



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-44806>

Département(s) de publication : **55, 54, 57, 88**

Annonce n° **26-44806**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : EHPAD VALLEE DE LA MEUSE

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marche d'exploitation : P1,P2,P3 EHPAD DE VAUCOULEURS 3 Voie Romaine 55140  
VAUCOULEURS Marché n°2026-04-55140

**Description** : Il est conclu un marché unique pour : - la gestion des énergies bois, (P1) avec garantie de résultats - la conduite, l'entretien courant et les dépannages (P2), - la garantie totale (P3), REN-MRE des installations de : o Chauffage, o Eau Chaude Sanitaire, o De ventilation

**Identifiant de la procédure** : 249e13a4-8125-43a3-b77c-acaabecacc38

**Identifiant interne** : 2026-04-55140

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71314200 Services de gestion de l'énergie

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 3 VOIE ROMAINE

**Ville** : VAUCOULEURS

**Code postal** : 55140

**Subdivision pays (NUTS)** : Meuse ( FRF32 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée**

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage Services de gestion de l'énergie

**Description** : Il est conclu un marché unique pour : - la gestion des énergies bois, (P1) avec garantie de résultats - la conduite, l'entretien courant et les dépannages (P2), - la garantie totale (P3), REN-MRE des installations de : o Chauffage, o Eau Chaude Sanitaire, o De ventilation

**Identifiant interne** : 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )**: 71314200 Services de gestion de l'énergie

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 3 VOIE ROMAINE

**Ville** : VAUCOULEURS

**Code postal** : 55140

**Subdivision pays (NUTS)** : Meuse ( FRF32 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/10/2026

**Durée** : 5 An

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** - Moyens techniques et humains, qualification du personnel et de l'agence locale répondant au marché - Organisation générale de l'exploitation et Organisation pour la sécurité des usagers et des techniciens - Décomposition du P2 avec Nombre d'heures prévisionnelles pour réaliser les prestations + contrôles réglementaires + petites fournitures. Nota : Le nombre d'heure doit être en adéquation entre le prix P2 le nombre d'heure et le tarif horaire. - Propositions P3 et le plan d'actions P1 proposées pour les économies d'énergie - Organisation locale de l'astreinte et cascade d'astreinte, organisation et délais en cas de rupture partielle ou complète d'équipement - Qualité de l'information (traçabilité et reporting) - Les actions mises en place pour limiter les rejets dans l'environnement

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur technique

**Description :** - Total des cibles énergétiques NB - Cohérence des cibles NB proposées

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Engagement énergétique

**Description :** - Engagement énergétique

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** [https://ehpad-des-couleurs.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_4378\\_1158606.html](https://ehpad-des-couleurs.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_4378_1158606.html)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://marchespublics-matec57.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 10/06/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

Lieu : EHPAD VALLEE DE LA MEUSE 3 VOIE ROMAINE 55140 VAUCOULEURS

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 10

**Justification de la durée de l'accord-cadre :** Optimisation de la consommation des combustibles et garantir la sécurité de la maintenance du système de chauffage

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** EHPAD VALLEE DE LA MEUSE

**Organisation chargée des procédures de recours :** EHPAD VALLEE DE LA MEUSE

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** EHPAD VALLEE DE LA MEUSE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** EHPAD VALLEE DE LA MEUSE

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** EHPAD VALLEE DE LA MEUSE

**Numéro d'enregistrement :** 20006649600015

**Adresse postale :** 3 Voie Romaine

**Ville :** VAUCOULEURS

**Code postal :** 55140

**Subdivision pays (NUTS) :** Meuse ( FRF32 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [economat@mr-vaucouleurs-void.fr](mailto:economat@mr-vaucouleurs-void.fr)

**Téléphone :** +33 329892033

**Profil de l'acheteur :** <https://ehpad-des-couleurs.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** EHPAD VALLEE DE LA MEUSE

**Numéro d'enregistrement :** 20006649600015

**Adresse postale :** 3 VOIE ROMAINE

**Ville :** VAUCOULEURS

**Code postal :** 55140

**Subdivision pays (NUTS) :** Meuse ( FRF32 )

**Pays :** France

**Point de contact :** EHPAD VALLEE DE LA MEUSE

**Adresse électronique :** economat@mr-vaucouleurs-void.fr

**Téléphone :** 0329892033

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0000

**Nom officiel :** DEMATIS

**Numéro d'enregistrement :** 45072478600030

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75015

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@dematis.com

**Téléphone :** +33 172365548

**Adresse internet :** www.dematis.com

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** f4cf48c6-08fb-4822-b7fb-3b470da49a60 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 04/05/2026 à 16:00

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 04/05/2026