



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-51582>

Département(s) de publication : 28

Annonce n° 26-51582

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Conseil départemental d'Eure-et-Loir

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 22280001300013

Ville : CHARTRES

Code postal : 28028

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 28

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1824061>

Identifiant interne de la consultation : 2026-075_090

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : <https://www.eurelien.fr/mon-departement/marches-publics/>

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Formulaire Dc1 : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner Formulaire Dc2 : Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Autres exigences économiques ou financières : La copie du ou des jugement(s) prononcé(s) si le candidat est en redressement judiciaire Effectif moyen annuel : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Références sur des travaux spécifiés : Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée

d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin) Outils, usines ou équipements techniques : Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 08/07/2026 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : énoncé dans le Rc

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Travaux de réhabilitation de l'Hôtel du Département d'Eure-et-Loir

Code CPV principal - Descripteur principal : 45454100

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : La procédure de passation utilisée est : la procédure adaptée ouverte, soumise aux dispositions des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique. La présente consultation fait suite à deux précédentes procédures lancées en mars 2025 (lots 1 à 16) et mai 2025 (relance des lots 5 et 15 infructueux) déclarées sans suite en décembre 2025 pour motif d'intérêt général afin de redéfinir le besoin. Il a été décidé de relancer la procédure après redéfinition du besoin (réduction du périmètre des travaux). Les travaux sont répartis en 16 lots. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Chaque marché issu de chaque lot est conclu pour une durée allant de sa notification jusqu'à l'expiration de la garantie de parfait achèvement des travaux. La durée prévisionnelle des travaux est de 16 mois dont 2 mois de préparation. L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Les prestations seront réglées par des prix forfaitaires

Lieu principal d'exécution du marché : Département d'Eure-et-Loir 28000 - Chartres

Durée du marché (en mois) : 16

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 1 : Curage - désamiantage - déplombage. Curage - désamiantage - déplombage

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262660

Lieu d'exécution du lot : Hôtel du département 1 place Châtelet 28000 Chartres

- **Description du lot :** 2 : Installations de chantier - Gros-oeuvre - Démolition. Installations de chantier - Gros-oeuvre - Démolition

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45111100

Lieu d'exécution du lot : Hôtel du département 1 place Châtelet 28000 Chartres

- **Description du lot :** 3 : Charpente bois. Charpente bois

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45422000

Lieu d'exécution du lot : Hôtel du département 1 place Châtelet 28000 Chartres

- **Description du lot :** 4 : Couverture - bardage. Couverture - bardage

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262650

Lieu d'exécution du lot : Hôtel du département 1 place Châtelet 28000 Chartres

- **Description du lot : 5 : Etanchéité. Etanchéité**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261420
Lieu d'exécution du lot : Hôtel du département 1 place Châtelet 28000 Chartres
- **Description du lot : 6 : Menuiseries extérieures aluminium. Menuiseries extérieures aluminium**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Hôtel du département 1 place Châtelet 28000 Chartres
- **Description du lot : 7 : Métallerie - serrurerie. Métallerie - serrurerie**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421140
Lieu d'exécution du lot : Hôtel du département 1 place Châtelet 28000 Chartres
- **Description du lot : 8 : Cloisons - doublages - plafonds suspendus. Cloisons - doublages - plafonds suspendus**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421141
Lieu d'exécution du lot : Hôtel du département 1 place Châtelet 28000 Chartres
- **Description du lot : 9 : Monte-personne - Pmr. Monte-personne - Pmr**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45313100
Lieu d'exécution du lot : Hôtel du département 1 place Châtelet 28000 Chartres
- **Description du lot : 10 : Menuiseries bois intérieures et extérieures - agencement. Menuiseries bois intérieures et extérieures - agencement**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Hôtel du département 1 place Châtelet 28000 Chartres
- **Description du lot : 11 : Revêtements de sols durs et souples - peinture. Revêtements de sols durs et souples - peinture**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45430000
Lieu d'exécution du lot : Hôtel du département 1 place Châtelet 28000 Chartres
- **Description du lot : 12 : Plomberie - Cvc. Plomberie - Cvc**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000
Lieu d'exécution du lot : Hôtel du département 1 place Châtelet 28000 Chartres
- **Description du lot : 13 : Electricité Cfa-Cfo - Ssi. Electricité Cfa-Cfo - Ssi**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311200
Lieu d'exécution du lot : Hôtel du département 1 place Châtelet 28000 Chartres
- **Description du lot : 14 : Equipements audiovisuels. Equipements audiovisuels**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45310000
Lieu d'exécution du lot : Hôtel du département 1 place Châtelet 28000 Chartres
- **Description du lot : 15 : Ascenseur. Ascenseur**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45313100
Lieu d'exécution du lot : Hôtel du département 1 place Châtelet 28000 Chartres
- **Description du lot : 16 : Aménagements extérieurs paysagers. Aménagements extérieurs paysagers**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112700
Lieu d'exécution du lot : Hôtel du département 1 place Châtelet 28000 Chartres

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Visite sur site obligatoire pour tous les lots. Les modalités d'organisation de visite sont disponibles dans le Rc (art 6.2). Les candidats ayant effectué la visite pour la précédente consultation de 2025 ne sont pas soumis à cette obligation, sous réserve de fournir l'attestation fournie en 2025

Autres informations complémentaires : - Il n'est pas imposé de forme de groupement. Toutefois, en application de l'article R2142-24 du Code de la commande publique, le mandataire du groupement sera solidaire de l'ensemble des membres. - Aucune variante n'est autorisée et aucune prestation supplémentaire ou alternative n'est prévue. - Le représentant du pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de négocier les offres. - La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social pour tous les lots (sauf les lots n°3 ; 4 ; 9 ; 15 & 16) dont le détail est indiqué à l'article 11 du CCAP, avec un nombre minimal d'heures d'insertion à réaliser au cours du marché. - Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier, si les conditions fixées au CCAP sont remplies. - Une retenue de garantie de 5,0 % (3,0% si le titulaire est une PME) du montant initial du marché (augmenté le cas échéant du montant des avenants) sera constituée. Cette retenue de garantie sera prélevée sur le montant de chaque acompte par le comptable assignataire des paiements. Cette retenue de garantie peut être remplacée au gré du titulaire par une garantie à première demande. En revanche, il ne sera pas accepté de caution personnelle et solidaire. - Les prix sont révisibles dans les conditions prévues au CCAP. - Les prestations seront financées selon les modalités suivantes : Règlement par mandat administratif, financement prévu au budget principal du Conseil départemental. Les demandes de paiement devront être transmises par voie dématérialisées sur le portail Chorus Pro. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. - Le contrat prévoit la possibilité, pour chaque lot, de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés de prestations similaires. - L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur. Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse URL est la suivante : <https://eurelien.fr/mon-departement/marches-publics/>

Date d'envoi du présent avis à la publication : 26/05/2026