



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-40214>

Département(s) de publication : **91**

Annonce n° **26-40214**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Longjumeau

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CCAS de Longjumeau

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Prestations de maintenance préventive et curative des moyens de lutte contre l'incendie

**Description** : La présente consultation porte sur le contrat de maintenance préventive et curative des systèmes de lutte contre l'incendie non asservis et asservis à l'énergie électrique dont sont équipés les bâtiments appartenant ou mis à disposition de la commune de Longjumeau (comprenant entretien régulier et remise en état) ; ce conformément à la réglementation en vigueur. La maintenance préventive et/ou curative des installations portera sur l'état de fonctionnement des équipements et sur la sécurité des usagers. Cette maintenance comprend : - Une maintenance préventive avec visite périodique réglementaire programmée de sites. Elle est destinée à constater, inspecter et analyser l'état réel des installations techniques existantes afin d'en préserver l'état de référence. Etant compris également le nettoyage du matériel ainsi que la fourniture et le changement de pièces usuelles dit " travaux prévisionnels " - Une maintenance curative avec intervention pour travaux imprévus ou urgents de réparations et pour travaux de remplacement de matériels. Elle est destinée à rétablir l'état de référence après constat de dysfonctionnement des installations existantes, en cas de panne des installations entre les visites réglementaires Le marché est passé à prix mixte et scindé en deux parties : - une partie à prix forfaitaires fixés à la Décomposition du Prix Globale et Forfaitaire (DPGF) correspondant à la maintenance préventive. - une partie à

prix unitaires fixés au Bordereau des Prix Unitaires (BPU) correspondant à la maintenance curative, et exécutée suite à l'émission de bons de commande. La description des ouvrages et leurs spécifications techniques sont indiquées dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP). Le service technique représente le pouvoir adjudicateur pour le suivi de l'exécution des prestations. Le patrimoine bâti de la ville s'étend sur environ 74 000 m<sup>2</sup> et celui du CCAS à 9500 m<sup>2</sup>.

**Identifiant de la procédure :** 0ece98f4-f998-4867-9eb5-1e957bcc945b

**Avis précédent :** 360afc09-1da4-42b0-be4f-9a628454c706-01

**Identifiant interne :** 2025/22

**Type de procédure :** Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure :** délai de publicité qui tient compte de la réduction du délai minimal à 30 jours, les candidatures et les offres sont ou peuvent être transmises par voie électronique (R2161-3 CCP) et qui prend en compte la complexité de la consultation.

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50610000 Services de réparation et d'entretien du matériel de sécurité

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Longjumeau

**Code postal :** 91160

**Subdivision pays (NUTS) :** Essonne ( FR104 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Les bâtiments appartenant à la commune de Longjumeau ainsi que l'inventaire des installations et des matériels de lutte contre l'incendie sont définis en annexe n°1 et n°2 du présent C.C.T.P.

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Matériels de lutte contre l'incendie non asservis à l'énergie électrique

**Description :** Liste du matériel non exhaustive comprenant : Extincteurs (neuf, dénaturation, recharge, remise en état, épreuve des mines), RIA, Plans d'intervention et d'évacuation, Panneaux des consignes générales, Coffrets, Accessoires, Pictogrammes ... Pour le volet à prix unitaires : Accord cadre sans minimum et avec un maximum fixé en valeur à 35 000 euros HT par an pour le lot 1 (soit 140 000 euros HT pour la durée maximum du marché public)

**Identifiant interne :** 2025-22-01

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50610000 Services de réparation et d'entretien du matériel de sécurité

**Options :**

**Description des options :** Le marché est reconductible par période d'un an dans les conditions fixées dans le CCAP - La ville de Longjumeau se réserve la possibilité de recourir aux dispositions de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique pour la conclusion de marchés complémentaires pour des prestations non prévues initialement mais devenues nécessaires à l'exécution du service ou à la réalisation de l'ouvrage objet du marché, ou pour la réalisation de prestations similaires à celles du marché initial

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Longjumeau

**Code postal :** 91160

**Subdivision pays (NUTS) :** Essonne ( FR104 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Les bâtiments appartenant à la commune de Longjumeau ainsi que l'inventaire des installations et des matériels de lutte contre l'incendie sont définis en annexe n°1 et n°2 du présent C.C.T.P.

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 1 An

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

**Autres informations sur le renouvellement :** Le présent marché public est conclu pour une période de 12 mois à compter du 27/03/2026 ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure. Il pourra être reconduit trois (3) fois à sa date anniversaire et ce pour une période d'un (1) an. Durée maximale du marché : 4 ans.

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** - en cas de groupement conjoint, la ville impose que le mandataire soit solidaire pour l'exécution du marché de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de l'acheteur en application de l'article r 2142-24 du code de la commande publique. - Critères de sélection des candidatures : capacités économiques et financières, capacités techniques et professionnelles. ne seront pas retenus les candidats qui ne sont pas en mesure de soumissionner au regard des articles l2141-1, l2141-2, l2141-3, l2141-4, l2141-5 du code de la commande publique, ceux qui n'ont pas fourni les pièces mentionnées à l'article l2142-1 du code susvisé, précisées à l'article 15 du rc, ou enfin ceux qui ne présentent pas de garanties professionnelles, techniques, économiques ou financières suffisantes, appréciées au regard de l'objet du marché public ou à ses conditions d'exécution. il n'est pas fixé de niveau minimum de capacité .

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur technique

**Description :** 60%

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** 40%

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** La pondération est exprimée par des critères.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal administratif de Versailles

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Versailles

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé pré contractuel en application de l'article L. 551-1 du CJA avant la conclusion du contrat - A partir de sa conclusion, le référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA peut être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du même code. - En application des articles R.421-1 et R.421-5 du Code de Justice Administrative (CJA) délai de deux mois à compter de la notification de la décision d'attribution ou de rejet - Dans les deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées au moyen d'un avis mentionnant la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation, les tiers peuvent exercer un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat devant le tribunal administratif de Versailles. A partir de la conclusion du contrat, et dès lors qu'ils disposent du recours précédemment défini, les tiers ne sont en revanche plus recevables à demander l'annulation pour excès de pouvoir des actes préalables qui en sont détachables (CE Ass., 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Longjumeau

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Versailles

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Longjumeau

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Matériels de lutte contre l'incendie asservis à l'énergie électrique

**Description :** Liste du matériel non exhaustive comprenant : Centrale d'alarme incendie, Détection incendie (Déclencheurs manuels et automatiques), Alarme sonore et lumineuse (Diffuseurs sonores, Diffuseurs lumineux), Centrales autonomes, Blocs autonomes d'éclairage de sécurité d'évacuation et d'ambiance (BAES et BAEH), Coupures générales électriques, Portes coupe-feu battantes (inclus réglage et mise en jeu), Organes d'asservissement, Alimentation Electrique de Sécurité, Désenfumage et recharges CO2 liées, Désenfumage manuel bien que non asservi, Volets et clapets guillotine ou battants, Dispositif de diffusion de message sonore ... Pour le volet à prix unitaires : Accord cadre sans minimum et avec un maximum fixé en valeur à 60 000 euros HT par an pour le lot 2 (soit 240 000 euros HT pour la durée maximum du marché public)

**Identifiant interne :** 2025-22-02

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50610000 Services de réparation et d'entretien du matériel de sécurité

**Options :**

**Description des options :** Le marché est reconductible par période d'un an dans les conditions fixées dans le CCAP - La ville de Longjumeau se réserve la possibilité de recourir aux dispositions de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique pour la conclusion de marchés complémentaires pour des prestations non prévues initialement mais devenues nécessaires à l'exécution du service ou à la réalisation de l'ouvrage objet du marché, ou pour la réalisation de prestations similaires à celles du marché initial

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Longjumeau

**Code postal :** 91160

**Subdivision pays (NUTS) :** Essonne ( FR104 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Les bâtiments appartenant à la commune de Longjumeau ainsi que l'inventaire des installations et des matériels de lutte contre l'incendie sont définis en annexe n°1 et n°2 du présent C.C.T.P.

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 1 An

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

**Autres informations sur le renouvellement :** Le présent marché public est conclu pour une période de 12 mois à compter du 27/03/2026 ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure. Il pourra être reconduit trois (3) fois à sa date anniversaire et ce pour une période d'un (1) an. Durée maximale du marché : 4 ans.

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires :** - en cas de groupement conjoint, la ville impose que le mandataire soit solidaire pour l'exécution du marché de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de l'acheteur en application de l'article r 2142-24 du code de la commande publique. - Critères de sélection des candidatures : capacités économiques et financières, capacités techniques et professionnelles. ne seront pas retenus les candidats qui ne sont pas en mesure de soumissionner au regard des articles l2141-1, l2141-2, l2141-3, l2141-4, l2141-5 du code de la commande publique, ceux qui n'ont pas fourni les pièces mentionnées à l'article l2142-1 du code susvisé, précisées à l'article 15 du rc, ou enfin ceux qui ne présentent pas de garanties professionnelles, techniques, économiques ou financières suffisantes, appréciées au regard de l'objet du marché public ou à ses conditions d'exécution. il n'est pas fixé de niveau minimum de capacité

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur technique

**Description :** 60%

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** 40%

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** La pondération est exprimée par des critères.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal administratif de Versailles

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Versailles

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé pré contractuel en application de l'article L. 551-1 du CJA avant la conclusion du contrat - A partir de sa conclusion, le référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA peut être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du même code. - En application des articles R.421-1 et R.421-5 du Code de Justice Administrative (CJA) délai de deux mois à compter de la notification de la décision d'attribution ou de rejet - Dans les deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées au moyen d'un avis

mentionnant la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation, les tiers peuvent exercer un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat devant le tribunal administratif de Versailles. A partir de la conclusion du contrat, et dès lors qu'ils disposent du recours précédemment défini, les tiers ne sont en revanche plus recevables à demander l'annulation pour excès de pouvoir des actes préalables qui en sont détachables (CE Ass., 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Longjumeau

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Versailles

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Longjumeau

## Section 6 - Résultats

**Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis :** 380,000 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 140,000 Euro

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** EUROFEU SERVICES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** 3

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 147,880 Euro

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2025-22-01

**Titre :** Maintenance préventive et curative des moyens de lutte contre l'incendie - Lot 2 : matériels de lutte contre l'incendie asservis à l'énergie électrique

**Date de conclusion du marché :** 04/03/2026

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Longjumeau

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

### Accord-cadre :

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 240,000 Euro**

## 6.1.2 Informations sur les lauréats

### Lauréat :

**Nom officiel : BLOC-FEU PSP**

### Offre :

**Identifiant de l'offre : 2**

**Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002**

**Valeur de l'offre : 314,258 Euro**

**Sous-traitance : Non**

### Informations relatives au marché :

**Identifiant du marché : 2025-22-02**

**Titre : Maintenance préventive et curative des moyens de lutte contre l'incendie - Lot 2 : matériels de lutte contre l'incendie asservis à l'énergie électrique**

**Date de conclusion du marché : 04/03/2026**

**Organisation qui signe le marché : Ville de Longjumeau**

## 6.1.4 Informations statistiques

### Offres ou demandes de participation reçues :

**Type de soumissions reçues : Offres**

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1**

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel : Ville de Longjumeau**

**Numéro d'enregistrement : 21910345400225**

**Adresse postale : 6 bis rue Léontine Sohier**

**Ville : Longjumeau**

**Code postal : 91160**

**Subdivision pays (NUTS) : Essonne ( FR104 )**

**Pays : France**

**Point de contact : Direction de la commande publique**

**Adresse électronique : achatpublic@longjumeau.fr**

**Téléphone** : +33 164545932

**Adresse internet** : <https://www.longjumeau.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://longjumeau.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui signe le marché**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Versailles

**Numéro d'enregistrement** : 17780005900012

**Adresse postale** : 56 avenue de Saint Cloud

**Ville** : VERSAILLES

**Code postal** : 78000

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Téléphone** : 0139205400

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : CCAS de Longjumeau

**Numéro d'enregistrement** : 26910070700034

**Adresse postale** : 86 boulevard Cathelin <http://longjumeau.e-marchespublics.com>

**Ville** : Longjumeau

**Code postal** : 91160

**Subdivision pays (NUTS)** : Essonne ( FR104 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Direction de la commande publique

**Adresse électronique** : [achatpublic@longjumeau.fr](mailto:achatpublic@longjumeau.fr)

**Téléphone** : 0164545932

**Rôles de cette organisation** :

## **Acheteur**

### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : EUROFEU SERVICES

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 35327106700087

**Ville** : SENONCHES

**Code postal** : 28250

**Subdivision pays (NUTS)** : Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : BLOC-FEU PSP

**Taille de l'opérateur économique** : Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 30185025100028

**Ville** : PALAISEAU Cédex

**Code postal** : 91873

**Subdivision pays (NUTS)** : Essonne ( FR104 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0002

### 8.1 ORG-0000

**Nom officiel** : DEMATIS

**Numéro d'enregistrement** : 45072478600030

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75015

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@dematis.com

**Téléphone** : +33 172365548

**Adresse internet** : www.dematis.com

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 9bb9ce29-1577-4f29-906c-e086ed5781bb - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 21/04/2026 à 08:50

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 21/04/2026