



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-37556>

Département(s) de publication : **37**

Annonce n° **26-37556**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Tours métropole Val de Loire

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 24370075400035

Ville : TOURS

Code postal : 37200

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 37

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://tours-metropole.achatpublic.com>

Identifiant interne de la consultation : 26_MénardièreBât

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Tmvl

Numéro de téléphone du contact : +33 247331708

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Formulaire Dc1 : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner ou lettre de candidature (imprimé Dc1 joint au dossier de consultation) ou tout document équivalent ou le Document Unique de Marché Européen (Dume) disponible gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr Formulaire Dc2 : Déclaration du candidat (imprimé Dc2 joint au dossier de consultation) ou tout document équivalent ou le Document Unique de Marché Européen (Dume) disponible gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Effectif moyen annuel : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Références sur des travaux spécifiés : Liste des travaux exécutés au cours des trois dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin). Pour les lots 03 Couverture + 05 Menuiseries extérieures bois aluminium : Références spécifiques d'opération avec des isolants biosourcés. Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité : Qualification Pro-Paille pour les candidats au lot 2-Charpente bois - façade paille. Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité : Certification Certiforage module sonde pour les candidats au lot 12-Géothermie

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 29/05/2026 à 16:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : énoncé dans le Rc

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Construction d'un bâtiment à usage de bureaux et de vestiaires de niveau E3C2 sur le site de la Ménardière à Saint-Cyr-sur-Loire

Code CPV principal - Descripteur principal : 45210000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Extension du bâtiment d'exploitation afin d'accueillir l'ensemble des activités et des agents du service des eaux "distribution et approvisionnement en eau potable". Le marché est constitué de 17 lots. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le délai global prévisionnel prévu pour l'exécution de l'ensemble des prestations est de 36 mois. La durée d'exécution de chaque lot est détaillée au CCAP. Le délai d'exécution comprend une période de préparation. Cette période commence à courir à compter de la date fixé par l'ordre de service prescrivant le démarrage de la période de préparation

Lieu principal d'exécution du marché : 22 rue du Mûrier 37540 - Saint-cyr-sur-loire

Durée du marché (en mois) : 36

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 01 : Gros oeuvre. Gros oeuvre

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220

Lieu d'exécution du lot : 22 rue du Mûrier 37540 Saint-Cyr-sur-Loire

- **Description du lot :** 02 : Charpente bois - façades bois paille. Charpente bois - façades bois paille

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261100

Lieu d'exécution du lot : 22 rue du Mûrier 37540 Saint-Cyr-sur-Loire

- **Description du lot :** 03 : Couverture. Couverture

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261213

Lieu d'exécution du lot : 22 rue du Mûrier 37540 Saint-Cyr-sur-Loire

- **Description du lot :** 04 : Bardage bois. Bardage bois

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262650

Lieu d'exécution du lot : 22 rue du Mûrier 37540 Saint-Cyr-sur-Loire

- **Description du lot :** 05 : Menuiseries extérieures bois aluminium. Menuiseries extérieures bois aluminium
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421130
Lieu d'exécution du lot : 22 rue du Mûrier 37540 Saint-Cyr-sur-Loire
- **Description du lot :** 06 : Cloisons légères - Faux plafonds. Cloisons légères - Faux plafonds
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421146
Lieu d'exécution du lot : 22 rue du Mûrier 37540 Saint-Cyr-sur-Loire
- **Description du lot :** 07 : Menuiseries intérieures bois. Menuiseries intérieures bois
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : 22 rue du Mûrier 37540 Saint-Cyr-sur-Loire
- **Description du lot :** 08 : Serrurerie - Métallerie. Serrurerie - Métallerie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44316500
Lieu d'exécution du lot : 22 rue du Mûrier 37540 Saint-Cyr-sur-Loire
- **Description du lot :** 09 : Revêtements de sols et muraux. Revêtements de sols et muraux
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45430000
Lieu d'exécution du lot : 22 rue du Mûrier 37540 Saint-Cyr-sur-Loire
- **Description du lot :** 10 : Peinture. Peinture
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44810000
Lieu d'exécution du lot : 22 rue du Mûrier 37540 Saint-Cyr-sur-Loire
- **Description du lot :** 11 : Plomberie sanitaires / Chauffage ventilation. Plomberie sanitaires / Chauffage ventilation
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000
Lieu d'exécution du lot : 22 rue du Mûrier 37540 Saint-Cyr-sur-Loire
- **Description du lot :** 12 : Géothermie. Géothermie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000
Lieu d'exécution du lot : 22 rue du Mûrier 37540 Saint-Cyr-sur-Loire
- **Description du lot :** 13 : électricité courants forts et faibles - Photovoltaïque . électricité courants forts et faibles - Photovoltaïque
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311200
Lieu d'exécution du lot : 22 rue du Mûrier 37540 Saint-Cyr-sur-Loire
- **Description du lot :** 14 : Ascenseur. Ascenseur
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45313100
Lieu d'exécution du lot : 22 rue du Mûrier 37540 Saint-Cyr-sur-Loire
- **Description du lot :** 15 : Voirie. Vrd
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112500
Lieu d'exécution du lot : 22 rue du Mûrier 37540 Saint-Cyr-sur-Loire
- **Description du lot :** 16 : Aménagements paysagers. Aménagements paysagers
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112700
Lieu d'exécution du lot : 22 rue du Mûrier 37540 Saint-Cyr-sur-Loire
- **Description du lot :** 17 : Lot 00 - Base vie. Base vie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45212230
Lieu d'exécution du lot : 22 rue du Mûrier 37540 Saint-Cyr-sur-Loire

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Une visite est obligatoire pour les lots 1 (Gros-oeuvre), 15 (Vrd) et 16 (Aménagements paysagers). Modalités de prise de rendez-vous : F. Tourneux - Chargée d'opérations 02 47 80 11 79 Visite possible les mardi après-midi. Prévenir à minima 48h en amont

Autres informations complémentaires : Les critères ainsi que les sous-critères d'analyse des offres sont fixés au règlement de consultation (RC). Les documents exigés à l'appui de l'offre sont listés à l'article 6.1 du règlement de consultation. Le dossier de consultation des entreprises est disponible sur le profil acheteur AchatPublic. Pour tous renseignements complémentaires, les candidats transmettent leur demande par l'utilisation du profil acheteur AchatPublic. Cette demande doit être transmise, au plus tard, 10 jours avant la date limite de remise des offres. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicables à l'acheteur. Les conditions relatives à l'avance sont précisées au cahier des clauses administratives particulières (CCAP) Les modalités de variation des prix sont présentées dans au cahier des clauses administratives particulières. Le marché prévoit une retenue de garantie

Date d'envoi du présent avis à la publication : 13/04/2026