



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-53463>

Département(s) de publication : 23

Annonce n° 26-53463

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Creusalis - Office Public de l'Habitat de la Creuse

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 27230960000018

Ville : Guéret

Code postal : 23000

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 23

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1828738>

Identifiant interne de la consultation : 24C001

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Creusalis - Oph de la Creuse

Numéro de téléphone du contact : +33 555519550

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 02/07/2026 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non
Possibilité d'attribution sans négociation : Oui
L'acheteur exige la présentations de variantes : Non
Critères d'attribution : énoncé dans le Rc

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Construction d'immeuble de 20 logements, Boulevard Carnot à GUERET
Code CPV principal - Descripteur principal : 45211340
Type de marché : Travaux
Description succincte du marché : Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires
Lieu principal d'exécution du marché : Boulevard Carnot à GUERET 23000 - Guéret
La consultation comporte des tranches : Non
La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non
Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 01 : Terrassement - Fondations spéciales - Gros Oeuvre - Ravalement de façades . Terrassement - Fondations spéciales - Gros Oeuvre - Ravalement de façades
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220
Lieu d'exécution du lot : Boulevard Carnot à GUERET 23000 Guéret
- **Description du lot :** 02 : Plâtrerie - Isolation - Faux plafonds. Plâtrerie - Isolation - Faux plafonds
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45410000
Lieu d'exécution du lot : Boulevard Carnot à GUERET 23000 Guéret
- **Description du lot :** 03 : Charpente et Ossature Bois - Bardages. Charpente et Ossature Bois - Bardages
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261100
Lieu d'exécution du lot : Boulevard Carnot à GUERET 23000 Guéret
- **Description du lot :** 04 : Menuiseries extérieures et intérieures. Menuiseries extérieures et intérieures
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Boulevard Carnot à GUERET 23000 Guéret
- **Description du lot :** 05 : Couverture ardoise - Zinguerie. Couverture ardoise - Zinguerie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261212
Lieu d'exécution du lot : Boulevard Carnot à GUERET 23000 Guéret
- **Description du lot :** 05 bis : Etanchéité - Zinguerie. Etanchéité - Zinguerie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261420
Lieu d'exécution du lot : Boulevard Carnot à GUERET 23000 Guéret
- **Description du lot :** 06 : Serrurerie. Serrurerie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44316500
Lieu d'exécution du lot : Boulevard Carnot à GUERET 23000 Guéret
- **Description du lot :** 07 : Electricité. Electricité
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311200
Lieu d'exécution du lot : Boulevard Carnot à GUERET 23000 Guéret
- **Description du lot :** 08 : Plomberie Sanitaire - Chauffage - Ventilation. Plomberie Sanitaire - Chauffage - Ventilation

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000

Lieu d'exécution du lot : Boulevard Carnot à GUERET 23000 Guéret

- **Description du lot : 10 : Peinture - Revêtements de sols souples. Peinture - Revêtements de sols souples**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100

Lieu d'exécution du lot : Boulevard Carnot à GUERET 23000 Guéret

- **Description du lot : 13 : Carrelage - Faïence. Carrelage - Faïence**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45431000

Lieu d'exécution du lot : Boulevard Carnot à GUERET 23000 Guéret

- **Description du lot : 14 : Ascenseur. Ascenseur**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 42416100

Lieu d'exécution du lot : Boulevard Carnot à GUERET 23000 Guéret

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : La visite est obligatoire seulement pour les lots 1,3,5 et 5 bis. Le candidat pourra, également, procéder à sa visite via Google Maps ou équivalent. Nota : Si le candidat choisit cette option, Creusalis sera déchargé de toute responsabilité. Concernant la visite de la base de vie dans le local commer

Date d'envoi du présent avis à la publication : 01/06/2026