



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-51108>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **26-51108**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Centre d'Action Sociale de la Ville de Paris - CASVP

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : ASSURANCE DOMMAGES- OUVRAGE DANS LE CADRE DE LA RESTRUCTURATION DE 2 RESIDENCES AUTONOMIE : RESIDENCE LES EPINETTES ET RESIDENCE BEAUNIER - en 2 lots séparés

**Description** : Le présent marché a pour objet de recourir à une assurance dommages-ouvrages, conformément aux dispositions des articles L.242-1 et suivants du Code des assurances, dans le cadre de la restructuration des deux résidences autonomie suivantes : - Résidence Les Epinettes - 51 rue des Epinettes, 75017 Paris (lot 1); - Résidence Beaunier - 43 rue Beaunier, 75014 Paris (lot 2).

**Identifiant de la procédure** : 10594034-15f6-4d00-991d-295bf0cc83ff

**Avis précédent** : 75e4bc9a-9637-42e9-af44-5e54db30f005-01

**Identifiant interne** : ASSUDOMMAGEOUVRAGE

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 66515000 Services d'assurance dommages ou pertes

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le présent marché est un appel d'offres ouvert passé en application des articles L 2124-1 à 2 et R. 2124-1 à 2 du code de la commande publique. Il s'exécute en 2 lots séparés, sur la base de prix globaux et forfaitaires. Le lot 1 est passé pour une durée de 10 ans à compter de la réception des travaux de restructuration de la résidence "Les Epinettes". Le lot 2 est passé pour une durée de 10 ans à compter de la réception des travaux de restructuration de la résidence "Beaunier". Le contenu du DCE, les modalités de réponses à l'appel d'offres, les conditions pour obtenir des renseignements complémentaires sont indiquées dans le règlement de la consultation. Le détail des prestations, ainsi que les modalités d'exécution du marché sont indiqués dans les pièces du marché (AE, CCAP, CCTP et leurs annexes, documents joints au DCE).

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** LOT 1 : Assurance dommages ouvrage pour les travaux de restructuration de la Résidence Les Epinettes

**Description :** Assurance dommages ouvrage pour les travaux de restructuration de la Résidence Les Epinettes

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 66515000 Services d'assurance dommages ou pertes

**Options :**

**Description des options :** Indiquée dans les documents de la consultation

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Pays :** France

N'importe où dans le pays donné

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 10 An

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** Les critères d'analyse des offres et leurs pondérations sont indiquées dans le règlement de la consultation. Le montant forfaitaire du marché est de 79 444,91 €HT pour le lot 1.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Le prix a été analysé sur la base du DQE complété à partir des prix renseignés au BPU.

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Le critère valeur technique de l'offre a été noté sur la base des éléments fournis dans le CRT. Ce critère est subdivisé en deux sous-critères : l'étendue et la qualité des garanties (sous-critère 1 pondéré à 60 %) et la solidité et la qualité du service (sous-critère 2 pondéré à 40%).

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Paris

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé pré-contractuel prévu aux articles 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (Cja), pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché. Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du Cja, pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du Cja. Recours de pleine juridiction contestant la validité du marché dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées au sens de la décision Département de Tarn et Garonne (CE, Ass , 4 avril 2014, no358994). Ce recours en contestation de validité peut être assorti d'une demande tendant, sur le fondement de l'article L. 521-1 du code de justice administrative, à la suspension de l'exécution du contrat.

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Centre d'Action Sociale de la Ville de Paris - CASVP

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Centre d'Action Sociale de la Ville de Paris - CASVP

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Paris

**Organisation qui signe le marché :** Centre d'Action Sociale de la Ville de Paris - CASVP

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0010

**Titre** : LOT 2 : Assurance dommages ouvrage pour les travaux de restructuration de la Résidence Beaunier

**Description** : Assurance dommages ouvrage pour les travaux de restructuration de la Résidence Beaunier

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 66515000 Services d'assurance dommages ou pertes

**Options** :

**Description des options** : Indiquée dans les documents de la consultation

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Pays** : France

N'importe où dans le pays donné

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 10 An

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations complémentaires** : Les critères d'analyse des offres et leurs pondérations sont indiquées dans le règlement de la consultation. Le montant forfaitaire du marché est de 52 201,62 € HT.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Le critère prix a été analysé sur la base du DQE complété des prix renseignés dans le BPU.

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 60

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : La valeur technique de l'offre a été noté sur la base des éléments fournis dans le CRT. Ce critère est subdivisé en deux sous-critères : l'étendue et la qualité des garanties (sous-critère 1 pondéré à 60 %) et la solidité et la qualité du service (sous-critère 2 pondéré à 40%).

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Paris

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé pré-contractuel prévu aux articles 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (Cja), pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché. Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du Cja, pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du Cja. Recours de pleine juridiction contestant la validité du marché dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées au sens de la décision Département de Tarn et Garonne (CE, Ass , 4 avril 2014, no358994). Ce recours en contestation de validité peut être assorti d'une demande tendant, sur le fondement de l'article L. 521-1 du code de justice administrative, à la suspension de l'exécution du contrat.

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Centre d'Action Sociale de la Ville de Paris - CASVP

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Centre d'Action Sociale de la Ville de Paris - CASVP

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Paris

**Organisation qui signe le marché :** Centre d'Action Sociale de la Ville de Paris - CASVP

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 131,646.53 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** VERSPIEREN SA / MUTUELLE DES ARCHITECTES FRANCAIS 1

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Offre candidat 1

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 79,444.91 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**L'offre est une variante : non**

**Sous-traitance : Non**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché : ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE 1**

**Titre : Lot 1 : Assurance dommages ouvrages pour les travaux de restructuration de la Résidence Les Epinettes**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 21/01/2026**

**Date de conclusion du marché : 05/03/2026**

**Organisation qui signe le marché : Centre d'Action Sociale de la Ville de Paris - CASVP**

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique**

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1**

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0010

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel : VERSPIEREN SA / MUTUELLE DES ARCHITECTES FRANCAIS 1**

**Offre :**

**Identifiant de l'offre : Offre candidat 1**

**Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0010**

**Valeur de l'offre : 52,201.62 Euro**

**L'offre a été classée : oui**

**Place sur la liste des lauréats : 1**

**L'offre est une variante : non**

**Sous-traitance : Non**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché : ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE 2**

**Titre : Lot 2 : Assurance dommages ouvrages pour les travaux de restructuration de la Résidence Beaunier**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 21/01/2026**

**Date de conclusion du marché : 05/03/2026**

**Organisation qui signe le marché : Centre d'Action Sociale de la Ville de Paris - CASVP**

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 1

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Centre d'Action Sociale de la Ville de Paris - CASVP

**Numéro d'enregistrement :** 26750004902888

**Département :** Sous-direction des ressources - Service de l'approvisionnement Bureau des achats

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75012

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Ceren BOZTAS-AYDIN

**Adresse électronique :** [ceren.boztasaydin@paris.fr](mailto:ceren.boztasaydin@paris.fr)

**Téléphone :** 01 44 67 16 25

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui signe le marché**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Paris

**Numéro d'enregistrement :** 17750005500013

**Département :** Tribunal administratif de Paris

**Adresse postale :** 7 rue de Jouy

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75004

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Tribunal administratif de Paris

**Adresse électronique :** Greffe.taparis@juradm.fr

**Téléphone :** 0144594400

**Télécopieur :** 0144594646

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <http://paris.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Prestataire de services de passation de marché**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** VERSPIEREN SA / MUTUELLE DES ARCHITECTES FRANCAIS 1

**Taille de l'opérateur économique :** Grande

**Numéro d'enregistrement :** 32150204900240

**Ville :** WASQUEHAL

**Code postal :** 59290

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001, LOT-0010

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** d8264911-df31-4296-9b80-392cc9665ce0 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 22/05/2026 à 16:29

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 22/05/2026