



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-42114>

Département(s) de publication : **35, 44**

Annonce n° **26-42114**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : TERRITOIRES PUBLICS

Forme juridique de l'acheteur : Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre urbaine - réaménagement secteur Coeur Colombier - ZAC EuroRennes à Rennes (35)

Description : Mission de maîtrise d'oeuvre urbaine - réaménagement secteur Coeur Colombier - ZAC EuroRennes à Rennes (35). Le marché de maîtrise d'oeuvre urbaine qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet les missions suivantes : Missions de base Etudes préliminaires (EP) Diagnostic technique (DIAG) Etudes d'avant-projet (AVP) Etudes de projet (PRO) Assistance aux opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement (AOR) Visa sur les études d'exécution (VISA) Direction de l'exécution du ou des contrats de travaux (DET) Assistance apportée au maître de l'ouvrage lors des opérations de réception (AOR) Ordonnancement, pilotage et coordination (OPC Missions complémentaires Intégrer le dispositif de préfiguration (MC1) Etude des impacts sur le S.S.I. du parking du Colombier (MC2) Définition des éléments à démolir et avis techniques sur les études de démolition (MC3) Bilan des émissions de gaz à effet de serre (GES) (MC4) Accompagnement de la mise au point d'un dossier de permis de construire (ou modificatif) (MC5)

Identifiant de la procédure : 17d5e926-ea2d-4460-9d5c-7bf4464180d5

Avis précédent : f9858ab0-da5a-4a32-9bc5-ac53f9b7212a-03

Identifiant interne : TP106_MOEU_Colombier

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : La procédure de passation utilisée est la procédure avec négociation. Elle est soumise aux dispositions des articles L.2124-3 et R.2161-12 à 20 du code de la Commande Publique. Cette procédure comprend : -Une 1ère phase permettant la sélection des candidatures. -Une 2ème phase permettant le choix de l'offre économiquement la plus avantageuse parmi les candidats sélectionnés sur la base du dossier de consultation.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71335000 Études techniques

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71420000 Services d'architecture paysagère

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Rennes

Code postal : 35000

Subdivision pays (NUTS) : Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 509,580 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Délai de validité des offres : 120 (cent vingt) jours à compter de la date limite de réception des offres finales.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre urbaine - réaménagement secteur Coeur Colombier - ZAC EuroRennes à Rennes (35).

Description : Mission de maîtrise d'oeuvre urbaine - réaménagement secteur Coeur Colombier - ZAC EuroRennes à Rennes (35). Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure aura pour objet l'exécutions ds missions suivants : Missions de base Etudes préliminaires (EP) Diagnostic technique (DIAG) Etudes d'avant-projet (AVP) Etudes de projet (PRO) Assistance aux opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement (AOR) Visa sur les études d'exécution (VISA) Direction de l'exécution du ou des contrats de travaux (DET) Assistance apportée au maître de l'ouvrage lors des opérations de réception (AOR) Ordonnancement, pilotage et coordination (OPC Missions complémentaires Intégrer le dispositif de préfiguration (MC1) Etude des impacts sur le S.S.I. du parking du Colombier (MC2) Définition des éléments à

démolir et avis techniques sur les études de démolition (MC3) Bilan des émissions de gaz à effet de serre (GES) (MC4) Accompagnement de la mise au point d'un dossier de permis de construire (ou modificatif) (MC5)

Identifiant interne : TP106_MOEU_Colombier

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71420000 Services d'architecture paysagère

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71335000 Études techniques

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

Options :

Description des options : Prestations similaires Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Rennes

Code postal : 35000

Subdivision pays (NUTS) : Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 60 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 509,580 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Le dossier de candidature sera rédigé entièrement en langue française. Si les candidatures des candidats sont rédigées dans une autre langue, elles doivent être accompagnées d'une traduction en français. Cette traduction doit

concerner l'ensemble des documents remis dans la candidature. Le dossier de consultation des entreprises est téléchargeable gratuitement sur le profil acheteur. La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse URL suivante : <https://www.achatpublic.com/>. La référence de l'opération est : TP106_MOE_Colombier

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

Critère :

Type : Prix

Description : Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Rennes

Organisation qui signe le marché : TERRITOIRES PUBLICS

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 499,935 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom de la partie appelante : GROUPEMENT INGEROP / URBICUS / NOCTILUCA

Chef de file du soumissionnaire : INGEROP CONSEIL ET INGENIERIE

Nom officiel : NOCTULICA, AXP URBICUS

Offre :

Identifiant de l'offre : offre LOT-0001 - Mission de maîtrise d'oeuvre urbaine - réaménagement secteur Coeur Colombier - ZAC EuroRennes à Rennes (35)

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 499,935 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : Groupement INGEROP / URBICUS / NOCTILUCA

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 24/03/2026

Date de conclusion du marché : 26/03/2026

Organisation qui signe le marché : TERRITOIRES PUBLICS

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : TERRITOIRES PUBLICS

Numéro d'enregistrement : 52318955300010

Adresse postale : Immeuble Agora 1 rue Geneviève de Gaulle Anthonioz

Ville : Rennes

Code postal : 35200

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : margaux.marais@territoires-rennes.fr

Téléphone : 0299351515

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0008

Nom officiel : NOCTULICA

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 81366773000010

Adresse postale : 35 rue des Olivettes

Ville : Nantes

Code postal : 44000

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0007

Nom officiel : AXP URBICUS

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 40933859700092

Adresse postale : 131 boulevard de Sébastopol

Ville : Paris

Code postal : 75002

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0006

Nom officiel : INGEROP CONSEIL ET INGENIERIE

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 48962613500284

Adresse postale : 12, rue du Patis Tatelin

Ville : Rennes

Code postal : 35000

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Rennes

Numéro d'enregistrement : 1735011111500161

Adresse postale : Cité Judiciaire 7 rue Pierre Abelard

Ville : RENNES

Code postal : 35000

Subdivision pays (NUTS) : Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : tj2-rennes@justice.fr

Téléphone : 0299653737

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 57bc1a1b-ad78-42a8-a2cb-1498b1f2ec5f - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 24/04/2026 à 16:44

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/04/2026