



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-43519>

Département(s) de publication : **94**

Annonce n° **26-43519**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : ETABLISSEMENT FRANCAIS DU SANG - ILE-DE-FRANCE

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Prestations de maintenance préventive et corrective des installations de chauffage, de ventilation et de climatisation (CVC), de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'air et prestations associées pour l'unité d'ingénierie et de thérapie cellulaire

**Description** : Prestations de maintenance préventive et corrective des installations de chauffage, de ventilation et de climatisation (CVC), de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'air et prestations associées pour l'unité d'ingénierie et de thérapie cellulaire

**Identifiant de la procédure** : 26b9453d-7934-4a80-a208-b3f7e78f3748

**Identifiant interne** : 2025EFSIDFR921

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : Le Marché est passé selon la procédure d'appel d'offres ouvert. Le Marché est à prix mixtes et n'est pas alloti. En ce qui concerne les prestations de maintenance préventive, le Marché est traité à prix global et forfaitaire. En ce qui concerne les prestations de maintenance corrective, le diagnostic vidéo, les prestations de nettoyage, les travaux divers, la fourniture de pièces détachées et des fluides frigorigènes, le Marché est traité sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande et mono-attributaire, sans minimum de commandes en valeur ou en quantité et avec un maximum de commandes de 2 500 000 euros HT. Le Marché est conclu pour une durée ferme de 12 mois à compter de sa date de notification. A l'issue de cette première période contractuelle de 12 mois, le Marché est

reconductible tacitement quatre fois pour une nouvelle période de 12 mois, sans que sa durée totale ne puisse excéder 60 mois. Aucune variante n'est autorisée. La consultation ne contient pas de PSE.

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Créteil

**Code postal :** 94000

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,526,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** La consultation est engagée sous la forme de l'appel d'offres ouvert, conformément à l'article L2124-2 ainsi qu'aux articles R2124-1, R2124-2, R2161-2 et R2161- 4 du code de la commande publique.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

Sans objet

**Droit transnational applicable :** Sans objet

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Prestations de maintenance préventive et corrective des installations de chauffage, de ventilation et de climatisation (CVC), de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'air et prestations associées pour l'unité d'ingénierie et de thérapie cellulaire

**Description :** Prestations de maintenance préventive et corrective des installations de chauffage, de ventilation et de climatisation (CVC), de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'air et prestations associées pour l'unité d'ingénierie et de thérapie cellulaire

**Identifiant interne :** 2025EFSIDFR921

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nature supplémentaire du marché :** Fournitures

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

**Options :**

**Description des options :** Le Marché est conclu pour une durée ferme de 12 mois à compter de sa date de notification. A l'issue de cette première période contractuelle de 12 mois, le Marché est reconductible tacitement quatre fois pour une nouvelle période de 12 mois, sans que sa durée totale ne puisse excéder 60 mois. L'EFS-IDF a la faculté de mettre fin au Marché à la fin de la période d'exécution ferme et de chaque période de reconduction tacite. Cette décision est alors notifiée par lettre recommandée avec accusé de réception au plus tard 3 mois avant la date de commencement de la période de reconduction à venir. Le Titulaire reste quant à lui tenu par son engagement pour la durée totale du Marché, soit 60 mois maximum.

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Ville :** Créteil

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Date de début :** 02/11/2026

**Date de fin de durée :** 02/11/2031

**5.1.5 Valeur**

**Valeur estimée hors TVA :** 1,526,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 2,500,000 Euro

**5.1.6 Informations générales**

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) :** oui

**Informations complémentaires :** Le Marché est à prix mixtes et n'est pas alloti. En ce qui concerne les prestations de maintenance préventive, le Marché est traité à prix global et forfaitaire (article R2112-6, 2° du code de la commande publique). En ce qui concerne les prestations de maintenance corrective, le diagnostic vidéo, les prestations de nettoyage, les travaux divers, la fourniture de pièces détachées et des fluides frigorigènes, le Marché est traité sous la forme d'un accord-cadre fixant toutes les stipulations contractuelles, exécuté au fur et à mesure de l'émission de Bons de commande et mono-attributaire (articles L2125-1, 1°, R2162-2, alinéa 2 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du code de la

commande publique). L'accord-cadre est conclu sans minimum de commandes en valeur ou en quantité et avec un maximum de commandes de 2 500 000 euros HT. Les dates estimées de début et de fin de marché ne sont qu'indicatives et n'engagent pas le pouvoir adjudicateur à les respecter ; elles ne sont indiquées que pour respecter un prérequis technique. En tout état de cause, le marché a une durée ferme de 12 mois, renouvelable 4 fois par périodes de 12 mois, avec une durée maximale de 60 mois.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marchespublics.gouv.fr/?page=entreprise.EntrepriseHome>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marchespublics.gouv.fr/?page=entreprise.EntrepriseHome>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)**

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 02/06/2026 à 16:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de présentation des offres :**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

**Informations complémentaires :** Voir article 2.10 du règlement de consultation

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 02/06/2026 à 16:10

**Lieu :** Ivry-sur-Seine

**Informations complémentaires :** La date et l'heure sont approximatives et n'engagent pas le pouvoir adjudicateur, lequel n'est pas tenu à un formalisme particulier concernant l'ouverture des plis.

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Montage financier :** Le marché est financé sur les fonds propres de l'EFS. Il peut selon certaines conditions faire l'objet d'une avance de 10%. Le délai de paiement est de 60 jours

**5.1.15 Techniques****Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Justification de la durée de l'accord-cadre :** L'accord-cadre a une durée de 60 mois compte tenu de son objet

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal administratif de Melun

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Melun

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel sur le fondement des articles L551-1 et suivants et R551-1 et suivants du Code de justice administrative : recours à exercer avant la conclusion du contrat, conformément à l'article R2182-1 du Code de la commande publique, la conclusion du contrat interviendra dans un délai minimal de 11 jours suivant l'envoi des notifications de rejet de l'offre. Référé contractuel sur le fondement des articles L551-13 et suivants et R551-7 et suivants du Code de justice administrative : recours à exercer dans un délai de 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au JOUE ou dans un délai de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat si aucun avis d'attribution n'a été publié au JOUE. Recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat ou certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles : recours à exercer dans un délai de 2 mois après accomplissement des mesures de publicité appropriées.

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** ETABLISSEMENT FRANCAIS DU SANG - ILE-DE-FRANCE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** ETABLISSEMENT FRANCAIS DU SANG - ILE-DE-FRANCE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Melun

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** ETABLISSEMENT FRANCAIS DU SANG - ILE-DE-FRANCE

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : ETABLISSEMENT FRANCAIS DU SANG - ILE-DE-FRANCE

**Numéro d'enregistrement** : 42882285201811

**Département** : Val-de-Marne

**Adresse postale** : Z.A. Leapark - Bâtiment B 122-130 rue Marcel Hartmann

**Ville** : Ivry-sur-seine

**Code postal** : 94200

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays** : France

**Point de contact** : EFS - Ile-de-France - Service juridique

**Adresse électronique** : marches-publics.idf@efs.sante.fr

**Téléphone** : 0143905000

**Adresse internet** : <https://www.efs.sante.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <https://www.marchespublics.gouv.fr/?page=entreprise.EntrepriseHome>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Melun

**Numéro d'enregistrement** : 17770704900017

**Adresse postale** : 43, rue du Général de Gaulle

**Ville** : Melun

**Code postal** : 77000

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Adresse internet** : <https://melun.tribunal-administratif.fr/>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://melun.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 10 - Modification**

**Version de l'avis antérieur à modifier :** e277b0a1-81a3-4450-8c1c-7d93d3c6d74d-01

**Principale raison de la modification :** Mise à jour d'informations

**Description :** L'heure limite de remise des offres est fixée à 16h00, le 02/06/2025. Une visite obligatoire du site est prévue le 19 mai 2026 à 9h30 dans les conditions prévues au règlement de consultation. Le montant estimatif du marché est fixé à 1 918 673,42 euros HT sur la durée totale du marché, réparti comme suit : 1 783 673,42 euros HT pour la partie traitée à prix forfaitaire et 135 000 euros HT pour la partie traitée à prix unitaires

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 8ba42c0a-9636-4831-95c9-a57cce37532d - 02

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 29/04/2026 à 12:43

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 29/04/2026