Lieu d'exécution du lot :** Strasbourg

- **Description du lot :** Travaux gros œuvre – petit VRD pour l'Eurométropole de Strasbourg

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :**

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Oui

**Détail sur la visite (si oui) :** • Pour le marché subséquent n°2 : Une visite obligatoire sera organisée par le maître d'œuvre le mardi 16 juin 2026 à 13h30 au 25 rue du Polygone à Strasbourg. Numéro à contacter en cas de problème concernant la visite – 03.88.52.12.88.

**Autres informations complémentaires :** Pour chaque marché subséquent, il sera indiqué si une visite obligatoire aura lieu. Pour chaque marché subséquent avec visite obligatoire, une attestation de visite signée par le représentant habilité devra être remise dans le cadre de l'offre. L'absence à cette visite entraînera l'irrégularité de l'offre du marché subséquent concerné. • Pour le marché subséquent n°1 : Il n'y a pas de visite obligatoire pour ce MS1. Le candidat a la faculté de demander une visite des lieux préalablement au dépôt de son offre, au minimum 8 jours calendaires avant la date de réception des offres. La demande pourra être faite via la rubrique « Questions » sur la plateforme Alsace Marchés Publics. Toute offre déposée sera faite en toute connaissance de cause et aucune réclamation ne sera recevable pour méconnaissance des lieux. • Pour le marché subséquent n°2 : Une visite obligatoire sera organisée par le maître d'œuvre le mardi 16 juin 2026 à 13h30 au 25 rue du Polygone à Strasbourg. Numéro à contacter en cas de problème concernant la visite – 03.88.52.12.88. Les candidats n'ayant pu participer à cette visite auront la possibilité de solliciter une nouvelle date, sur demande à adresser via la plateforme Alsace Marchés Publics (via la rubrique « Questions »).

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 03/06/2026