



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-46443>

Département(s) de publication : **62**

Annonce n° **26-46443**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Musée du Louvre-Lens

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Loisirs, culture et culte

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché public pour l'exploitation, l'entretien, et la maintenance des bâtiments du Musée du Louvre-Lens

**Description** : Marché public pour l'exploitation, l'entretien, et la maintenance des bâtiments du Musée du Louvre-Lens

**Identifiant de la procédure** : 02ae1214-5e0b-46cc-8670-ee99904ced09

**Identifiant interne** : PPP1DX-164/6017/26\_ADM\_01

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale (cpv)** : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Pas-de-Calais (FRE12)

**Pays** : France

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 3,680,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 1,000,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 3

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 3

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Génie Climatique (Chauffage, Ventilation, Climatisation), GTC (Gestion Technique Centralisée), second œuvre, VRD/curage et entretien des toitures

**Description :** Le présent marché est un marché à prix mixtes comprenant : – une part à prix forfaitaire, correspondant aux prestations d'exploitation maintenance courantes définies au CCTP ; cette part forfaitaire concerne les prestations de conduite et d'entretien courant multitechnique des installations du Musée du Louvre Lens, qui comprennent principalement : o La prise en charge des installations ; o La direction, la conduite et la surveillance ; o La garantie des conditions d'ambiance ; o La maintenance préventive et corrective ; o La fourniture des consommables nécessaires à l'entretien courant et la fourniture et le remplacement des pièces de rechange d'un montant unitaire inférieur à 300 euros HT ; o La réalisation de prestations particulières ; o La mise à jour des informations techniques notamment via l'outil de gestion GMAO ; o L'assistance aux visites réglementaires ; o L'accompagnement de prestataires extérieurs de type entreprises de travaux et/ou fournisseurs, etc. ; o L'astreinte (en base) ou la permanence ; o Le suivi, l'évaluation, la maîtrise et l'optimisation des consommations énergétiques sans intéressement, dans le cadre d'une Garantie de Résultats Energétiques (GRE) ; – une part à bons de commande, correspondant à des prestations ponctuelles exécutées à la

demande de l'acheteur public, hors périmètre du forfait, et rémunérées sur la base de prix unitaires ou, à défaut de ligne adaptée dans le BPU, de prix établis sur devis détaillé préalable.

**Identifiant interne :** 1\_1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Options :**

**Description des options :** PSE obligatoire (lot 1):phase de prise en charge des installations

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 6 rue Charles Lecocq

**Ville :** LENS

**Code postal :** 62300

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Musée du Louvre-Lens

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/01/2027

**Date de fin de durée :** 31/12/2030

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,800,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 450,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 55

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité environnementale

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 5

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://louvrelens.e-marchespublics.com/>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://louvrelens.e-marchespublics.com/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)**

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 29/06/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 29/06/2026 à 14:00

**Lieu :** Direction de l'administration générale, 6 rue Charles Lecocq, BP11, 62300 LENS

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal Administratif de Lille

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Lille

**Informations relatives aux délais de recours :** Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Musée du Louvre-Lens

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Musée du Louvre-Lens

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Électricité Courants Forts et Courants Faibles (y compris SSI) et GTB (Gestion Technique du Bâtiment)

**Description :** Le présent marché est un marché à prix mixtes comprenant : – une part à prix forfaitaire, correspondant aux prestations d'exploitation maintenance courantes définies au CCTP ; cette part forfaitaire concerne les prestations de conduite et d'entretien courant multitechnique des installations du Musée du Louvre Lens, qui comprennent principalement : o La prise en charge des installations ; o La direction, la conduite et la surveillance ; o La garantie de disponibilité ; o La maintenance préventive et corrective ; o La fourniture des consommables nécessaires à l'entretien courant et la fourniture et le remplacement des pièces de rechange d'un montant unitaire inférieur à 300 euros HT ; o La réalisation de prestations particulières ; o La mise à jour des informations techniques notamment via l'outil de gestion GMAO ; o L'assistance aux visites réglementaires ; o L'accompagnement de prestataires extérieurs de type entreprises de travaux et/ou fournisseurs, etc. ; o L'astreinte (en base) ou la permanence ; o Le suivi, l'évaluation, la maîtrise et l'optimisation des consommations énergétiques sans intéressement, dans le cadre d'une Garantie de Résultats Énergétiques (GRE) ; – une part à bons de commande, correspondant à des prestations ponctuelles exécutées à la demande du Pouvoir adjudicateur, hors périmètre du forfait, et rémunérées sur la base de prix unitaires ou, à défaut de ligne adaptée dans le BPU, de prix établis sur devis détaillé préalable.

**Identifiant interne :** 2\_2

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Options :**

**Description des options** : PSE obligatoire (lot 2):phase de prise en charge des installations

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 6 rue Charles Lecocq

**Ville** : LENS

**Code postal** : 62300

**Subdivision pays (NUTS)** : Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : Musée du Louvre-Lens

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/01/2027

**Date de fin de durée** : 31/12/2030

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 1,800,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 450,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Coût

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 55

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Qualité environnementale

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 5

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://louvrelens.e-marchespublics.com/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://louvrelens.e-marchespublics.com/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)**

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 29/06/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 180 Jour

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date d'ouverture** : 29/06/2026 à 14:00

**Lieu** : Direction de l'administration générale, 6 rue Charles Lecocq, BP11, 62300 LENS

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants** : 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal Administratif de Lille

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Lille

**Informations relatives aux délais de recours** : Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Musée du Louvre-Lens

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Musée du Louvre-Lens

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre** : Ascenseurs, Monte-Charge et Monte-Plat

**Description** : Le présent marché est un marché à prix mixtes comprenant : – une part à prix forfaitaire, correspondant aux prestations d'exploitation maintenance courantes définies au CCTP ; cette part forfaitaire concerne les prestations de conduite et d'entretien courant multitechnique des installations du Musée du Louvre Lens, qui comprennent principalement : o La prise en charge des installations; o La garantie de disponibilité; o La maintenance préventive et corrective; o La fourniture des consommables nécessaires à l'entretien courant et la fourniture et le remplacement des pièces de rechange d'un montant unitaire inférieur à 300 euros HT; o La réalisation de prestations particulières; o L'assistance aux visites réglementaires o L'astreinte (en base) ou la permanence – une part à bons de commande, correspondant à des prestations ponctuelles exécutées à la demande de l'acheteur public, hors périmètre du forfait, et rémunérées sur la base de prix unitaires ou, à défaut de ligne adaptée dans le BPU, de prix établis sur devis détaillé préalable.

**Identifiant interne** : 3\_3

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Options** :

**Description des options** : PSE obligatoire (lot 3):phase de prise en charge des installations

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 6 rue Charles Lecocq

**Ville** : LENS

**Code postal** : 62300

**Subdivision pays (NUTS)** : Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : Musée du Louvre-Lens

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/01/2027

**Date de fin de durée** : 31/12/2030

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 80,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 100,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Coût

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Qualité technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 55

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Qualité environnementale

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 5

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://louvrelens.e-marchespublics.com/>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requête

**Adresse de présentation** : <https://louvrelens.e-marchespublics.com/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)**

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 29/06/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 29/06/2026 à 14:00

**Lieu :** Direction de l'administration générale, 6 rue Charles Lecocq, BP11, 62300 LENS

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal Administratif de Lille

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Lille

**Informations relatives aux délais de recours :** Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Musée du Louvre-Lens

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Musée du Louvre-Lens

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Musée du Louvre-Lens

**Numéro d'enregistrement** : 20002766200028

**Adresse postale** : 6 rue Charles Lecocq

**Ville** : LENS

**Code postal** : 62300

**Subdivision pays (NUTS)** : Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Annabelle Ténèze

**Adresse électronique** : achats@louvrelens.fr

**Téléphone** : +33 321186262

**Adresse internet** : <http://www.louvrelens.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Lille

**Numéro d'enregistrement** : 17590003400026

**Adresse postale** : 5 Rue Geoffroy Saint-Hilaire

**Ville** : LILLE

**Code postal** : 59000

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-lille@juradm.fr

**Téléphone** : +33 359542342

**Télécopieur** : +33 359542445

**Adresse internet** : <http://lille.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : c2b8b78a-7517-485a-8237-eea88aacb51 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 07/05/2026 à 15:50

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 07/05/2026