



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-53920>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **26-53920**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : La Cité des Congrès de Nantes

Forme juridique de l'acheteur : Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Loisirs, culture et culte

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Accord-cadre de prestations de maintenance - Site du Parc des Expositions de Nantes

Description : Les marchés concernés par la présente consultation porteront sur des prestations d'exploitation et de maintenance des installations techniques et ouvrages du Parc des Expositions, situé Route de Saint-Joseph de Porterie à Nantes (44300).

Identifiant de la procédure : a1f32c8c-6714-4a34-ace5-22271f68ab05

Avis précédent : 6651ab3d-fd1f-49b8-92cd-fad3d6029435-01

Identifiant interne : M26004

Type de procédure : Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure : Le marché des lots 1 et 2 s'exécute sous deux formes. D'une part sous la forme d'un marché ordinaire traité à prix forfaitaires et d'autre part sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande pour les prestations non récurrentes.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50000000 Services de réparation et d'entretien

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Parc des Expositions de Nantes - Route de Saint Joseph de Porterie

Ville : Nantes

Code postal : 44300

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 2,125,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Maintenance multitechnique - Site du Parc des Expositions

Description : Le présent marché concerne l'exécution des prestations relatives à la conduite, à l'exploitation et à la maintenance multitechnique des installations techniques et ouvrages du Parc des Expositions de Nantes.

Identifiant interne : M26004-01

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Parc des expositions de Nantes - Route de saint Joseph de porterie

Ville : Nantes

Code postal : 44300

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 44 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 1

Autres informations sur le renouvellement : Les accords-cadres sont conclus pour une Période initiale allant de leur date de notification jusqu'au 28/02/2029. A l'issue de la période initiale, chaque accord-cadre est reconductible, une fois pour une période de Un (1) an.

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 1,850,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité de l'organisation et des moyens proposés en phase de prise en charge

Description : Critère pondéré sur 10 points

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité de l'organisation proposée pour l'exécution du marché

Description : Critère pondéré sur 15 points

Critère :

Type : Qualité

Nom : Adéquation des moyens minimaux prévus en exploitation courante

Description : Critère pondéré sur 10 points

Critère :

Type : Qualité

Nom : Prise en compte des prestations spécialisées en interne ou via la sous-traitance

Description : Critère pondéré sur 10 points

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité des propositions et engagements relatifs aux systèmes d'information

Description : Critère pondéré sur 5 points

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité des méthodes, du reporting et du suivi énergétique

Description : Critère pondéré sur 5 points

Critère :

Type : Prix

Nom : Valeur financière de la proposition (40 points)

Description : Critère pondéré sur 40 points

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Critères pondérés tel que décrit ci-dessus

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Judiciaire de Rennes

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : La Cité des Congrès de Nantes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

Organisation qui signe le marché : La Cité des Congrès de Nantes

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Maintenance des systèmes de sécurité incendie

Description : Le présent marché concerne l'exécution des prestations relatives à la maintenance des systèmes de sécurité incendie du Parc des Expositions de Nantes.

Identifiant interne : M26004-02

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50000000 Services de réparation et d'entretien

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Parc des expositions de Nantes - Route de saint Joseph de porterie

Ville : Nantes

Code postal : 44300

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 44 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 1

Autres informations sur le renouvellement : D'un point de vue général, les accords-cadres sont conclus pour une Période initiale allant de leur date de début d'exécution jusqu'au 28/02/2029. A l'issue de la période initiale, chaque accord-cadre est reconductible, une fois pour une période de Un (1) an.

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 275,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité de l'organisation proposée pour l'exécution du marché (20 points)

Description : Critère pondéré sur 20 points

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité des méthodes et des rapports de maintenance (10 points)

Description : Critère pondéré sur 10 points

Critère :

Type : Prix

Nom : Valeur financière de l'offre (60 points)

Description : Critère pondéré sur 60 points

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Critères pondérés tel que décrit ci-dessus

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Judiciaire de Rennes

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : La Cité des Congrès de Nantes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

Organisation qui signe le marché : La Cité des Congrès de Nantes

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 1,013,328 Euro

Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis : 2,125,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,850,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SPIE FACILITIES

Offre :

Identifiant de l'offre : 1192239_595446

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 939,660 Euro

Sous-traitance : Oui

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : M26004-01

Date de conclusion du marché : 13/05/2026

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : oui

Avis qui a créé l'accord-cadre : 6651ab3d-fd1f-49b8-92cd-fad3d6029435-01

Organisation qui signe le marché : La Cité des Congrès de Nantes

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 275,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : INEO ATLANTIQUE SERVICES

Offre :

Identifiant de l'offre : 1192241_908814

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : M26004-02

Date de conclusion du marché : 29/05/2026

Organisation qui signe le marché : La Cité des Congrès de Nantes

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : La Cité des Congrès de Nantes

Numéro d'enregistrement : 38105376800028

Adresse postale : 5 Rue de Valmy

Ville : NANTES

Code postal : 44041

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : benjamin.constantin@lacite-nantes.fr

Téléphone : +33 612580533

Adresse internet : <https://www.lacite-nantes.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://lacite-nantes.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Rennes

Numéro d'enregistrement : 17350111500161

Adresse postale : 7 rue Pierre Abelard

Ville : Rennes

Code postal : 35000

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0003

Nom officiel : SPIE FACILITIES

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 53870002200279

Adresse postale : 31 rue bobby sands

Ville : saint herblain

Code postal : 44800

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0004

Nom officiel : INEO ATLANTIQUE SERVICES

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 41479929600077

Adresse postale : 7 rue ampere - zac de la gesvrine

Ville : LA CHAPELLE SUR ERDRE

Code postal : 44240

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0002

8.1 ORG-0000

Nom officiel : DEMATIS

Numéro d'enregistrement : 45072478600030

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dematis.com

Téléphone : +33 172365548

Adresse internet : www.dematis.com

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 21d77ffd-b4a8-44d4-8493-4d689ff1b51d - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 02/06/2026 à 12:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 02/06/2026