



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-38473>

Département(s) de publication : **11, 12, 34, 48, 66**

Annonce n° **26-38473**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Caf de l'Hérault

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 53408952900018

Ville : Montpellier

Code postal : 34000

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 11, 12, 34, 48, 66

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Identifiant interne de la consultation : 2026-02

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : M CADIOT Philippe

Adresse mail du contact : philippe.cadiot@caf34.caf.fr

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Architecte diplômé. Fournir l'inscription à l'ordre des architectes
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Voir le règlement de consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Voir le règlement de consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 29/05/2026 à 16:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Exigée

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : Le pouvoir adjudicateur choisit l'offre économiquement la plus avantageuse au regard des critères et des pondérations énoncés ci-dessous : - la valeur technique (50 points) ; - le prix (40 points) ; - le développement durable (10 points). Voir détail dans la consultation

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Maitrise d'œuvre pour la rénovation thermique du Centre social

Code CPV principal - Descripteur principal : 71000000

Type de marché : Services

Description succincte du marché : Le marché a pour objet la conception et le suivi des travaux pour la rénovation thermique (toiture, façade, menuiseries extérieures, système CVC) du Centre social l'Ile aux familles

Lieu principal d'exécution du marché : Montpellier 34080

La consultation comporte des tranches : Oui

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : La visite du site est obligatoire. Les visites se réaliseront le mardi 5 mai ou le mercredi 6 mai entre 9h et 16h. Les candidats doivent prendre rendez-vous avec M CADIOT, Chargé de projets immobilier, par mail à philippe.cadiot@caf34.caf.fr

Autres informations complémentaires : Le montant de l'enveloppe globale prévisionnelle affectée aux travaux est évalué à 400 000 HT. Le marché comprend une tranche ferme comprenant la phase de conception sur le périmètre total du projet et la phase suivi des travaux sur le périmètre du budget actuellement disponible pour les travaux soit 250 000 € HT Une tranche optionnelle s'il y a obtention des fonds intégrant la phase de suivi des travaux pour le solde de l'enveloppe prévisionnelle dédiée au travaux soit 150 000 € HT. Le pouvoir adjudicateur souhaite pouvoir valider la tranche optionnelle à la phase APD

Date d'envoi du présent avis à la publication : 15/04/2026