



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis?q=idweb:26-44528>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **26-44528**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Caisse d'Assurance Vieillesse des Pharmaciens

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Protection sociale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de Maîtrise d'oeuvre (MOE) pour la réhabilitation énergétique et le désamiantage de 142 maisons individuelles situées à Mons-en-Baroeul (59370)

**Description** : Le présent marché a pour objet de confier au maître d'oeuvre les éléments de mission suivants ou définis dans l'acte d'engagement : - Les études diagnostics (DIAG) - Les études d'avant-projet sommaire (APS) - Les études d'avant-projet définitif (APD) - Les études de projet (PRO) - L'assistance à la passation des Marché de travaux (AMT) - L'animation de la cellule de synthèse (SYN) et le visa (VISA) des études d'exécution à la charge des opérateurs économiques de travaux - L'Ordonnancement, le Pilotage et la Coordination (OPC) - L'organisation de la relation locataires - La Direction de l'Exécution du (ou des) contrat(s) de Travaux (DET) - L'assistance lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR) - Le diagnostic « Produits, équipements, matériaux et déchets » (PEMD) - Les études thermiques 3CL-DPE 2021 avant / après travaux Les interventions devront permettre de répondre aux objectifs de la Maîtrise d'ouvrage qui sont - De répondre à la loi Climat et Résilience selon l'échéancier fixé, par l'éradication des étiquettes G et F, et par anticipation des étiquettes E ; - De réaliser cette opération de travaux dans une temporalité et un calendrier optimisé, et en lien avec les travaux de résidentialisation également objet de la présente opération ; - D'améliorer la valeur patrimoniale et commerciale des logements ; - De proposer aux locataires des logements aux standards de confort et de fonctionnalité augmentés

**Identifiant de la procédure** : 9edfbd12-9469-436e-853b-65181eec9b72

**Identifiant interne** : 2026-MF-02

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée : non**

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,500,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Mission de Maîtrise d'oeuvre (MOE) pour la réhabilitation énergétique et le désamiantage de 142 maisons individuelles situées à Mons-en-Baroeul (59370)

**Description :** Le présent marché a pour objet de confier au maître d'oeuvre les éléments de mission suivants ou définis dans l'acte d'engagement : - Les études diagnostics (DIAG) - Les études d'avant-projet sommaire (APS) - Les études d'avant-projet définitif (APD) - Les études de projet (PRO) - L'assistance à la passation des Marché de travaux (AMT) - L'animation de la cellule de synthèse (SYN) et le visa (VISA) des études d'exécution à la charge des opérateurs économiques de travaux - L'Ordonnancement, le Pilotage et la Coordination (OPC) - L'organisation de la relation locataires - La Direction de l'Exécution du (ou des) contrat(s) de Travaux (DET) - L'assistance lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR) - Le diagnostic « Produits, équipements, matériaux et déchets » (PEMD) - Les études thermiques 3CL-DPE 2021 avant / après travaux Les interventions devront permettre de répondre aux objectifs de la Maîtrise d'ouvrage qui sont - De répondre à la loi Climat et Résilience selon l'échéancier fixé, par l'éradication des étiquettes G et F, et par anticipation des étiquettes E ; - De réaliser cette opération de travaux dans une temporalité et un calendrier optimisé, et en lien avec les travaux de résidentialisation également objet de la présente opération ; - D'améliorer la valeur patrimoniale et commerciale des logements ; - De proposer aux locataires des logements aux standards de confort et de fonctionnalité augmentés

**Identifiant interne :** S-PF-1757700

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 04/05/2026

**Durée : 36 Mois**

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements : 0**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Compréhension des enjeux et objectifs ; exposé de l'approche méthodologique et de l'organisation pour répondre aux attendus de l'opération

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 55

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** La qualité de la démarche Rse

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 5

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Paris

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 529,746 Euro**

**6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000**

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** ALTEREA

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** TEN-0001

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**Valeur de l'offre :** 529,746 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2026-Mf-02

**Titre :** Mission de Maîtrise d'oeuvre (Moe) pour la réhabilitation énergétique et le désamiantage de 142 maisons individuelles situées à Mons-en-Baroeul (59370)

**Date de conclusion du marché :** 13/04/2026

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 8

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 8

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 7464461A-E51B-1E1A-E1B503DBEDD1A87D

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

## TED eSender

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Caisse d'Assurance Vieillesse des Pharmaciens

**Numéro d'enregistrement** : 38719

**Adresse postale** : 45 rue de Caumartin

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75441

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Point de contact** : LEGAUX Marc

**Adresse électronique** : cavp@cavp.fr

**Téléphone** : 0142669037

**Adresse internet** : <http://www.cavp.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal judiciaire de Paris

**Numéro d'enregistrement** : 7464464B-E2D6-65C7-03A8CF1FAEB9BBB1

**Adresse postale** : 29-45 Avenue de la Porte de Clichy

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75017

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : tj-paris@justice.fr

**Téléphone** : 0144325151

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : ALTEREA

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 1757700-1-0-1

**Adresse postale** : 11 B Rue Des Marchandises

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44200

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : {code|name|eforms-country.FRA}

**Lauréat de ces lots** : LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 02c8db3d-7be6-4207-9d5b-96ea32ac01c0 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 04/05/2026 à 10:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 04/05/2026