



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-43420>

Département(s) de publication : **24, 19, 33, 47**

Annonce n° **26-43420**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CC Sarlat-Périgord Noir - FRANCE TABAC PROJET CINEMA

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maîtrise d'oeuvre : restructuration de bâtiments en vue de la réalisation d'un pôle territorial dédié à la formation des métiers techniques cinéma, de deux studios de tournage et d'une ressourcerie

**Description** : MISSIONS DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES RELATIVES A L'OPERATION DE MAITRISE D'oeUVRE Pour la restructuration de bâtiments industriels en vue de la réalisation d'un pôle territorial dédié à la formation des métiers techniques du cinéma, de deux studios de tournage et d'une ressourcerie sur l'ancien site industriel de FRANCE TABAC. Procédure avec négociation SANS remise d'une prestation intellectuelle. Le recours à ce type de procédure est prévu aux articles L.2124-3, R.2124-3 et suivants, R.2161-12 et suivants du Code de la Commande publique dans le cas où le marché public comporte des prestations de conception : l'opération concernée par ce marché étant une réhabilitation de bâtiments existants, elle comporte des prestations de conception. La consultation est organisée en trois phases : - 1ère phase « candidatures » : sélection de 3 candidats maximum ; - 2ème phase « offres » : les candidats sélectionnés, après analyse des candidatures, remettront leurs offres et seront éventuellement auditionnés par le maître d'ouvrage (selon un calendrier précisé ultérieurement) ; - 3ème phase « négociation » : la négociation portera sur l'ensemble des éléments composant l'offre ; le pouvoir adjudicateur pourra en toute hypothèse décider d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation, conformément aux dispositions de l'article R. 2161-17 du Code de la commande publique. Enveloppe prévisionnelle des travaux : 6 560 000 euro(s) HT. Ce projet est l'un des lauréats de l'appel à projets « La Grande Fabrique de l'image » mis en oeuvre dans le cadre du volet Culture de France 2030. Il est fondé sur un écosystème rassemblant les trois piliers que sont : - STUDIOS : Un accueil des tournages en plateau par la création d'un plateau de tournage complété de divers ateliers, loges, buanderie, espaces de stockage, bureaux et divers locaux et équipements annexes ; - FORMATION : Un Pôle Territorial à la

Formation labellisé Campus TTNA (Territoires et Talents Nouvelle Aquitaine) dédié aux Métiers du Cinéma. Ce programme inédit, principalement axé autour des métiers techniques du cinéma et de l'audiovisuel, combinant formation initiale et continue, s'appuiera sur un plateau technique de 400 m<sup>2</sup>, dit d'application, et de divers espaces (stockage, ateliers de formations, salle d'exposition, accueil, salles de classe, bureaux) ; - RESSOURCERIE : Un espace dédié à la collecte et au réemploi des décors, accessoires, costumes et matériaux issus des tournages, basé sur le concept d'éco-vertuosité (développement des bonnes pratiques en termes d'éco-responsabilité tout en devenant un fer de lance dans la mise en place et la systématisation de ces pratiques), en partenariat avec les ressourceries locales existantes

**Identifiant de la procédure** : b93f8f36-4983-4758-a5c8-3c3d21a548e9

**Identifiant interne** : 26FS-CP-0034-Q

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 1 avenue du Périgord

**Ville** : Sarlat-La Canéda

**Code postal** : 24200

**Subdivision pays (NUTS)** : Dordogne ( FRI11 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre** : Maîtrise d'oeuvre : restructuration de bâtiments en vue de la réalisation d'un pôle territorial dédié à la formation des métiers techniques cinéma, de deux studios de tournage et d'une ressourcerie

**Description** : MISSIONS DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES RELATIVES A L'OPERATION DE MAITRISE D'oeUVRE Pour la restructuration de bâtiments industriels en vue de la réalisation d'un pôle territorial dédié à la formation des métiers techniques du cinéma, de deux studios de tournage et d'une ressourcerie sur l'ancien site industriel de FRANCE TABAC. Procédure avec négociation SANS remise d'une prestation intellectuelle. Le recours à ce type de procédure est prévu aux articles L.2124-3, R.2124-3 et suivants, R.2161-12 et suivants du Code de la Commande

publique dans le cas où le marché public comporte des prestations de conception : l'opération concernée par ce marché étant une réhabilitation de bâtiments existants, elle comporte des prestations de conception. La consultation est organisée en trois phases : - 1ère phase « candidatures » : sélection de 3 candidats maximum ; - 2ème phase « offres » : les candidats sélectionnés, après analyse des candidatures, remettront leurs offres et seront éventuellement auditionnés par le maître d'ouvrage (selon un calendrier précisé ultérieurement) ; - 3ème phase « négociation » : la négociation portera sur l'ensemble des éléments composant l'offre ; le pouvoir adjudicateur pourra en toute hypothèse décider d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation, conformément aux dispositions de l'article R. 2161-17 du Code de la commande publique. Enveloppe prévisionnelle des travaux : 6 560 000 euro(s) HT. Ce projet est l'un des lauréats de l'appel à projets « La Grande Fabrique de l'image » mis en oeuvre dans le cadre du volet Culture de France 2030. Il est fondé sur un écosystème rassemblant les trois piliers que sont : - STUDIOS : Un accueil des tournages en plateau par la création d'un plateau de tournage complété de divers ateliers, loges, buanderie, espaces de stockage, bureaux et divers locaux et équipements annexes ; - FORMATION : Un Pôle Territorial à la Formation labellisé Campus TTNA (Territoires et Talents Nouvelle Aquitaine) dédié aux Métiers du Cinéma. Ce programme inédit, principalement axé autour des métiers techniques du cinéma et de l'audiovisuel, combinant formation initiale et continue, s'appuiera sur un plateau technique de 400 m<sup>2</sup>, dit d'application, et de divers espaces (stockage, ateliers de formations, salle d'exposition, accueil, salles de classe, bureaux) ; - RESSOURCERIE : Un espace dédié à la collecte et au réemploi des décors, accessoires, costumes et matériaux issus des tournages, basé sur le concept d'éco-vertuosité (développement des bonnes pratiques en termes d'éco-responsabilité tout en devenant un fer de lance dans la mise en place et la systématisation de ces pratiques), en partenariat avec les ressourceries locales existantes

**Identifiant interne :** S-PF-1813845

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 1 avenue du Périgord

**Ville :** Sarlat-La Canéda

**Code postal :** 24200

**Subdivision pays (NUTS) :** Dordogne ( FRI11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 09/11/2026

**Durée :** 26 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1813845>

**Canal de communication ad hoc** :

**Nom** : AW Solutions

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1813845>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 29/05/2026 à 12:00

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**Informations relatives aux délais de recours** : Référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal administratif de Bordeaux

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Bordeaux

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## **Section 8 - Organisations**

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 7730691E-CE6C-DC8C-678758C607BD7A4B

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** CC Sarlat-Périgord Noir - FRANCE TABAC PROJET CINEMA

**Numéro d'enregistrement :** 90384

**Adresse postale :** 1 avenue du Périgord

**Ville :** Sarlat-La Canéda

**Code postal :** 24200

**Subdivision pays (NUTS) :** Dordogne ( FRI11 )

**Pays :** France

**Point de contact :** SECRESTAT Benoît

**Adresse électronique :** marches-publics@sarlat.fr

**Téléphone :** 0553319020

**Adresse internet :** <http://cc-sarlatperigordnoir.com>

**Profil de l'acheteur :** <http://agysoft.marches-publics.info/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Bordeaux

**Numéro d'enregistrement :** 77306963-CEB4-4742-70CEE6653F928939

**Adresse postale :** 9 Rue Tastet

**Ville :** Bordeaux

**Code postal :** 33063

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

**Téléphone :** 0556993800

**Télécopieur :** 0556243903

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Bordeaux

**Numéro d'enregistrement :** 77306980-DA4D-0758-681B8B0E80E3658F

**Adresse postale :** 9 Rue Tastet

**Ville :** Bordeaux

**Code postal :** 33063

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

**Téléphone :** 0556993800

**Télécopieur :** 0556243903

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** e2bbf67e-d606-450c-94d3-44efa275b898 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis : 29/04/2026 à 12:10**

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

## **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 29/04/2026**