



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-52968>

Département(s) de publication : **58**

Annonce n° **26-52968**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : MAIRIE DE CLAMECY

Correspondant : MAIRIE DE CLAMECY

Adresse : 1 Place du 19 aout , 58500 CLAMECY

Coordonnées :

Téléphone : +33 386275070

Courriel : contact@mairie-clamecy.fr

Adresse internet : <https://www.clamecy.fr/>

Adresse internet du profil d'acheteur : <https://marches.ternum-bfc.fr/index.php?page=Entreprise.EntrepriseDetailsConsultation&id=691680&orgAcronyme=s3x>

Section 2 - Description du marché

Objet du marché : Mission de maitrise d'oeuvre pour la restauration et la réhabilitation de la maison Place ST Jean à Clamecy

Lieu d'exécution et de livraison : 1 Place du 19 aout , 58500 CLAMECY

Section 3 - Caractéristiques du marché

Caractéristiques principales : La maison située Place Saint-Jean à Clamecy (selon la fiche PA00112857) est une maison à pans de bois dont les origines remontent au 15ème siècle. Située au pied de la collégiale Saint-Martin, ce bâtiment est un édifice emblématique de Clamecy. Aujourd'hui, six maisons à pans de bois sont protégées au titre des Monuments Historiques. Cet immeuble en fait partie, avec ses façades et toitures inscrites. Propriété privée jusqu'en 2025, l'ensemble est constitué d'un espace commercial, avec un restaurant en rez-de-chaussée et des espaces de logements à l'étage. Le bâtiment a été acquis par la ville en septembre 2025, afin de pouvoir faciliter sa restauration complète, suite à un arrêté de péril dressé le 29 novembre 2022. En effet, l'édifice présente un état sanitaire préoccupant ayant nécessité, depuis 2014, la réalisation de plusieurs interventions et études permettant de répondre aux urgences structurelles. Le bâtiment a été mis sous étaie provisoire et de nombreux dispositifs de tirants et autres y sont installés depuis 2022. La ville de Clamecy souhaite à terme réhabiliter cet édifice et permettre de retrouver les usages de commerces au rez-de-chaussée et d'appartements privés dans les étages supérieurs. L'enjeu est important pour ce bâtiment, afin de pouvoir maintenir cellules commerciales et habitat de cœur de ville. Le présent marché

concerne donc une mission de maîtrise d'œuvre pour la restauration et la réhabilitation de l'immeuble Place Saint Jean, situé sur les parcelles 162 (43m²), 166 (167m²) et 167 (37m²) du plan cadastral présenté en annexe.

Des variantes seront-elles prises en compte : Oui

Section 4 - Durée du marché ou délai d'exécution

48 mois à compter de la notification du marché.

Section 8 - Mode de passation du marché

Type de procédure : procédure adaptée

Section 10 - Conditions de délai

Date limite de réception des offres : 13/07/2026 à 17:00

Section 11 - Autres renseignements

Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice :
CLAMECY_IMMEUBLE_ST_JEAN

Date d'envoi du présent avis à la publication : 29/05/2026