



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-42203>

Département(s) de publication : **94**

Annonce n° **26-42203**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : OPH - Direction de l'Aménagement et du Renouvellement Urbain

Correspondant : M. POLIAKOV Antoine, Responsable de programmes

Adresse : 9 route de Choisy CS 50079, 94048 Créteil

Coordonnées :

Téléphone : 0145117472

Courriel : antoine.poliakov@groupevalophis.fr

Adresse internet : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Adresse internet du profil d'acheteur : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_DB5NinJeje

Section 2 - Description du marché

Objet du marché : MISSION D'URBANISTE COORDONNATEUR ET MAITRISE D'ŒUVRE DES ESPACES PUBLICS DU QUARTIER DES 4 TOURS A VILLENEUVE SAINT GEORGES (94)

Lieu d'exécution et de livraison : Quartier Les 4 Tours, 94078 Val-de-Marne

Section 3 - Caractéristiques du marché

Caractéristiques principales : Le présent marché comporte une tranche ferme et 1 tranche optionnelle : Tranche ferme MISSION D'URBANISTE COORDONNATEUR ET MAITRISE D'ŒUVRE DES ESPACES PUBLICS Tranche optionnelle n°1 MAITRISE D'ŒUVRE DES ESPACES PUBLICS

Quantités (fournitures et services), nature et étendue (travaux) : Montant estimatif du marché : 79 000 euros HT (60 000 euros HT pour l'urbaniste coordinateur, 19 000 euros HT pour la MOE VRD).

Refus des variantes.

Section 4 - Durée du marché ou délai d'exécution

72 mois à compter de la notification du marché.

Section 5 - Conditions relative au marché

Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent : Délai global de paiement: 30 jours

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'entrepreneurs, de fournisseurs ou de prestataires de services : En cas de groupement, la forme souhaitée par l'acheteur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire

Unité monétaire utilisée, l'euro.

Les candidatures et les offres seront entièrement rédigées en langue française ainsi que les documents de présentation associés.

Section 6 - Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat

Documents à produire obligatoirement par le candidat, à l'appui de sa candidature :

Documents à produire à l'appui des candidatures par le candidat, au choix de l'acheteur public :

Documents à produire obligatoirement par l'attributaire, avant la signature et la notification du marché public ou de l'accord-cadre (formulaire NOT11) :

Commentaire sur les justifications : Se référer à l'article 2.4 du règlement de la consultation

Section 7 - Critères d'attribution

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

- Prix : 40%
- Valeur technique : 60%

Section 8 - Mode de passation du marché

Type de procédure : procédure adaptée

Section 10 - Conditions de délai

Date limite de réception des offres : 15/05/2026 à 00:00

Délai minimum de validité des offres : 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Section 11 - Autres renseignements

Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice : DAMRU-MOE-VSG-Relance

Renseignements complémentaires : Le marché comporte une tranche ferme et une tranche optionnelle. La durée d'exécution du marché court à compter de la date de notification de l'ordre de service de démarrage, jusqu'à la validation par la maîtrise d'ouvrage des fiches de lot du quartier urbain cette condition détermine l'achèvement de la mission de l'urbaniste coordinateur (soit une durée d'environ 6 ans). La mission de maîtrise d'œuvre VRD dépend de la libération du foncier occupé par les bâtiments voués à la déconstruction (soit une durée d'environ 6 ans). La durée prévisionnelle d'exécution des travaux est estimée à 4 mois, à compter de la date de notification des ordres de service de démarrage aux entrepreneurs. L'offre ainsi présentée n'est valable toutefois que si la décision d'attribution intervient dans un délai de 120 jours : - en l'absence de négociation, à compter de la date limite de réception des offres fixée au règlement de la consultation ; - en cas de négociation, à compter de la date limite de remise des offres finales négociées fixée par courrier. Le délai d'affermissement de la tranche optionnelle pour la MOE des espaces publics est de 8 mois à compter de l'ordre de service (OS) de démarrage des prestations de la tranche ferme.

Section 12 - Adresses complémentaires

Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus :

Coordonnées :

Adresse internet : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?
PCSLID=CSL_2026_DB5NinJeje](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_DB5NinJeje)

Adresse à laquelle les offres/candidatures/demandes de participation doivent être envoyées :

Coordonnées :

Adresse internet : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?
PCSLID=CSL_2026_DB5NinJeje](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_DB5NinJeje)

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/04/2026