



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-43947>

Département(s) de publication : **69**

Annonce n° **26-43947**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SVU (69)

**Forme juridique de l'acheteur** : Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché d'assurances de dommages aux biens / patrimoine immobilier locatif de la SVU

**Description** : La présente consultation a pour objet la souscription de prestations d'assurances pour la SVU et ses filiales. Ces prestations sont divisées en différents Lots séparés, désignés en seconde page du présent Règlement de la Consultation. Les Candidats peuvent présenter une Offre pour un ou plusieurs Lots ou tous les Lots. Un Candidat ne peut cependant pas présenter plusieurs Offres pour un même Lot.

**Identifiant de la procédure** : 4233824a-ac79-4bbf-bd41-66103c472c17

**Identifiant interne** : 2026.04\_Assurances patrimoine SVU

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 66515000 Services d'assurance dommages ou pertes

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Le pouvoir adjudicateur, en qualité de propriétaire, se réserve la faculté de souscrire une prestation supplémentaire éventuelle pour le lot 1 - Patrimoine immobilier locatif SVU, consistant en une extension de garantie couvrant les logements occupés par des locataires ne justifiant pas d'une assurance locative en

vigueur. Cette extension a pour objet de garantir, pour le compte du propriétaire, les risques normalement couverts par une assurance locative, dans les conditions définies au cahier des clauses particulières. La présente prestation supplémentaire éventuelle fera l'objet d'une tarification distincte et pourra être levée lors de l'attribution du marché ou en cours d'exécution, à l'initiative exclusive du pouvoir adjudicateur.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

**2.1.5 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2**

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 2**

**2.1.6 Motifs d'exclusion**

**Sources des motifs d'exclusion : Avis**

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

État de cessation d'activités :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Patrimoine immobilier locatif SVU

**Description** : Le lot concerne du patrimoine composé de tènements immobiliers complets (en pleine propriété) à occupations Logements et accessoirement Tertiaires, Commerces ainsi que de Lots diffus à occupations Tertiaires et Commerces.

**Identifiant interne** : Lot 1\_Assurances patrimoine SVU

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 66515000 Services d'assurance dommages ou pertes

**Options** :

**Description des options** : Le pouvoir adjudicateur, en qualité de propriétaire, se réserve la faculté de souscrire une prestation supplémentaire éventuelle (PSE) pour ce lot consistant en une extension de garantie couvrant les logements occupés par des locataires ne justifiant pas d'une assurance locative en vigueur. Cette extension a pour objet de garantir, pour le compte du propriétaire, les risques normalement couverts par une assurance locative, dans les conditions définies au cahier des clauses particulières. La présente prestation supplémentaire éventuelle fera l'objet d'une tarification distincte et pourra être levée lors de l'attribution du marché ou en cours d'exécution, à l'initiative exclusive du pouvoir adjudicateur.

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 48 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Ce critère sera analysé selon la formule décrite à l'article 13.4 du RC.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique dont les sous critères sont décrits à l'article 13.4 du RC ainsi que leur pondération.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité de services dont les sous critères sont décrits à l'article 13.4 du RC ainsi que leur pondération.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-securises.fr/>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 08/06/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 90 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Modalités décrites dans le règlement de consultation.

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SVU (69)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SVU (69)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :**  
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** SVU (69)

**Organisation qui traite les offres :** SVU (69)

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Patrimoine immobilier locatif GCD

**Description :** Le lot concerne du patrimoine composé de tènements immobiliers à occupations Professionnelles.

**Identifiant interne :** Lot 2\_Assurances patrimoine SVU

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 66515000 Services d'assurance dommages ou pertes

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 48 Mois

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Ce critère sera analysé selon la formule décrite à l'article 13.4 du RC.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique dont les sous critères sont décrits à l'article 13.4 du RC ainsi que leur pondération.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité de services dont les sous critères sont décrits à l'article 13.4 du RC ainsi que leur pondération.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-securises.fr/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-securises.fr/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Autorisée

**Date limite de réception des offres** : 08/06/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 90 Jour

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**Informations relatives aux délais de recours** : Modalités décrites dans le règlement de consultation.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : SVU (69)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : SVU (69)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** :  
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

**Organisation qui reçoit les demandes de participation : SVU (69)**

**Organisation qui traite les offres : SVU (69)**

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel : SVU (69)**

**Numéro d'enregistrement : 9050198700030**

**Adresse postale : 6 avenue Henri Barbusse BP 5055**

**Ville : Villeurbanne Cedex**

**Code postal : 69601**

**Subdivision pays (NUTS) : Rhône ( FRK26 )**

**Pays : France**

**Adresse électronique : marches@svu.fr**

**Téléphone : +33 472657400**

**Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>**

**Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>**

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON**

**Numéro d'enregistrement : 176 901 114 00403**

**Ville : LYON**

**Code postal : 69003**

**Subdivision pays (NUTS) : Rhône ( FRK26 )**

**Pays : France**

**Adresse électronique : [tj-lyon@justice.fr](mailto:tj-lyon@justice.fr)**

**Téléphone : +33 472607012**

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 10ec2a20-c9b7-461a-b8c6-6a248749e29f - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 30/04/2026 à 11:22

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 30/04/2026