



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-41265>

Département(s) de publication : **13, 83**

Annonce n° **26-41265**

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Caisse de prévoyance et de retraite du personnel ferroviaire CPRPF

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 34124612200020

**Ville :** Marseille cedex 20

**Code postal :** 13347

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 13, 83

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_oejDGUK3Rs](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_oejDGUK3Rs)

**Identifiant interne de la consultation :** 2026.MA.4.008

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** MATTHIEU PONS

**Adresse mail du contact :** matthieu.pons@cprpf.fr

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Le marché est destinée à des notaires. Aussi, le candidat présentera, tout élément de preuve justifiant qu'il relève de la profession réglementée des notaires au sens de l'ordonnance n° 45-2590 du 2 novembre 1945 modifiée relative au statut du notariat et du décret du 19 décembre 1945 modifié.
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Cf. Article 5.1 du règlement de la consultation.
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Cf. Article 5.1 du règlement de la consultation.

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 29/05/2026 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** PRESTATIONS DE SERVICES JURIDIQUES, DE CONSEILS ET D'ASSISTANCE PAR UN NOTAIRE DANS LE CADRE D'UNE MISE EN VENTE IMMOBILIERE « IMMO-INTERACTIF » D'UN IMMEUBLE APPARTENANT A LA CPRPF

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 79100000

**Type de marché :** Services

**Description succincte du marché :** L'objet du marché concerne des prestations de services juridiques, de conseils et d'assistance par un notaire dans le cadre d'une mise en vente immobilière « immo-interactif » d'un immeuble appartenant à la CPRPF. Cet immeuble se situe au 27 boulevard de Paris 13002 Marseille. Cet immeuble a fait l'objet d'une évaluation par la Direction Générale des Finances Publiques le 27 mai 2025.

**Lieu principal d'exécution du marché :** Bouches-du-Rhône

**Durée du marché (en mois) :** 12

**Valeur estimée (H.T.) :** 150000 euros

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** PRESTATIONS DE SERVICES JURIDIQUES, DE CONSEILS ET D'ASSISTANCE PAR UN NOTAIRE DANS LE CADRE D'UNE MISE EN VENTE IMMOBILIERE « IMMO-INTERACTIF » D'UN IMMEUBLE APPARTENANT A LA CPRPF

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 79100000

**Estimation de la valeur hors taxes du lot :** 150000 euros

**Lieu d'exécution du lot :** Bouches-du-Rhône

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Oui

**Détail sur la visite (si oui) :** Les candidats participeront à l'une des visites organisées aux dates suivantes : • Soit le 29 avril à 9h30 • Soit le 6 mai à 14h00 Les coordonnées du contact sont précisées à l'article 4.5 du RC.

**Autres informations complémentaires :** Le présent marché est passé dans le cadre d'une procédure adaptée, en application : //du 3° de l'article R.2123-1 du code de la commande publique, et plus précisément de l'avis relatif aux services sociaux et autres services spécifiques suivants « 8. Services juridiques, de 79100000-5 à 79140000-7 » // des articles R2123-4 à R2123-7 du code de la commande publique. - Le marché est lancé pour un période de 8 mois reconductible 1 fois 4 mois soit 12 mois maximum reconduction éventuelle comprise. - Les critères de jugement des offres (sur 100 points) : - Prix sur 50 points- Qualité technique de l'offre sur 45 points- Stratégie RSE sur 5 points. Prix estimatif de vente du bien Le prix estimatif de vente du bien, établi le 27 mai 2025 par la Direction Générale des Finances Publiques, sera communiqué sur demande. Cette demande doit être adressée par courriel à l'adresse suivante : thierry.farrugia@cprpf.fr et en copie à matthieu.pons@cprpf.fr Le

demandeur devra impérativement justifier de sa qualité de notaire, en produisant tout document probant attestant de cette fonction.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/04/2026**