



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-50472>

Département(s) de publication : **54**

Annonce n° **26-50472**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CARSAT NORD EST

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Protection sociale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration intérieure du Siège de la Carsat Nord-Est à Nancy - Bâtiment A

**Description** : La présente consultation a pour objet d'attribuer une mission de maîtrise d'œuvre dans le cadre de la restructuration intérieure du siège de la Carsat Nord-est, le bâtiment A. Les objectifs de l'opération sont les suivants : # Réaménagement des espaces intérieurs du bâtiment A, aussi bien les espaces de travail que les espaces communs, incluant une réflexion sur la réorganisation des services ; # Réalisation des travaux en site occupé, avec phasage.

**Identifiant de la procédure** : 03e9fb4c-c8cc-483f-ae3-c03a4577fa7c

**Avis précédent** : dcf89a64-c1c1-4427-aa69-52a9dd054b27-01

**Identifiant interne** : 2025-003

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : La présente consultation est passée sous la forme d'une procédure avec négociation (Code commande publique, art. L. 2124-3, R. 2124-3 et s.) dans la mesure où : L'estimation du besoin est supérieure aux seuils européens ; L'opération est une réhabilitation (il s'agit donc d'une dérogation au concours de maîtrise d'oeuvre) ; Le futur marché contient des prestations de conception (dérogation permettant le recours à la

procédure négociée). Il s'agit en l'espèce d'une consultation en deux phases : 1re phase : sélection des candidats 2e phase : classement des candidats retenus en fonction de leur offre À l'issue de la première phase de sélection, quatre (4) candidats seront retenus.

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 81 rue de Metz

**Ville :** NANCY

**Code postal :** 54073

**Subdivision pays (NUTS) :** Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Modalités de mise à disposition du DCE : le dossier de consultation des entreprises est téléchargeable gratuitement à l'adresse suivante : <https://meoss.achatpublic.com>

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le marché à conclure est un marché à tranches. Les missions confiées au titulaire sont les suivantes : Tranche ferme : ensemble de la mission de base et des missions complémentaires (APS, APD, PRO, ACT, VISA, DIAG, SSI, SYN, Acoustique, Signalétique) + travaux sur la 1/2 du projet (1/2 de DET), selon un découpage technique qui reste à définir Tranches optionnelles 1 et 2 : réalisation d'un 1/4 de la mission DET – Travaux, AOR, GPA

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** MISSION DE MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR LA RESTRUCTURATION INTÉRIEURE DU SIÈGE DE LA CARSAT NORD-EST À NANCY : Bâtiment A

**Description :** La présente consultation relative à l'attribution d'un marché de maîtrise d'œuvre concernant la restructuration intérieure du Siège de la Carsat Nord-est, fait l'objet d'une procédure avec négociation (Code commande publique, art. L. 2124-3, R. 2124-3 et s.) dans la mesure où : - L'estimation du besoin est supérieure aux seuils européens ; - L'opération est une réhabilitation (il s'agit donc d'une dérogation au concours de maîtrise d'œuvre) ; - Le futur marché contient des prestations de conception (dérogation permettant le recours à la procédure négociée).

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 28/04/2026

**Durée :** 60 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.7 Marché public stratégique

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Sous critère 1 : Compréhension du besoin fonctionnel (15%) Sous critère 2 : Equipe dédiée, ressources mobilisées et communication (15%) Sous critère 3 : Qualité des ambiances proposées, valeur technique ajoutée et innovation : (15%) Sous critère 4 : Organisation du chantier, avec prise en compte des enjeux relatifs au site occupé (10%) Sous critère 5 : Gestion des aléas et maîtrise des risques (2,5 %) Sous critère 6 : Optimisation des délais (2,5 %)

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** • Démarche environnementale du candidat (5%) • Proposition de solutions écoresponsables (5%)

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** La note sur 30 relative au prix sera calculée selon la formule suivante :  $Np=30*(Po/P)$  Dans laquelle : Np : note arrondie à 2 décimales (méthode du supérieur) Po : montant de l'offre moins-disante en € HT P : montant de l'offre considérée en € HT

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Cf. cahier des charges

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire

**Informations relatives aux délais de recours :** Les recours pouvant être exercés sont le référé précontractuel et contractuel tels que prévus aux articles 14411 et suivants du Code de procédure civile et les articles 2 et 11 de l'ordonnance n°2009515 du 7 mai 2009. Le référé précontractuel peut être exercé jusqu'à la signature du marché et le référé contractuel, à partir de la signature du marché

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** CARSAT NORD EST

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** CARSAT NORD EST

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 494,558 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** 5-Cinq Architecture

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** 2026-001

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 494,558 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2026-001

**Date de conclusion du marché :** 28/04/2026

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** CARSAT NORD EST

**Numéro d'enregistrement** : 77561551100018

**Département** : Pôle Marchés

**Adresse postale** : 81-85 rue de Metz

**Ville** : Nancy cedex

**Code postal** : 54073

**Subdivision pays (NUTS)** : Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : pole.marches@carsat-nordest.fr

**Téléphone** : +33383341602

**Adresse internet** : <http://www.carsat-nordest.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2025\\_hleqpYGF21](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_hleqpYGF21)

**Profil de l'acheteur** : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**TED eSender**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : 5-Cinq Architecture

**Taille de l'opérateur économique** : Moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 38181085200065

**Adresse postale** : 42 rue de la Paix BP 3022

**Ville** : TROYES

**Code postal** : 100012

**Subdivision pays (NUTS)** : Aube ( FRF22 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : troyes@5-cinq.com

**Téléphone** : +33325735119

**Adresse internet** : <http://www.troyes@5-cinq.com>

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal Judiciaire

**Numéro d'enregistrement** : 17540111600082

**Adresse postale** : rue du Général Fabvier

**Ville** : NANCY

**Code postal** : 54000

**Subdivision pays (NUTS)** : Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : tj-nancy@justice.fr

**Téléphone** : +33383908500

**Adresse internet** : <http://www.justice.gouv.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : b580d46d-4dcf-4797-9c5d-67080df0618f - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 21/05/2026 à 16:19

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 21/05/2026