



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-42172>

Département(s) de publication : **51, 10, 08, 75**

Annonce n° **26-42172**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : CENTRE REGIONAL OEUVRES UNIV SCOLAIRES

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Programmation et assistance technique au maître d'ouvrage pour la construction de la résidence Taittinger

Description : Le présent marché est passé selon la procédure formalisée d'appel d'offre ouvert, en application des articles L2124-2 et R2124-2-1 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique.

Identifiant de la procédure : a553cd51-2ba2-4cb3-87c3-2894b3db252c

Identifiant interne : 2026/09

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71541000 Services de gestion de projets de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71530000 Services de conseil en construction

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Entre la rue Pierre Taittinger et de la rue de Rilly-la-Montagne à Reims.
Entre la rue Pierre Taittinger et de la rue de Rilly-la-Montagne à Reims. Entre la rue Pierre Taittinger et de la rue de Rilly-la-Montagne à Reims.

Ville : REIMS

Code postal : 51100

Subdivision pays (NUTS) : Marne (FRF23)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 120,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Le présent marché est passé selon la procédure formalisée d'appel d'offre ouvert, en application des articles L2124-2 et R2124-2-1 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique. - Le présent marché est passé selon la procédure formalisée d'appel d'offre ouvert, en application des articles L2124-2 et R2124-2-1 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique.

Le présent marché est passé selon la procédure formalisée d'appel d'offre ouvert, en application des articles L2124-2 et R2124-2-1 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Programmation et assistance technique au maître d'ouvrage pour la construction de la résidence Taittinger

Description : Le Crous de Reims établit un marché relatif à la réalisation d'une mission de programmation technique et d'assistance technique au maître d'ouvrage dans le cadre d'une opération de construction neuve d'une résidence universitaire qui sera confiée à un concepteur / réalisateur suivant la procédure de conception / réalisation. Dans le cadre du contrat plan Etat-Région, le CROUS de Reims a obtenu une enveloppe financière dédiée à la construction d'une résidence universitaire à proximité du campus Croix-Rouge. Cette résidence rentre également dans le cadre d'une NPRU (Nouveau Programme de Renouvellement Urbain) de ce quartier piloté par les services du Grand Reims. Dans une volonté de création d'un véritable village dédié à l'étudiant, la Direction de la Vie Etudiante (service des bourses, service social et service culturel) sera implantée en RdC de cette nouvelle construction et une liaison physique devra être réalisée avec le restaurant universitaire localisé à proximité de l'assiette foncière disponible. La première définition des besoins menée par le service Patrimoine du CROUS de Reims a indiqué une surface approximative de 5 000 à 5 500 m² pour l'ensemble du bâtiment avec un total de 180 logements réparti dans plusieurs îlots en R+3 maximum. Ce projet est financé dans le cadre du Contrat Plan Etat/Région, d'une subvention CNOUS, des fonds propres de l'établissement et d'un emprunt contracté par l'établissement. Le montant de l'enveloppe prévisionnelle affectée à l'opération est estimé à 15 000 000 € TDC (Toutes dépenses confondues).

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71541000 Services de gestion de projets de construction

5.1.2 Lieu d'exécution

N'importe où

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 9 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles : français

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 26/05/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : CENTRE REGIONAL OEUVRES UNIV SCOLAIRES - Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne

Organisation chargée des procédures de recours : CENTRE REGIONAL OEUVRES UNIV SCOLAIRES - Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne

Informations relatives aux délais de recours : 31 jours à compter de la date de notification

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : CENTRE REGIONAL OEUVRES UNIV SCOLAIRES - Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : CENTRE REGIONAL OEUVRES UNIV SCOLAIRES

Numéro d'enregistrement : 18510200100327

Département : MARNE

Adresse postale : 14 B ALLEE DES LANDAIS CS 40046 14 B ALLEE DES LANDAIS CS 40046 14 B ALLEE DES LANDAIS CS 40046

Ville : REIMS CEDEX

Code postal : 51726

Subdivision pays (NUTS) : Marne (FRF23)

Pays : France

Point de contact : Service achats et marchés publics

Adresse électronique : achat@crous-reims.fr

Téléphone : 0326505909

Adresse internet : <https://achat@crous-reims.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Autres points de contact :

Nom officiel : Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne

Département : marne

Adresse postale : 25 rue du Lycée - 51000 Châlons-en-Champagne 25 rue du Lycée - 51000 Châlons-en-Champagne 25 rue du Lycée - 51000 Châlons-en-Champagne

Ville : Châlons-en-Champagne

Code postal : 51000

Subdivision pays (NUTS) : Marne (FRF23)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Téléphone : 0326668687

Adresse internet : <https://chalons-en-champagne.tribunal-administratif.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://chalons-en-champagne.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 1ba06f0a-5740-4246-b257-ed3e8d957f7c - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 24/04/2026 à 17:31

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/04/2026