



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-41543>

Département(s) de publication : **77**

Annonce n° **26-41543**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : AMENAGEMENT 77 pour le compte de la Région Ile-de-France

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Affaires économiques

1.1 Acheteur

Nom officiel : REGION ILE-DE-FRANCE

Forme juridique de l'acheteur : Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de maîtrise d'œuvre pour la rénovation complète des bâtiments B, D1 à D4 et démolition des bâtiments E et N et aménagements des espaces extérieurs du Campus Ferry-Cormier à Coulommiers (77131)

Description : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation complète des bâtiments B, D1 à D4 et démolition des bâtiments E et N et aménagements des espaces extérieurs du Campus Ferry-Cormier à Coulommiers (77131).

Identifiant de la procédure : 4f3046cc-6cce-4288-b962-dc06e3824faa

Identifiant interne : 2600116

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché de maîtrise d'œuvre pour la rénovation complète des bâtiments B, D1 à D4 et démolition des bâtiments E et N et aménagements des espaces extérieurs du Campus Ferry-Cormier à Coulommiers (77131)

Description : Mission de maîtrise d'œuvre pour la rénovation complète des bâtiments B, D1 à D4 et démolition des bâtiments E et N et aménagements des espaces extérieurs du Campus Ferry-Cormier à Coulommiers (77131). le projet prévoit : - La rénovation et la restructuration du bâtiment B pour lequel une reprise du clos couvert sera nécessaire et où il sera réorganisé les étages pour regrouper des salles banales pour l'enseignement général (en complément du bâtiment A). - La création d'un internat indépendant dans les bâtiments D2, D3 et D4 : Cette configuration à venir permettra de mettre en place des locaux neufs, et garantir une meilleure lisibilité pour les étudiants en délimitant la zone par une clôture périmétrique. - La rénovation du bâtiment D1 pour accueillir les locaux d'enseignement des sciences de l'ingénieur et du STI2D, ainsi que la salle de musculation. - La démolition des bâtiments E5, E6, E7 et E8, afin de libérer un espace qui sera utilisé lors de la tranche 3 (à partir de 2032) du projet de rénovation globale du lycée. Ces interventions permettent enfin de démolir le bâtiment N du lycée. Le montant estimé du cout des travaux est de 29 280 000 euros HT valeur janvier 2026 (hors frais d'entreprise générale – estimé à 12%). -Le candidat (ou groupement candidat) devra impérativement rassembler les compétences suivantes : Architecture, Architecte du patrimoine, Etudes techniques TCE (Structure, Fluides, SSI, VRD) et suivi de l'exécution TCE, Traitement de l'amiante et de divers polluants (hydrocarbures, plomb...), Ingénierie en acoustique du bâtiment, Qualité environnementale des bâtiments, Ecologue, Réemploi, Commissionnement, Paysagiste, Economie de la construction, Signalétique, Mobilier.

Identifiant interne : 0

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 80 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Montant global des honoraires de maîtrise d'œuvre

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Critères techniques

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/931590?orgAcronyme=t5y>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/931590?orgAcronyme=t5y>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 26/05/2026 à 17:30

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Informations relatives aux délais de recours : voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : AMENAGEMENT 77 pour le compte de la Région Ile-de-France

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : AMENAGEMENT 77 pour le compte de la Région Ile-de-France

Organisation qui reçoit les demandes de participation : AMENAGEMENT 77 pour le compte de la Région Ile-de-France

Organisation qui traite les offres : AMENAGEMENT 77 pour le compte de la Région Ile-de-France

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : AMENAGEMENT 77 pour le compte de la Région Ile-de-France

Numéro d'enregistrement : 30409973200055

Adresse postale : 2, rue Nobel

Ville : CHAMPS SUR MARNE

Code postal : 77420

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Point de contact : Mme LEMOY

Adresse électronique : mandats@amenagement77.fr

Téléphone : +33 164835774

Adresse internet : <https://www.amenagement77.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Numéro d'enregistrement : 17750005500013

Adresse postale : 7 RUE DE JOUY

Ville : PARIS

Code postal : 75004

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse internet : <https://paris.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : REGION ILE-DE-FRANCE

Numéro d'enregistrement : 23750007900312

Ville : SAINT OUEN SUR SEINE

Code postal : 93400

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Point de contact : AMENAGEMENT77

Adresse électronique : mandats@amenagement77.fr

Téléphone : 0164835774

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 235842-2026

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Description : Modification rubrique 1.1 acheteur : précision concernant l'acheteur AMENAGEMENT 77 pour le compte de la Région-ile-de France. Modification rubrique 5.1.10 : au lieu de "critère qualité /montant des honoraires de maitrise d'oeuvre" est modifié en "critère prix/montant des honoraires de maitrise d'oeuvre"

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : a732aa25-f3b8-4303-8cca-dc89f7809ebb - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 23/04/2026 à 16:14

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/04/2026