



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-46422>

Département(s) de publication : **38**

Annonce n° **26-46422**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Grenoble

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 18383001700012

Ville : GRENOBLE CEDEX 1

Code postal : 38016

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 38

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/2994838?orgAcronyme=l2m>

Identifiant interne de la consultation : 2638G02MP

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Oui

Nom du contact : Cellule Marchés

Adresse mail du contact : marches@grenoble.cci.fr

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Voir règlement de consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Voir règlement de consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Voir règlement de consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 19/06/2026 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non
Possibilité d'attribution sans négociation : Oui
L'acheteur exige la présentations de variantes : Oui

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Remplacement des installations de chauffage, ventilation, climatisation (CVC), GTC et relamping de la Tour F du Bâtiment Semard situé sur le campus de Grenoble Ecole de Management

Code CPV principal - Descripteur principal : 45331000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le projet se déroule dans la tour F, qui est un Établissement Recevant des Travailleurs (ERT), assujetti au code du travail. Cette tour est elle-même située dans un ERP de 1e catégorie. Le 1er niveau est un ERP. Les travaux concernent le remplacement des installations de chauffage, ventilation et climatisation (CVC), et relamping (en option), de la Tour F du bâtiment Semard, situé sur le campus de Grenoble École de Management (GEM). Les installations CVC actuelles, mises en service en 2007, reposent sur un système de type DRV (Débit de réfrigérant Variable – aussi appelé VRV, Volume de Réfrigérant Variable). Des dysfonctionnements récurrents ont été observés, principalement dus à l'obsolescence du matériel : fuites, pannes d'équipements, et difficultés de mise à jour des composants électroniques. À ce jour, aucun manque de puissance en chaud ou en froid n'a été signalé. Les centrales de traitement d'air (CTA), assurant un renouvellement d'air hygiénique, sont actuellement en mauvais état et à l'arrêt, et nécessitent d'être remplacées. Dans ce contexte, il a été décidé de procéder au remplacement complet du système de chauffage et rafraichissement par VRV par une installation neuve. Les CTA seront également remplacées ainsi que leurs réseaux aérauliques en toiture. En revanche, les réseaux aérauliques intérieurs seront conservés. Un relamping de l'éclairage de la tour est prévu en option. L'ensemble des nouveaux équipements sera raccordé à la Gestion Technique du Bâtiment (GTB) du site. La GTB ayant été entièrement renouvelée dans le cadre de travaux récents, les systèmes remplacés seront intégrés selon les protocoles et standards actuellement en vigueur sur site.

Lieu principal d'exécution du marché : 12 rue Pierre Sémard à Grenoble.

Durée du marché (en mois) : 9

Valeur estimée (H.T.) : 1 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Cette consultation comporte 4 Prestations supplémentaires éventuelles que le candidat est tenu de chiffrer. Les variantes sont autorisées. Les critères d'attributions sont le Prix pour 40% la valeur technique pour 50% (détail des sous-critères indiqué au règlement de consultation) et le développement durable pour 10% (détail indiqué au règlement de consultation)

Date d'envoi du présent avis à la publication : 07/05/2026