



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché ( avis rectificatif )

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-54489>

Département(s) de publication : 03

Annonce n° 26-54489

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel :** COMMENTRY MONTMARSAULT NERIS COMMUNAUTE

**Forme juridique de l'acheteur :** Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur :** Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre :** Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de l'établissement thermal de Nérises-Bains

**Description :** Consultation de maîtrise d'oeuvre en vue de la réhabilitation de l'établissement thermal de Nérises-Bains (03), ERP de type U de 3ème catégorie. L'opération porte sur la modernisation globale de l'établissement thermal médical existant, sans extension, avec pour objectifs l'amélioration des performances techniques, énergétiques et sanitaires, la rationalisation des réseaux, la réorganisation fonctionnelle des espaces de soins et des circulations, la sectorisation fonctionnelle du bâtiment ainsi que l'optimisation des conditions d'exploitation. Le projet vise notamment à simplifier et clarifier les parcours curistes, améliorer la lisibilité fonctionnelle de l'établissement et permettre un fonctionnement modulable par zones selon le niveau de fréquentation. L'opération comprend notamment la reprise complète des process d'eau thermale, la création d'un bain de boue collectif, la réhabilitation du bassin thermal, la reprise des installations CVC, plomberie et réseaux techniques, rejet et assainissement ainsi que la mise en place d'une gestion technique centralisée permettant une exploitation modulable selon la fréquentation. Surface utile à restructurer : environ 3 000 m<sup>2</sup> répartis sur trois niveaux. Le coût prévisionnel des travaux est estimé à 7 570 000 euro(s) HT (valeur avril 2026)

**Identifiant de la procédure :** 8dca9562-0403-4097-adfe-fca4e3a2055b

**Identifiant interne :** 2026THERMES3

**Type de procédure :** Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée : non**

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 6 place des Thermes

**Ville :** Nérès-Les-Bains

**Code postal :** 03310

**Subdivision pays (NUTS) :** Allier ( FRK11 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de l'établissement thermal de Nérès-les-Bains

**Description :** Consultation de maîtrise d'oeuvre en vue de la réhabilitation de l'établissement thermal de Nérès-les-Bains (03), ERP de type U de 3ème catégorie. L'opération porte sur la modernisation globale de l'établissement thermal médical existant, sans extension, avec pour objectifs l'amélioration des performances techniques, énergétiques et sanitaires, la rationalisation des réseaux, la réorganisation fonctionnelle des espaces de soins et des circulations, la sectorisation fonctionnelle du bâtiment ainsi que l'optimisation des conditions d'exploitation. Le projet vise notamment à simplifier et clarifier les parcours curistes, améliorer la lisibilité fonctionnelle de l'établissement et permettre un fonctionnement modulable par zones selon le niveau de fréquentation. L'opération comprend notamment la reprise complète des process d'eau thermale, la création d'un bain de boue collectif, la réhabilitation du bassin thermal, la reprise des installations CVC, plomberie et réseaux techniques, rejet et assainissement ainsi que la mise en place d'une gestion technique centralisée permettant une exploitation modulable selon la fréquentation. Surface utile à restructurer : environ 3 000 m<sup>2</sup> répartis sur trois niveaux. Le coût prévisionnel des travaux est estimé à 7 570 000 euro(s) HT (valeur avril 2026)

**Identifiant interne :** S-PF-1823078

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 6 place des Thermes

**Ville :** Néris-Les-Bains

**Code postal :** 03310

**Subdivision pays (NUTS) :** Allier ( FRK11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/09/2026

**Durée :** 36 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823078>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de la procédure :**

**Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner :** 25/06/2026

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1823078>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variante :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 19/06/2026 à 10:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Clermont-Ferrand

**Informations relatives aux délais de recours :** - référé pré-contractuel jusqu'à la signature du contrat conformément à l'article L.551-1 et suivants du Code de Justice Administrative ; - référé contractuel à compter de la signature du contrat et dans un délai de 31 jours suivants la publication de l'avis d'attribution conformément à l'article L551-13 et suivants du CJA ; - recours en contestation de la validité du contrat, conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 81A4B07F-D4A8-E9A7-A5FC63FF6A84712D

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** COMMENTRY MONTMARSAULT NERIS COMMUNAUTE

**Numéro d'enregistrement :** 45445

**Adresse postale :** 44 rue du bois

**Ville :** Commentry

**Code postal :** 03600

**Subdivision pays (NUTS) :** Allier ( FRK11 )

**Pays :** France

**Point de contact :** RIBOULET Claude

**Adresse électronique :** cmnc@cmnc03.fr

**Téléphone :** 0470343903

**Adresse internet :** <http://www.cmnc03.com>

**Profil de l'acheteur :** <http://www.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Clermont-Ferrand

**Numéro d'enregistrement :** 81A4B09F-B6A3-88E9-EAFBD188D6C53F53

**Adresse postale :** 6 cours Sablon Cs90129

**Ville :** Clermont-Ferrand

**Code postal :** 63033

**Subdivision pays (NUTS) :** Puy-de-Dôme ( FRK14 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [greffe.ta-clermont-ferrand@juradm.fr](mailto:greffe.ta-clermont-ferrand@juradm.fr)

**Téléphone :** 0473146100

**Télécopieur :** 0473146122

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## Section 10 - Modification

**Version de l'avis antérieur à modifier :** 900ab8d0-4e63-4027-92e7-b5471ba77635-01

### 10.1 Modification

**Identifiant de la section :** PROCEDURE

**Description des modifications :** Description: Au lieu de Le coût prévisionnel des travaux est estimé à 7 570 000 euro(s) Ht (valeur avril 2026), lire Le coût prévisionnel des travaux est estimé à 7 800 000 euro(s) Ht (valeur avril 2026) /(modification du montant prévisionnel de travaux)

### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 81352f0f-970a-42d0-95de-087cdade8fa0 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 03/06/2026 à 12:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 03/06/2026