



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-46419>

Département(s) de publication : **19, 24, 23, 87**

Annonce n° **26-46419**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : COMMUNE DE LUBERSAC

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 21191210000016

Ville : Lubersac

Code postal : 19210

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 19, 24, 23, 87

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_SlCnknfv94

Identifiant interne de la consultation : MAPA 2026-01

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Nadège JAYOUT

Adresse mail du contact : dgs@ville-lubersac.fr

Numéro de téléphone du contact : 0619682664

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Mémoire technique signé suivant cadre fourni : Présentation de la Société / Méthodologie d'exécution / Modalités d'accès et de stockage du matériel et des matériaux / Moyens humains et matériels spécifiquement affectés au chantier

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 15/06/2026 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Autorisée

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui
L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Réhabilitation de la maison Ducloux à destination d'un hôtel restaurant
Code CPV principal - Descripteur principal : 45000000
Type de marché : Travaux
Description succincte du marché : Création d'un hôtel restaurant selon un marché décomposé en 4 phases : Phase 01 : Clos - Couvert Phase 02 : Rez de chaussée (second œuvre) - Véranda - Aménagements extérieurs Phase 03 : R+1 (second œuvre) Phase 04 : R + 2 (second œuvre).
Lieu principal d'exécution du marché : Corrèze
Durée du marché (en mois) : 24
La consultation comporte des tranches : Non
La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non
Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Lot 1 - Désamiantage
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45111100
Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros
Lieu d'exécution du lot : Corrèze
- **Description du lot :** Lot 2 - Terrassement - Démolitions - Gros oeuvre
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45111100
Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros
Lieu d'exécution du lot : Corrèze
- **Description du lot :** Lot 3 - Charpente - Couverture - Zinguerie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261100
Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros
Lieu d'exécution du lot : Corrèze
- **Description du lot :** Lot 4 - Menuiseries extérieures
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros
Lieu d'exécution du lot : Corrèze
- **Description du lot :** Lot 5 - Menuiseries intérieures
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros
Lieu d'exécution du lot : Corrèze
- **Description du lot :** Lot 6 - Plâtrerie - Peintures - Faux plafonds
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100
Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros
Lieu d'exécution du lot : Corrèze
- **Description du lot :** Lot 7 - Revêtements de sols durs carrelages - Faiences
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44112210
Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros
Lieu d'exécution du lot : Corrèze
- **Description du lot :** Lot 8 - Revêtements de sols souples

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44112200

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Corrèze

- **Description du lot : Lot 9 - Electricité**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45310000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Corrèze

- **Description du lot : Lot 10 - Chauffage - Rafraîchissement - Ventilation - Plomberie**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Corrèze

- **Description du lot : Lot 11 - Cuisine**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 39000000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Corrèze

- **Description du lot : Lot 12 - Espaces verts**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 77310000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Corrèze

- **Description du lot : Lot 13 - Ascenseur PMR**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 50750000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Corrèze

- **Description du lot : Lot 14 - Béton de chanvre - Maçonnerie ancienne**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262522

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Corrèze

- **Description du lot : Lot 15 - Reprise des fondations par injection.**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45000000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros

Lieu d'exécution du lot : Corrèze

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Deux dates : 18 mai ou 22 mai 2026, de 9h à 12h et de 14h à 16h. Mail à envoyer au Cabinet LOUBET-MAURY : architecte@loubet-maury.fr pour s'inscrire à l'une des deux visites. L'attestation de visite sera à faire signer sur place et à joindre dans l'offre.

Autres informations complémentaires : La non présentation de l'attestation de visite dans l'offre est éliminatoire.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 07/05/2026