



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-38917>

Département(s) de publication : **69**

Annonce n° **26-38917**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SIGERLY

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Conception, et le cas échéant suivi d'exécution, de schémas directeurs immobiliers et énergétiques relatifs au patrimoine immobilier des membres du SIGERLY

Description : Les schémas directeurs immobiliers et énergétiques sont un outil prospectif servant d'aide à la décision, destiné à mieux gérer les actifs immobiliers afin de les maintenir en bon état, améliorer leur qualité d'usage, rationaliser leur occupation, renforcer leur performance énergétique et ainsi maîtriser leur coût global. Les SDIE constituent un préalable essentiel à l'engagement de travaux de rénovation énergétique du patrimoine bâti que les membres du SIGERLY vont avoir à mettre en oeuvre au cours des prochaines décennies, car ces documents établissent notamment un ciblage clair des biens concernés et des échéances prévisionnelles. C'est pourquoi le SIGERLY souhaite aider ses membres à s'engager dans la conception et dans le suivi d'exécution de tels outils. Deux lots sont prévus, différenciant la technique d'achat et le nombre d'attributaires en fonction du niveau de maturité des membres du SIGERLY.

Identifiant de la procédure : f6a15051-b42e-4fda-9d35-08c2addf2f14

Avis précédent : 0c630f36-f5e5-4f8f-84d2-1d3d03ae33c1-01

Identifiant interne : 202515

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 79311100 Services de conception d'études

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Prestations de conception, et le cas échéant de suivi d'exécution, du SDIE des membres du syndicat ne disposant pas de données patrimoniales ou énergétiques consolidées ou n'ayant pas mis en place une organisation interne dédiée au pilotage et au suivi du projet de SDIE, ou à la validation des livrables.

Description : Ce lot recouvre notamment les situations dans lesquelles les membres concernés :
- ne disposent pas de diagnostics, d'audits ou de plans techniques récents ; - disposent de données de consommation ou d'occupation incomplètes ; Cette liste est non exhaustive.

Identifiant interne : 202515L01

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79311100 Services de conception d'études

Options :

Description des options : Options non autorisées

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Informations complémentaires : Prestations réalisées sur le territoire des membres du SIGERLy concernés

5.1.3 Durée estimée

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

Autres informations sur le renouvellement : En cas d'application de la totalité des renouvellements, le contrat peut durer jusqu'à 48 mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 600,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix

Description : Le jugement de l'offre financière des candidats s'effectue sur un total de 40 points, par application de la formule de notation suivante au montant total hors taxes du détail quantitatif estimatif : $40 \times (\text{offre la moins disante}/\text{offre notée})$

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique

Description : Le jugement de la valeur technique est effectué sur un total de 60 points, dans le respect du règlement de la consultation.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Le jugement de la valeur technique est effectué sur un total de 60 points, dans le respect du règlement de la consultation.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lyon

Informations relatives aux délais de recours : Recours contre la procédure ou le contrat peut être exercé auprès du tribunal administratif de Lyon : - par référé précontractuel, à exercer avant la signature du contrat dans le délai de standstill précisé par l'acheteur, et d'au moins 11 jours à compter de la notification du courrier de rejet de l'offre ; - par référé contractuel ouvert jusqu'à l'expiration d'un délai de 31 jours courant à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché, ou à défaut de la publication d'un tel avis, durant un délai de 6 mois partant de la signature du marché ; - recours en contestation de validité contractuelle, de deux mois courant à compter de la mise en oeuvre des modalités de publicité appropriées ; - recours pour excès de pouvoir dirigé contre la décision d'attribution du marché, courant pendant 2 mois à compter de sa publication ou de sa notification.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SIGERLY

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lyon

Organisation qui signe le marché : SIGERLY

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Prestations de conception, et le cas échéant de suivi d'exécution, des Schémas Directeurs Immobiliers et Énergétiques (SDIE) pour les membres du syndicat disposant déjà d'éléments de connaissance et d'une équipe interne identifiée pour assurer le suivi du projet et la validation des livrables.

Description : Ce lot vise notamment les situations dans lesquelles les membres concernés : - disposent de diagnostics, audits énergétiques ou inventaires patrimoniaux récents ; - disposent de données techniques et énergétiques exploitables ; Cette liste est non exhaustive.

Identifiant interne : 202515L02

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79311100 Services de conception d'études

Options :

Description des options : Options non autorisées

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Informations complémentaires : Prestations réalisées sur le territoire des membres du SIGERLY concernés

5.1.3 Durée estimée

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

Autres informations sur le renouvellement : En cas d'application de la totalité des renouvellements, le contrat peut durer jusqu'à 48 mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 800,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix

Description : La formule de notation évalue deux aspects de l'offre financière des candidats sur un total de 40 points comme suit : 20 x (montant total du bordereau des plafonds de prix le moins disant/montant total du bordereau des plafonds de prix noté), + 20 x (montant total de la simulation de prix forfaitaire la moins disante/montant total de la simulation de prix forfaitaire notée) Pour de plus amples informations, se reporter à l'article 11.1. du règlement de la consultation.

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique

Description : Le jugement de la valeur technique est effectué sur un total de 60 points, dans le respect du règlement de la consultation.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Le jugement de la valeur technique est effectué sur un total de 60 points, dans le respect du règlement de la consultation.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lyon

Informations relatives aux délais de recours : Recours contre la procédure ou le contrat peut être exercé auprès du tribunal administratif de Lyon : - par référé précontractuel, à exercer avant la signature du contrat dans le délai de standstill précisé par l'acheteur, et d'au moins 11 jours à compter de la notification du courrier de rejet de l'offre ; - par référé contractuel ouvert jusqu'à l'expiration d'un délai de 31 jours courant à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché, ou à défaut de la publication d'un tel avis, durant un délai de 6 mois partant de la signature du marché ; - recours en contestation de validité contractuelle, de deux mois courant à compter de la mise en oeuvre des modalités de publicité appropriées ; - recours pour excès de pouvoir dirigé contre la décision d'attribution du marché, courant pendant 2 mois à compter de sa publication ou de sa notification.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SIGERLY

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lyon

Organisation qui signe le marché : SIGERLY

Section 6 - Résultats

Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis : 1,400,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 600,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : EGIS CONSEIL

Offre :

Identifiant de l'offre : 1128811_offre_1151172_708697

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 202515L01

Titre : Le présent lot a pour objet les prestations de conception, et le cas échéant de suivi d'exécution, du SDIE des membres du syndicat ne disposant pas de données patrimoniales ou énergétiques consolidées ou n'ayant pas mis en place une organisation interne dédiée au pilotage et au suivi du projet de SDIE, ou à la validation des livrables.

Date de conclusion du marché : 02/03/2026

Organisation qui signe le marché : SIGERLY

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 9

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 800,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : EGIS CONSEIL

Offre :

Identifiant de l'offre : 1128811_offre_1151172_708697

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 202515L02 - 1er attributaire

Titre : Le présent lot a pour objet les prestations de conception, et le cas échéant de suivi d'exécution, des Schémas Directeurs Immobiliers et Énergétiques (SDIE) pour les membres du syndicat disposant déjà d'éléments de connaissance et d'une équipe interne identifiée pour assurer le suivi du projet et la validation des livrables.

Date de conclusion du marché : 02/03/2026

Organisation qui signe le marché : SIGERLY

Lauréat :

Nom officiel : Tbmaestro

Offre :

Identifiant de l'offre : 1128811_offre_1151172_740241

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 202515L02 - 2d attributaire

Titre : Le présent lot a pour objet les prestations de conception, et le cas échéant de suivi d'exécution, des Schémas Directeurs Immobiliers et Énergétiques (SDIE) pour les membres du syndicat disposant déjà d'éléments de connaissance et d'une équipe interne identifiée pour assurer le suivi du projet et la validation des livrables.

Date de conclusion du marché : 02/03/2026

Organisation qui signe le marché : SIGERLY

Lauréat :

Chef de file du soumissionnaire : Algoe

Nom officiel : Emenda, Repaire, Stonal

Offre :

Identifiant de l'offre : 1128811_offre_1151172_8

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 202515L02 - 3ème attributaire

Titre : Le présent lot a pour objet les prestations de conception, et le cas échéant de suivi d'exécution, des Schémas Directeurs Immobiliers et Énergétiques (SDIE) pour les membres du syndicat disposant déjà

d'éléments de connaissance et d'une équipe interne identifiée pour assurer le suivi du projet et la validation des livrables.

Date de conclusion du marché : 02/03/2026

Organisation qui signe le marché : SIGERLY

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 9

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SIGERLY

Numéro d'enregistrement : 20005849300053

Adresse postale : 1 esplanade Miriam Makeba

Ville : VILLEURBANNE

Code postal : 69100

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Adresse électronique : vivien.jaunet@sigerly.fr

Téléphone : +33 472788482

Adresse internet : <https://www.sigerly.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://sigerly.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Lyon

Numéro d'enregistrement : 17690005800015

Adresse postale : PAAL JURIDICTIONS ADMINISTRATIVES 184 RUE DUGUESCLIN

Ville : LYON

Code postal : 69003

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : EGIS CONSEIL

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 379 145 527 00113

Ville : Montreuil

Code postal : 93100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001, LOT-0002

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tbmaestro

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 53377351100035

Ville : Paris

Code postal : 75010

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0002

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Algoe

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 35288592500029

Ville : Ecully

Code postal : 69134

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0002

8.1 ORG-0006

Nom officiel : Emenda

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 751 387 689 00050

Ville : SAINT-HERBLAIN

Code postal : 44800

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0002

8.1 ORG-0007

Nom officiel : Repaire

Taille de l'opérateur économique : Micro

Numéro d'enregistrement : 952 601 847 00017

Ville : SAINT-HERBLAIN

Code postal : 44800

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0002

8.1 ORG-0008

Nom officiel : Stonal

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 82958943100016

Ville : Paris

Code postal : 75008

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0002

8.1 ORG-0000

Nom officiel : DEMATIS

Numéro d'enregistrement : 45072478600030

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dematis.com

Téléphone : +33 172365548

Adresse internet : www.dematis.com

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : f3cd5337-22db-40e9-8890-6a76367a22c5 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 16/04/2026 à 15:40

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 16/04/2026