



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-38767>

Département(s) de publication : **56**

Annonce n° **26-38767**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Accord cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitation

Description : La présente consultation a pour objet la mise en place d'un accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitation-rénovation des sociétés du Groupe LB HABITAT : LE FOYER D'ARMOR et HABITATION FAMILIALE LORIENT BREST. L'accord-cadre est à bons de commandes et multi-attributaires. L'accord-cadre concerne uniquement les opérations répondant aux conditions cumulatives suivantes : opérations dont l'enveloppe financière prévisionnelle de travaux (dont VRD) est inférieure ou égale à 3,5 millions d'euros HT, et dont les prestations de maîtrise d'oeuvre estimées n'excèdent pas le seuil des procédures formalisées mentionnées à l'article L. 2124-1 du code de la commande publique.

Identifiant de la procédure : 0efdedc7-2f98-48c3-ae62-3e8f8e4bd8e8

Identifiant interne : 260416MOE_LBHABITAT

Type de procédure : Restreinte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Morbihan et Finistère

Ville : Morbihan et Finistère

Code postal : 56 et 29

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Informations complémentaires : Morbihan et Finistère

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitations

Description : Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitations

Identifiant interne : Marchamp;eacute; unique

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Morbihan et Finistère

Ville : Morbihan et Finistère

Code postal : 56 et 29

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Informations complémentaires : Morbihan et Finistère

5.1.3 Durée estimée

Durée : 12 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 4,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an ferme à compter de sa date de notification. Il est reconductible par tacite reconduction trois fois, sauf décision expresse notifiée un mois avant la date anniversaire du marché. Les reconductions auront une durée d'un an chacune. La durée globale de l'accord-cadre ne pourra excéder quatre ans. Valeur maximale de l'accord-cadre : 4 000 000 € HT

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Pertinence et qualité des moyens humains et matériels

Description : Pertinence et qualité des moyens humains et matériels

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 30

Critère :

Type : Qualité

Nom : Pertinence et qualité des références

Description : Pertinence et qualité des références

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Prix

Nom : Capacité économique et financière

Description : Capacité économique et financière

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 30

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.synapse-ouest.com/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.synapse-ouest.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 22/05/2026 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 6

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal de Grande Instance de LORIENT

Informations relatives aux délais de recours : voir RC

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

Numéro d'enregistrement : 86350039300013

Adresse postale : 21 rue Jules Legrand - CS 70735

Ville : LORIENT

Code postal : 56107

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Point de contact : Marie-Gabrielle de KERGARIOU

Adresse électronique : g.dekergariou@groupehbhabitat.fr

Téléphone : 0684605182

Adresse internet : <https://www.ao-groupehbhabitat.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal de Grande Instance de LORIENT

Numéro d'enregistrement : 17350111500088

Adresse postale : 1 rue Maître Pierre Esvelin

Ville : LORIENT

Code postal : 56325

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Point de contact : Tribunal de Grande Instance de LORIENT

Adresse électronique : tj-orient@justice.fr

Téléphone : 0297841250

Adresse internet : <https://www.cours-appel.justice.fr/rennes/tribunal-judiciaire-de-orient>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : b608b6d8-6a7b-4469-89d5-c94945943748 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 16/04/2026 à 11:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 16/04/2026